



**MUNICIPALIDAD DE BELÉN  
UNIDAD DE BIENES INMUEBLES**

**SOLICITUD DE NO AFECTACION AL  
IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES**

USO MUNICIPAL

Nombre: \_\_\_\_\_

Fecha: \_\_\_\_\_

Consecutivo: \_\_\_\_\_

**DATOS DEL PROPIETARIO(A):**

Nombre: \_\_\_\_\_ N° Cédula: \_\_\_\_\_

Dirección para notificaciones (Dentro del cantón de Belén) \_\_\_\_\_

**Distrito**

**Otros datos**

San Antonio

Tel. oficina: \_\_\_\_\_ Fax: \_\_\_\_\_

La Ribera

Tel Habitación: \_\_\_\_\_ Apartado: \_\_\_\_\_

La Asunción

Celular: \_\_\_\_\_ Otro: \_\_\_\_\_

Correo electrónico: \_\_\_\_\_

**INSCRIPCION DEL INMUEBLE**

Número finca: \_\_\_\_\_ Duplo: \_\_\_\_\_ Horizontal: \_\_\_\_\_ Derecho: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
FIRMA DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE

**REQUISITOS**

1. Llenar solicitud y declaración jurada ( ver al dorso)
2. **Presentar copia de la cédula del propietario (a) del bien inmueble.**
3. Certificación de propiedades extendida por el Registro Público o Institución que brinde el servicio, con tres meses de vigencia.
4. Las personas menores de edad deben presentar una certificación del Registro Civil o documento equivalente y copia de la cédula del padre, encargado o tutor, quien firma la solicitud.
5. **Si al propietario se le dificulta realizar el tramite o se encuentra fuera del país, debe presentarse la autorización del mismo o un poder, con vigencia de tres meses y copia de la cédula de quien esta autorizado.**

6. Si el propietario esta fallecido, para llevar a cabo el tramite de exoneración , el solicitante debe presentar copia del documento donde el juez a cargo autoriza al albacea a realizar el tramite correspondiente.

7. Si la certificación de propiedades indica por error otras fincas que no le pertenecen, debe presentar una certificación del Departamento de Restitución e Índice de Propietarios.

8. Si el copropietario (a) se divorcia y esta cediendo su derecho al otro, debe presentar copia de ejecución de setencia de divorcio en el que se dispone de la tutoría de los bienes.

**USO MUNICIPAL (no escriba en este espacio):**

Tipo de exoneración:            Parcial     Total             Cuenta IBI N°: \_\_\_\_\_

Valor Fiscal (derecho): \_\_\_\_\_ Valor Fiscal (total): \_\_\_\_\_

Concilio y reviso: \_\_\_\_\_ Fecha: \_\_\_\_\_

Observaciones: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**USO MUNICIPAL (no se escriba en este espacio):**

Fecha recibida: \_\_\_\_\_ Consecutivo: \_\_\_\_\_

Recibe: \_\_\_\_\_

## DECLARACIÓN JURADA

El suscrito \_\_\_\_\_ portador(a) de la cédula de identidad número \_\_\_\_\_, atento(a), manifiesto que en pleno conocimiento de las penas con que la ley castiga los delitos de perjurio, declaro bajo fe de juramento lo siguiente:

**Que no poseo bienes inmuebles, no inscritos en el Registro Nacional y tampoco proceso alguno de la información posesoria en ningún tribunal del país, en el o los periodos solicitados.**

Lo anterior de conformidad con el artículo 5, inciso f), del Reglamento de la Ley del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, Ley 7509 y sus reformas.

Dado a los \_\_\_\_\_ días del \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

---

Firma del propietario