

Acta Sesión Extraordinaria 58-2025

02 de Octubre del 2025

Acta de la Sesión Extraordinaria N° 58-2025 celebrada por el Concejo Municipal de Belén, a las dieciocho horas del dos de octubre del dos mil veinticinco, en la Sala de Sesiones Guillermo Villegas de la Municipalidad de Belén, en el Distrito San Antonio. **PARTICIPANTES PERMANENTES PRESENTES: REGIDORES PROPIETARIOS:** Teresita Venegas Murillo – Presidenta. Gilberth González González - Vicepresidente. María Lourdes Villalobos Morera. Ulises Araya Chaves. Ana Betty Valenciano Moscoso. **REGIDORES SUPLENTE:** Ana Yensy Ramírez Arrieta. José Pablo Delgado Morales. Sigifredo Villegas Villalobos. Marita Arguedas Carvajal. Francina Quesada Ávila. **SINDICOS PROPIETARIOS:** Luis Adolfo González Zumbado. Margot Montero Castillo. Bernal González Delgado. **SINDICOS SUPLENTE:** Alejandra Solano Soto. Leovigildo Chaves Mora. Isabel González Rodríguez. **ALCALDESA MUNICIPAL:** Zeneida Chaves Fernández. **SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL:** Ana Patricia Murillo Delgado.

CAPÍTULO I

PRESENTACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA

ORDEN DEL DÍA

- Se atiende a Kattia Rivera Soto Diputada de la República Fracción Liberación. Presentar un informe de labores correspondiente a su gestión como Diputada de la República.
- 6:00 pm. Se atiende a William Arce Gonzalez, Presidente y Olga Marta Corrales Bermúdez, Secretaria, ADI San Antonio. Compartir información importante.
- 7:00 pm. Se atiende al señor Fidel Rodriguez Soto. Asunto: Problemas de tuberías por el Liceo de Belen.

La Presidenta Municipal Teresita Venegas, manifiesta que iniciando nuestra sesión vamos a proceder a solicitarle a los compañeros de este Concejo Municipal la modificación del Orden del Día para reprogramar la atención a la señora Katia Rivera, Diputada de la República. Con otra fecha posterior y atender en su defecto al señor, Fidel Rodríguez Soto. El asunto que el señor trae son los problemas de tuberías por el Liceo de Belén, por lo tanto, este cambio en nuestra Orden del Día implicó también adelantar la atención del señor William Arce, Presidente de la ADI San Antonio y la señora Olga Marta Corrales para las 6:00 de la tarde, esos cambios estaríamos generándolos en nuestra Orden del Día.

SE ACUERDA CON CUATRO VOTOS A FAVOR DE LOS REGIDORES Teresita Venegas, Gilberth Gonzalez, Lourdes Villalobos, Ana Betty Valenciano Y UNO AUSENTE del Regidor Ulises Araya: Modificar el Orden del Dia y atender al señor Fidel Rodriguez.

CAPÍTULO II

**SE ATIENDE A KATTIA RIVERA SOTO DIPUTADA DE LA REPÚBLICA
FRACCIÓN LIBERACIÓN. PRESENTAR UN INFORME DE
LABORES CORRESPONDIENTE A SU GESTIÓN COMO DIPUTADA DE LA REPÚBLICA.**

ARTÍCULO 1. Se conoce correo electrónico de Shirley Palma, Asesora Legislativa del Despacho de la Diputada Kattia Rivera, que cita: Estimado Concejo Municipal de Belén. Saludos cordiales, con instrucciones de la diputada Kattia Rivera Soto, agradece el adelanto de la fecha, sin embargo, por compromisos ya adquiridos la diputada no puede asistir, agradecemos mantener la fecha o bien dar una nueva para reprogramar. Se despide,

CAPÍTULO III

**SE ATIENDE A WILLIAM ARCE GONZALEZ, PRESIDENTE Y OLGA MARTA
CORRALES BERMÚDEZ, SECRETARIA, ADI SAN ANTONIO.
COMPARTIR INFORMACIÓN IMPORTANTE.**

ARTÍCULO 2. La Presidenta Municipal Teresita Venegas, menciona que pasamos a darle la bienvenida a los señores, de la Asociación ADI San Antonio, para lo cual va a tener la palabra don William Arce y tiene 20 minutos para hacer su ponencia y después las consultas de los compañeros Regidores, tiene la palabra y bienvenidos.

El señor William Arce, ratifica que muy buenas noches a todos, un gusto estar hoy acá representando el ADI San Antonio. Hoy venimos a dar un poco del seguimiento de lo que ha sido la apertura de esta ADI tan importante para el distrito de San Antonio. Cabe recalcar que los compañeros, el Vicepresidente don Christopher Solís, Tesorero Josselin Arias también tenemos a la Secretaria doña Olga Corrales. Tenemos de Vocal 1 a Roxana Villegas Vocal 2 tenemos a doña Damaris Vives. Después tenemos de Vocal 3 a Minor Cruz y Vocal cuarto, Alfonso Villegas y el Fiscal Rafael Jiménez Venegas. ADI San Antonio, a partir de un camino, bastante, largo el 19/10/2024 quedamos electos, ese día logramos la Asamblea con 164 personas. De ahí a la fecha ha sido un camino bastante complicado, pero a la vez bonito, porque ve uno experiencias nuevas y retos nuevos, primero que pasamos, fue una apelación y realmente todo fue muy bien que llegamos al fin de eso tuvimos un inconveniente con el Vocal, con el cuatro, pero eso ya fue error directamente de DINADECO se tuvo que hacer la Asamblea. Posterior a eso, ya quedamos en firmas el 19 de junio ya quedamos completamente en firmas con todo lo de la ley, a partir de ese momento comenzamos a hacer todo el requerimiento por parte del ADI hacia DINADECO. Nos encontramos, como quien dice la casa bastante empolvada, tenemos propiedades que tenemos que entregar, propiedades que realmente tuvimos que hacer, un arqueo para ver qué es lo que teníamos al final de cuentas. Deudas heredadas tuvimos que sacar de bolsillo de nosotros para poder solventar esas deudas, con DINADECO también por parte de la Municipalidad nos ayudaron con el tema de unas deudas que tenía la Asociación por parte de estas mismas propiedades, que ya al día de hoy podemos decir que la de ADI San Antonio se completa y está completamente al día hasta el momento, de todos sus estudios que hicimos, buscamos bastante información. Hasta el momento tenemos

que seguir buscando un poco más de información porque, ha sido complicado el tema, tenemos 2 propiedades. Que en algún momento se pensó para el ADI San Antonio hacer algún tipo de Salón para actividades, pero al final de cuentas, como la ADI en ese momento quedó en el abandono, se inmatricularon a la Municipalidad, es así, que son 2 propiedades que una es en Escobal oeste, que es el parquecito del Escobal oeste. Y la otra es el parque de La Amistad, que está a nombre de ADI de San Antonio. Por ende, nosotros hemos hablado con doña Ligia y queremos hacer el proceso lo más antes posible para que estas propiedades como son de uso comunal retornen otra vez a la Municipalidad y que la administración, se haga cargo del traslado de estas propiedades, por otra parte, el ADI San Antonio, ha carecido desde 1972 de un lugar de poder establecerse. A la fecha también lo vivimos, hoy estamos reuniéndonos en la iglesia Efrates que nos abrió muy amablemente las puertas, ahí es donde estamos haciendo las reuniones, viendo, hay una propiedad que necesitamos ahondar más un poco que se hizo el Convenio con la Caja Costarricense del Seguro Social, que era la del antiguo Ebais de Escobal, que esa propiedad también estaba a nombre nuestro, lo que podía ahondar ahí un poco con las personas de ese momento era que se iba a hacer un Convenio con la Caja y que se reintegraría una propiedad, a la de ADI San Antonio por esa misma propiedad. Hoy en día esa propiedad es un parque, eso todavía no lo tengo, así como muy claro, porque no hay mucha información. El día de hoy el ADI San Antonio, les quiere suplicar, les quiere pedir que, por favor, nos ayuden a poder tener un lugar donde poder establecernos, poder tener un lugar de reuniones, para ir avanzando con proyectos que tenemos entre 1 de esos era las canchas públicas para ver si hay posibilidades de avanzar con el tema, al ADI San Antonio. Fue una de las que más ha ayudado con el tema de vivienda hizo varios trabajos de vivienda. Estamos todavía sacando información para poder ver el tema, pero también ella ha sido una Asociación, una ADI, que se nos han quitado varios terrenos, ahora y sería estos 2, porque ya están matriculados hacia el lado de la Municipalidad y tenemos que hacer el proceso. El ADI San Antonio tiene una visión que ojalá se pueda cumplir es poder hacer un Salón Comunal para el disfrute de todas las personas del distrito de San Antonio. Hay una propiedad que nosotros hemos visto por muchas veces y le hemos como quien dice puesto el ojo, como para poder hacer varias, cosas que es la propiedad de PG Wong, la que está acá por el parqueo. Puede ser una propiedad que tal vez la Municipalidad en algún momento, ver la posibilidad de adquirir esa propiedad para poder establecer ahí un Salón Comunal, una Capilla de Velación. Hacer un tipo parque ahí también y el día de hoy, nosotros venimos a proyectar eso para la comunidad. Y decirles a todos que estamos trabajando, con lo que tenemos, hoy íbamos a hacer una presentación, pero realmente no como quien dice, no tenemos nada, pero, ya vamos a comenzar con tema de actividades. Y esperando el apoyo de todos ustedes, por nuestra parte, eso sería todo el día de hoy. Y solicitarle a la Municipalidad que haga el trámite de las 2 propiedades, la de La Amistad y la de Escobal oeste. Sí igual, yo lo voy a entregar esos 2 documentos a Patricia para que ella los tenga ahí en el tema del archivo, sí, los compañeros nos están diciendo ahí es un tema de fondos, que realmente en estos meses, por parte nuestras hemos hecho, varias recolectas entre nosotros mismos para poder pagar bastante dinero que había pendiente tanto en DINADECO como en otras partes y de hoy al día de hoy estamos arrancando como quien dice la cuenta completamente en 0 y con muchas ganas de trabajar, eso sí, muchísimas gracias, buenas noches.

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 231732- --000

PROVINCIA: HEREDIA FINCA: 231732 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: POTRERO
SITUADA EN EL DISTRITO 1-SAN ANTONIO CANTON 7-BELEN DE LA PROVINCIA DE HEREDIA
LINDEROS:

NORTE : ANA ISABEL RAMIREZ DELGADO
SUR : ANA ISABEL RAMIREZ DELGADO
ESTE : CALLE PUBLICA EN PARTE Y LOTE 12
OESTE : JULIETA SALAS DELGADO Y OTRO

MIDE: SETECIENTOS SIETE METROS CON CUARENTA Y SEIS DECIMETROS CUADRADOS
PLANO:A-0528235-1984
FINCA CON LOCALIZACIONES EN FOLIO REAL:NO HAY

LOS ANTECEDENTES DE ESTA FINCA DEBEN CONSULTARSE EN EL FOLIO MICROFILMADO
DE LA PROVINCIA DE HEREDIA NUMERO 231732 Y ADEMAS PROVIENE DE 017592-004

VALOR FISCAL: 1.00 COLONES

PROPIETARIO:
AS.DESARROLLO INT DE SN ANT DE BELEN
CEDULA JURIDICA 3-002-078948
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACIÓN: 0378-00003866-01
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 26-MAR-1990
OTROS:

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: NO HAY

Emitido el 02-10-2025 a las 15:10 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 228565-A-000

PROVINCIA: HEREDIA FINCA: 228565 DUPLICADO: A HORIZONTAL: DERECHO: 000

[SEGREGACIONES: SI HAY](#)

NATURALEZA: AREAS COMUNALES Y CALLES PUBLICAS
SITUADA EN EL DISTRITO 1-SAN ANTONIO CANTON 7-BELEN DE LA PROVINCIA DE HEREDIA
LINDEROS:

NORTE : ALAMEDA DE ACCESO CALLE PUBLICA OTRO

SUR : RIO BERMUDES Y OTROS

ESTE : CALLE PUBLICA CON 5M 12CM Y OTROS

OESTE : CALLE PUBLICA 37M 81CM ZONA VERDE

MIDE: DIEZ MIL CIENTO SESENTA Y CINCO METROS CON SESENTA Y CINCO DECIMETROS
CUADRADOS

PLANO:NO SE INDICA

FINCA CON LOCALIZACIONES EN FOLIO REAL:NO HAY

LOS ANTECEDENTES DE ESTA FINCA DEBEN CONSULTARSE EN EL FOLIO MICROFILMADO
DE LA PROVINCIA DE HEREDIA NUMERO 228565 Y ADEMAS PROVIENE DE 2 122759 000

VALOR FISCAL: NO VALUADO

PROPIETARIO:
ASOC DESARROLLO INT SN ANTONIO BELEN
CEDULA JURIDICA 3-002-078948
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACIÓN: 0381-00014939-01
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 24-ENE-1991
OTROS:

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 381-14939-01-0950-002
AFECTA A FINCA: 4-00228565 A -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 02-10-2025 a las 15:34 horas

[Imprimir](#) [Reservar](#) [Comprar](#)

El Regidor Propietario Ulises Araya, dice que muy buenas noches, tengan todas y todos particularmente a la ADI San Antonio que nos acompaña el día de hoy. Yo quería en primer término felicitarles porque el trabajo que ustedes hicieron para poder rehabilitar esta Asociación no fue tarea sencilla. Estamos hablando de cerca de más de 20 años, ahí ustedes me aclaran cuánto es el tiempo exacto, pero son más de 20 años que esto está ahí, inactiva por motivos de que la última Junta Directiva, parece que no hizo las cosas de la mejor manera, ocasionando que los pendientes, fueran tan fuertes que nadie quiso luego asumirlo. Ustedes valientemente lo han hecho y no solamente lo han hecho en este tiempo corto que ha habido de poner en

orden en la casa, sino que son el grupo, que logró rescatarlo y hacerlo. Yo les voy a contar que yo fui parte de un grupo que en el 2017 lo intentamos, intentamos rescatarla de ADI San Antonio. Hicimos consultas con DINADECO, pero chocamos con pared. Entiendo que en Residencial Belén también lo intentaron en algún momento tampoco fue posible y fueron ustedes los que lo hicieron posible, eso valga el reconocimiento y la felicitación. Quería, decir que el tema de las propiedades es un tema de legalidad, no hay ningún problema que la Municipalidad pueda. Es más, tiene que recibirlas porque son, propiedades que ya la Municipalidad, por lo que entiendo tiene inventariadas, pero no las tiene inscritas, eso es el cambio que tiene que hacerse propiamente. Nosotros tenemos inventariado en la Municipalidad todas esas propiedades que están en esa condición. El otro tema que yo quería plantearles es que, efectivamente, la Municipalidad creo que tiene ese deber de apoyarles a ustedes con un espacio físico en el cual puedan reunirse. Nosotros propusimos las canchas públicas a razón de que es un sitio, histórico, que incluso la ADI en los 70, activó. Eso es un acuerdo que está en la Comisión de Obras que ustedes están invitados cuando se vaya a ver que les esperamos ese día, pero que sí ocupamos que ojalá se puedan mover pronto, Coordinador de la Comisión, porque si de ahí ya ustedes tienen, creo que 1 año o más de 1 año me corrigen, si me equivoco y no, es justo que la ADI del distrito central del Cantón de Belén está sin un espacio donde reunirse quisiera nada más, agregar que hay una reflexión San Antonio como distrito, posiblemente es un distrito que ha estado a menos en los últimos años, 20 años. 30 años, quizás creo que en parte se debe a la ausencia de una organización comunal como lo ha sido o como lo es la ADI con la presencia de ustedes y con el trabajo conjunto con la Municipalidad, podemos rescatar y vivir la vida social, no sólo vida social sino institucional de este distrito que es la cabecera del Cantón. De mi parte felicitarles, agradecerles y ponerme una vez más a disposición para todo lo que necesiten.

La Regidora Propietaria Lourdes Villalobos, apunta que buenas noches ADI San Antonio a los miembros de la Asociación que bueno me encanta que San Antonio ya pueda tener una Asociación para que puedan hacer sus proyectos cuando escuché o leí quienes venían. No sabía quién era doña Olga. Es decir, es Roxana, ah no pudo venir, ah no sabía quién era doña Olga y yo decía quién será doña Olga, porque yo no, la conozco, pero sí muy contenta de que ADI San Antonio pueda avanzar y ustedes puedan forzar eso que es tan importante para este distrito. No es fácil tanto estar sentado aquí como estar en el lugar de ustedes, porque servir cuesta. Y recibe uno muchas críticas y muchos problemas a veces, pero si usted lo hace con el corazón, puede seguir y salir adelante, todo las buenas vibra para ustedes compañeros, los integrantes y que bueno que sean parte de este proyecto que va a ser muy bueno para un futuro, para San Antonio los felicito.

La Regidora Suplente Marita Arguedas, siente que bienvenidos los miembros de las ADI San Antonio. En primer lugar, es muy importante que la comunidad y que el Concejo Municipal conozca todo el esfuerzo y el compromiso que ustedes asumieron ante un desafío de una organización, abandona si se puede denominar con ese calificativo abandonada que estuvo inactiva. Esa es la palabra, tal vez que mejor la califica inactiva durante más de 20 años y es muy lamentable que la cabecera el distrito cabecera del Cantón de Belén, haya tenido la ausencia de una organización tan importante como es la ADI San Antonio. Yo les felicito todo el esfuerzo que ustedes hicieron para conformar esa organización, el compromiso que los ha caracterizado. Y también agradecerles porque hayan gestionado esta audiencia a la

Municipalidad para informar con transparencia las condiciones reales en las cuales ustedes asumieron la organización y todo el trabajo, que es un trabajo que no se visualiza, con resultados, cuantitativos en obra pública o en otro tipo de gestión de proyecto que impacte directamente, pero la gran responsabilidad de ustedes era poner la casa en orden y después de más de 20 años tener deudas y documentos atrasados a nivel de DINADECO como ente rector en desarrollo comunal. Me imagino que también han tenido que gestionar algunas cosas ante la Municipalidad y ante otras instancias públicas. Es importante que la comunidad esté informada de eso porque eso demanda y requiere muchísimo tiempo. Es una inversión importante de tiempo y agradecerles el esfuerzo que cada uno de ustedes ha hecho poniendo de sus propios recursos para poder honrar esas cuentas existentes. Pero ya ese camino que ya, está limpio que ya está abierto para ya emprender y formular proyectos que puedan ya proyectarse hacia la comunidad muy importante que se atienda esa parte de los terrenos que están a nombre de la organización y que tienen que ser trasladados porque están en este momento calificados y en uso como parques municipales. Y ojalá que se pueda encontrar un espacio dentro de las áreas municipales para que ustedes puedan tener un espacio físico de reunión y de realización de actividades. Todas las ADIS representan los habitantes de cada distrito y, por lo tanto, e San Antonio la Municipalidad como gobierno local debe de hacer un esfuerzo para apoyar y brindarles ese espacio que ustedes requieren y todos los recursos para hacer posible todos los proyectos que impacten directamente en beneficio del desarrollo del distrito San Antonio, que como decía Ulises ha estado estancado lamentablemente por la falta de ese liderazgo en el desarrollo comunal y en la gestión comunal. Muchas gracias y les deseo los mejores de los éxitos.

La Regidora Suplente Francina Quesada, piensa que un saludo a los compañeros y bienvenidos. Al grupo de ADI San Antonio que los felicito, creo que, desde todos los espacios, no puedo entender uno como 20 años ha podido estar ese espacio libre y es un vacío, siendo el centro de San Antonio de Belén. Realmente nuestro distrito San Antonio, cuando yo vivo en La Asunción y siempre camino y paso por ADILA y hay tantas actividades que nacen desde ahí, lo que estaban hablando ahora de un Salón Comunal es indispensable que haya un Salón Comunal para integrar la comunidad. Justamente por eso en San Antonio se ha perdido esa identidad cultural que había antes. Porque no hay esos espacios que sí hay en La Ribera y en La Asunción para que los vecinos se encuentren para que se encuentren igual. Yo que soy artista. La actividad artística y cultural se desarrolla en esos espacios que son básicos, además de lo que hablaba ahora don William de un espacio de velación. Nos puede sonar algo muy duro, pero hasta para morir hay que tener dinero y mucha gente no tiene. El espacio en sus casas como había antes ni los recursos, me parece que es algo indispensable. Igualmente, las actividades sociales uno puede pensar un baby shower, un 15 años que sale tan caro y qué bonito que haya un espacio donde los vecinos puedan tener estos espacios más cómodos y poderse identificar, yo creo que, estos 20 años ustedes asumieron la tea como Juan Santamaría y ojalá que sigan inspirados porque van a encontrar tal vez en el camino alguna resistencia, pero por lo menos de parte del Concejo. Yo creo que todos queremos que San Antonio tenga esa identidad y una gran felicitación. De verdad que sí.

La Regidora Propietaria Ana Betty Valenciano, determina que buenas noches a los compañeros y las compañeras del Concejo Municipal darles la bienvenida a los miembros de la Asociación

de Desarrollo Integral de San Antonio. Bienvenido don William quisiera reconocer en cada uno de ustedes el esfuerzo que se hace para activar una Asociación que estuvo, como decían los compañeros, más de años inactiva los conozco sé que tienen también otras funciones en otras organizaciones y eso es lo que más llama la atención, que el amor que tiene uno por el trabajo comunal hace que uno doblegue los esfuerzos para salir adelante, Don William también es Presidente de la Asociación de San Vicente, que hacen un gran trabajo en esa comunidad. Don Cristian, que colabora en el Parque del Residencial Belén, Yoselyn, que está también CEN CINAL doña Roxana, que, el grupo de vecinos de La Amistad que trabajan fuertemente y don Minor, que ya conocemos la trayectoria que tiene en el barrio de San Vicente, eso a uno le da un montón de esperanzas que los proyectos que tiene la Asociación de Desarrollo puedan seguir adelante como contaban ustedes. Tengo conocimiento de que este primer año de gestión ha sido 1 año en el cual tuvieron que poner en orden la casa y eso les quitó mucho tiempo. Para poder concretar algunos proyectos que ya ustedes tenían dentro de su Plan de Trabajo, el poner la contabilidad al día de una Asociación de Desarrollo que tenía 20 años de estar inactiva, no es fácil trabajar con DINADECO requiere de mucha paciencia porque son muchos trámites ante una institución que requiere que todo sea transparente para poder continuar como Asociación y eso de verdad que se los reconozco bastante. Con el tema del lugar para reunirse, yo creo que eso es algo que todas las Asociaciones deben tener un espacio donde puedan venir, puedan atender a otros, a otras Asociaciones y lo que queremos es articular dentro del distrito. Lo principal que se requiere es un lugar donde ustedes se puedan reunir. Creo que nosotros eso lo tenemos pendiente acá en el Concejo Municipal, porque ustedes lo hicieron la solicitud creo que nosotros se lo pasamos a la administración para que, lo analizáramos, que lo tiene una Comisión, vamos a pedirle a los miembros de esa Comisión que tratemos de agilizar el tema para poder darles una respuesta a ustedes. Considero que con todo el esfuerzo que ustedes han hecho se merecen un espacio adecuado para continuar reuniéndose. Quería comentarles lo de las 2 propiedades. Lo conozco muy bien porque como decía William la Asociación de Desarrollo de San Antonio en algún momento fue la promotora de algunos proyectos, de vivienda el proyecto de vivienda de La Amistad fue uno de los proyectos que tuvo mucho que ver la Asociación de Desarrollo y por eso esa área pública que está ahí cuando se hizo ya todo el fraccionamiento de la propiedad quedó a nombre de la Asociación de Desarrollo, lo mismo en la comunidad está de Escobal oeste. Ese proyecto también se desarrolló bajo la articulación con la Asociación de Desarrollo y el parquecito que está ahí quedó a nombre de la Asociación yo creo, todas esas propiedades deben pasar a nombre de la Municipalidad para que la Municipalidad pueda invertir en esas zonas porque, por ejemplo, el parquecito que está en Escobal oeste que mencionaba William ese parquecito hace mucho tiempo no se le invierte y es porque estaba a nombre de la Asociación de Desarrollo. Una vez que ese activo pase a ser de la Municipalidad de Belén, la Unidad de Planificación Urbana puede invertir, puede mejorar las condiciones, yo creo que esa es una decisión muy salomónica. Está tomando la Asociación de Desarrollo porque le permite a la Municipalidad invertir en esas zonas que al final es de beneficio de cada una de esas comunidades con referente al terreno de la antigua Ebais donde se ubicaba el antiguo Ebais de Escobal. Les voy a comentar yo soy parte de la asamblea de la vieja Asociación de Desarrollo. Cuando llegó al Cantón la iniciativa de instalar los Ebais en Escobal, el único lugar que reunían las condiciones era el Salón Comunal que estaba ahí y era de la Asociación de Desarrollo Integral se firmó un Convenio entre la Asociación de Desarrollo y la Caja Costarricense, el Seguro Social para instalar el Ebais, ahí, una vez que

sucedió la mala es qué diría, inundación que se dio en ese momento y tuvo que declararse inhabitable la infraestructura y la Asociación de Desarrollo. Ya tampoco invirtió ahí porque el inmueble realmente no valía la pena invertir en una zona que era de riesgo, pero yo creo que ya eso iba muy adelantado en que la Asociación de Desarrollo pasara eso a la Municipalidad para que se convirtiera en el parquecito que está actualmente.

El Regidor Suplente Sigifredo Villegas, formula que buenas noches a todos los directivos de la Asociación Desarrollo Integral de San Antonio. Yo les aplaudo el que hayan levantado la bandera después de 20 años de una institución de estar en un total abandono con un mal manejo de las Asociaciones que hubo anteriormente y dejándoles ahí, realmente un desastre. Ellos han tenido casi este año se les ha consumido en estar ordenando lo que otros no hicieron en su momento y mal dejaron, pero, buena hora que alguien toma la bandera e inician un proceso, importante para nuestro distrito. Siempre es agradable cuando uno ve a la Asociación de Desarrollo de La Ribera y su magno salón que tienen y que tienen espacios hasta para rentar ver el de ADI La Asunción y que también una Asociación obedece como un espacio físico, siempre es agradable. Pero en San Antonio, siendo el distrito principal de la cabecera no se ha podido lograr eso, aunque aquí se cuenta con el Salón Ángel San Casimiro, pero eso tiene una exclusividad religiosa y no siempre se tiene acceso para las actividades comunales y hay que andar buscando en otros sitios y creo que, ya después de tanto tiempo, eso era que este municipio le dé una mano, una fortaleza a esta Asociación que está iniciando y con muchos con muchas ganas. Concretamente, de las solicitudes que han hecho mención el Presidente sobre el espacio para las reuniones. Quiero decir que hay un espacio que ha estado utilizando en las canchas públicas, un espacio que ha estado utilizando la Asociación de Ciclismo prácticamente como una bodega y el Comité de Deporte en su momento ha dicho que ya iban a abandonar ese sitio, a mí me parece que, para darles una mano, así como inicial, ese espacio es óptimo, son como unos 50 m². Y el otro día lo estuve viendo, me parece que tiene condiciones adecuadas, tiene sus servicios sanitarios, pero por lo menos pasa cuestión básica, que es reunirse en un punto central de la comunidad y no andar por ahí, en casas y otros lugares, ya que históricamente este sitio las canchas públicas, allá por a mediados de los años 70, esta misma Asociación Integral de San Antonio fue la fundadora de ese espacio. Esas canchas públicas. Espacio que fue el gestor del desarrollo deportivo de nuestra comunidad y que dio paso posteriormente a la participación en los primeros Juegos Deportivos Nacionales de Palmares 76, donde Belén se adjudicó ese primer título de campeón. Aquí la Presidenta puede hacerme remembranza porque me acuerdo que iba ahí en el equipo de Voleibol con don Mario Araya, excelente equipo. Y la otra solicitud que nos plantea, Presidente, sobre la potencial adquisición del lote al costado sur de la Iglesia San Antonio me parece una opción de las pocas que quedan en el centro, de San Antonio son de las pocas opciones que quedan un terreno de 7000 metros cuadrados, más o menos que, sus problemas aquí se trató mucho problema de un muro que creo ya fue solventado, evaluar ese potencial de la construcción de un salón comunal en ese sitio, lo de la capilla, una potencial capilla velación me parece también oportuno. Sabemos que tenemos que acudir a La Ribera o La Asunción cuando hay algún asunto de un velorio, porque aquí no hay espacio. Yo pensaba que también que ese lugar da espacio hasta para un parqueo que también es fundamental en San Antonio, en el centro, un parqueo una capilla, si no tiene parqueo está jodido. Un parque ahí también, eso también ese parqueo podría ser una eventual fuente de ingresos de esa Asociación. Un saludo a cotidianamente tener alguna

persona ahí puede ser una fuente de ingresos, yo sé que está al lado ya de la línea, todo eso lo sabemos, pero habrá sus negociaciones con el INCOFER para habilitar, eso me parece muy bien esas proyecciones. Y que los compañeros municipales tomemos en cuenta esas solicitudes y darles ese abrazo o fraternal a la ADI de San Antonio y que sigan adelante.

El señor William Arce, cuenta que vieras que más que nada quería responder también el tema de que comentaba Francina, vieras que es muy interesante. En el Salón de San Vicente, es un salón pequeñito, cuando nosotros, comenzamos con el tema de la Asociación de Vecinos de Barrio San Vicente. Leyendo las actas que teníamos, se llama San Vicente por nuestro Santo, las personas que estuvieron antes se dieron a la tarea de poder ayudar a la misma comunidad. Fue una cosa que también nosotros la hemos retomado, nosotros, el Salón Comunal nos sirve a nosotros para hacer comunidad. Hemos visto en las últimas, actividades que hemos hecho tenía una señora más de 15 años de no arrimarse a una actividad comunal, una señora adulta mayor. Estos espacios enriquecen a la comunidad, nosotros también tenemos como parte de nuestra estrategia de trabajo. Cada vez que una persona fallece, Asociación de Vecinos de Barrio San Vicente, presta el Salón da un rubro económico pequeño y eso también aliviana mucho a las personas. Parece mentira cuando falleció mi papá, fue uno de los temas ahí un poco más complicados, el tema de dónde velarlo, de dónde llevarlo y creo que Belén, el distrito de San Antonio, creo que ya merece un Salón Comunal, una capilla de velación. Como lo decía también si veo un parqueo, si usted se pone a ver hace como 1 año y medio, yo tuve una pequeña reunión con don Ángel Casimiro. Estuvimos hablando del tema de por qué este Salón Ángel San Casimiro parroquial. No es utilizado más para la comunidad, no es y ahí cabe recalcar que, ya es de la Iglesia, también fue construido por personas de la comunidad. Sería bueno ya dejarnos de ver, tal vez como en algún momento, alguna oposición y armar algo para el Cantón. Es que realmente si usted lo pone a ver, desde 1972, esta área ha dado en todos los salones comunales de Escobal estuvo acá, estuvo el de San Isidro, ahora estamos en una Iglesia. Y también algo que quería recalcar para que no se me olviden, una de las primeras acciones que hizo en consenso el ADI San Antonio, fue modificar el Artículo de que sólo una vez nos podemos reelegir para no quedarnos como dice, como dirían sembrados en un puesto por todo el tiempo, sino para que vengan personas nuevas con ideas nuevas, a refrescar la ADI, esa modificación fue muy importante para nosotros porque fue un tema que quisimos verlo para que no estuviéramos ahí todo el tiempo, es solo un período y ya se vuelven otro y de parte de nosotros agradecerles el apoyo.

El Síndico Suplente Leovigildo Chaves, aclara que realmente es digno de admirar a ADI San Antonio de Belén. Yo fui, Presidente de la Asociación de Desarrollo de La Ribera, 2001-2002 y realmente eran otros tiempos, ahora invitaba a la gente a una reunión y llevaba bastante gente, ahora no, ahora hay que andar pulseando como nosotros decimos para que llegue a una reunión para poder formar una Junta. Y realmente es doloroso escuchar porque lo llegaron a comentar días atrás. Yo he querido salir y donde estoy porque tengo años de estar acá, pero ya las personas no quieren participar y eso es muy duro, es bastante duro, por eso realmente me quito el sombrero y lo felicito y sigan adelante lo que están haciendo lo están haciendo muy bien. Muchas gracias.

El Síndico Propietario Luis Gonzalez, pronuncia que buenas noches a los compañeros de la Asociación de Desarrollo de San Antonio. Yo igual que todos los compañeros, creo que ya todos han externado, varias cosas que no quiero repetir, pero sí quiero decirles que los felicito desde el principio que he estado ahí y estoy presente en las asambleas. Sé que todos los que están, tienen muchas ganas de hacerlo y ya lo están demostrando y lo han demostrado y eso yo como como miembro de que vivo en San Antonio. Eso me hace, muy feliz desde que me comentaron que iba que esta Asociación tenía años de no funcionar, de ahí todos decimos que manda huevos, que el distrito central no la tenga, pero ya yo soy de las personas que, ya lo que pasó duró 20 años ahí sin funcionar, pero lo importante es que ya se abrió. Y todos estos proyectos que hoy Willy viene a comentarnos son extremadamente para mí súper importantes y si se llevan a cabo van a ser de gran impacto para el distrito. Yo en mi posición que estoy como Síndico del distrito de San Antonio, me pongo a disposición de ustedes. Todo lo que se pueda trabajar en conjunto y todo lo que se pueda hacer para el bien del distrito. Ahí estaré y nada más a desearle la mayor de los éxitos y que estoy seguro de que todo este Concejo también está en la misma posición de ayudar, porque esto es ayudar a ustedes, sino es ayudar al distrito y en un futuro hasta nosotros mismos nos podemos ver beneficiados, de las cosas que puede lograr el ADI y también a veces es bonito ver de los ejemplos y en el mismo Cantón hay 2 muy buenos ejemplos que son la Asociación de La Ribera y La Asunción, que por años han trabajado y han hecho cosas bonitas, ahora nos toca aquí a los de San Antonio hacer cosas igual o mejorar, para que toda la comunidad estemos contentos, eso es lo que quería decirles que muchas felicidades y que sigan adelante.

El Regidor Suplente Jose Pablo Delgado, expone que buenas noches a todos los miembros de ADI San Antonio. María Antonia, que nos visita a don Fidel allá atrás tienen ustedes un señor que ha llevado mucho, también que trabajó mucho y ha trabajado en grupos y esta labor de trabajo en Asociaciones siempre lo he dicho, es lo más importante que tienen los pueblos porque, todas las personas que hemos trabajado o trabajan en esa Asociación siempre nos entregamos por esas comunidades, nos entregamos por esos pueblos, por dar lo máximo y de gratis y a veces hay que aguantarse de montones de cosas y comprarse broncas de gratis como la que se compraron ustedes, pero ya ahí han salido adelante. Gracias a Dios lo han logrado y sé que lo van a lograr mucho. A pesar de que el distrito San Antonio, tiene varias Asociaciones como la de San Vicente, la Escobal, la de La Amistad, la de La Labor Calle Flores. La de San Isidro es indispensable siempre en el casco central, siempre que haya la Asociación, eso hace, definitivamente hace falta. Y yo soy del pensar que cada Asociación tiene que tener su espacio físico también, eso es demasiado importante. Es el terreno, que está en el costado sur de la Iglesia, es genial para muchas cosas y se ha soñado con muchas cosas en ese terreno. Yo creo que no va a caber todo lo que se ha soñado hacer ahí va a haber que hacerlo como de 50 pisos para poder hacer todo lo que, pero ese terreno sería algo genial construir al fondo el Salón y o la sala de velación y que todo el parqueo este ahí se puede usar entre semana ese parqueo como ingreso a la Asociación, sería algo exquisito, sería, muy bonito para la Asociación sería y para el pueblo ideal hacer como decía William, un salón de velaciones, lo que decía William es cierto en San Vicente desde hace muchos años, desde que yo empecé la Asociación en el 98 siempre tuvimos la consigna de que cuando alguna persona necesitaba el Salón para una velación se le iba a prestar. Y hasta la fecha creo que se mantenía así siempre se ha prestado inclusive personas de Belén fueron ahí a velar a sus familiares porque no tenían dónde y con

mucho gusto el Salón siempre se le prestó, pero es un espacio que es indispensable en Belén y eso es un reto muy bonito para las para la ADI San Antonio poder desarrollar esos proyectos y la verdad es que felicitarlos que sigan adelante y ojalá, puedan lograr todas las metas que se propongan.

El Síndico Propietario Bernal Gonzalez, sugiere que buenas noches a la ADI de San Antonio la felicitarlos por este resurgimiento de ADI de levantar esta Asociación que estaba inactiva, yo como, yo he estado muchos años trabajando, siendo miembros de Asociación de Desarrollo de La Asunción. Y creo que como una motivación de que esto es algo muy bonito, duro, es, pero es muy bonito. Y el espacio es muy, sí es muy importante porque el espacio aparte de hacer actividades para la misma, para el mismo distrito también hay, ustedes tienen que tener un espacio para generar recursos. Porque las Asociaciones se mantienen como lo de DINADECO, que no es así y como por experiencia que hemos tenido nosotros en atención, hacemos turnos, hacemos, pero hacemos sentir el salón y todo eso genera muchos recursos, obviamente ustedes en ese caso están empezando, pero sí los motivo para que sigan adelante. Yo me estaba imaginando ver un tuno en San Antonio Belén, organizado por la ADI San Antonio, como lo hacían antes y eso genera bastante recurso y atrae mucho el pueblo, porque ahorita San Antonio tiene muchas asociaciones, pero están como como aisladas, pero tener una Asociación que agarre todo el distrito de San Antonio sería algo, muy bonito. Y uniría más al distrito y generaría, más recursos para el beneficio de todos, así que el motivo y muchas gracias, poder venir.

La Regidora Propietaria Ana Betty Valenciano, confirma que, para concluir, mis intervenciones, quería llamarlos a una reflexión, la Asociación de Desarrollo Integral así lo dice, es una Asociación que vela por la integración del distrito a través de proyectos. Yo creo que aquí en este momento, después de haber, entrado o haber pasado el tema de la actualización de la parte legal y contable de la Asociación, lo que continúa es hacer una priorización de las necesidades que hay en el distrito porque ya como han mencionado los compañeros, podíamos hacer una lista grande de todos aquellos proyectos que los vecinos se pueden acercar y nos pueden decir, pero yo creo que la mejor forma de trabajar y sobre todo por lo que decía don William. Que no hay un periodo de reelección para la Junta, lo ideal es hacer 1 análisis de las necesidades que hay en el distrito y dejar elaborado ese plan de trabajo para que los miembros que vengan a conformar la Asociación ya tengan una línea de trabajo y no sea, que cuando uno llegue diga vamos a hacer esto, vamos a hacer lo otro. Si ya había proyectos iniciados, como dejar ya un plan de trabajo para que las nuevas personas que vengan a asumir, la Junta directiva ya tengan esa línea de trabajar. Otra cosa que considero muy importante, que lo hicieron el año pasado los miembros del Consejo de Distrito de San Antonio, es articular con las diferentes organizaciones. Ya lo mencionaban los compañeros, los barrios están muy bien organizados. San Vicente Escobal tiene su grupo de adulto mayor, tiene su salón, tiene un grupo bastante de actores sociales que trabajan en la comunidad y así. Calle Flores, San Isidro la Asociación de Salud de San Antonio, qué es lo que nosotros tenemos que hacer, tratar de articular todo eso que están haciendo las organizaciones para poder decir ok ustedes cubren esto, nosotros cubrimos aquello, por qué para no desperdiciar el recurso humano y económico que se pueda generar y otra cosa que el insto es que para el próximo año presenten un proyecto. A través del programa de la Municipalidad del Area de Desarrollo Social, donde las organizaciones

pueden presentar proyectos para asignarle presupuesto por parte del Gobierno local. Yo creo que todo eso son recomendaciones. Ustedes conocen cómo son los procedimientos de la Municipalidad, pero no está de más, hacer algún tipo de recomendaciones porque el tiempo muchas veces nos gana y las ansias también, una de las formas más idóneas de aterrizar, es elaborando un plan de trabajo para demarcar la línea en la cual se va a dirigir la Asociación de Desarrollo y reiterar mis felicitaciones por esto que ustedes asumieron. Si bien es cierto van a estar 2 años, pero ustedes ya dejan el camino listo para las nuevas personas que quieran integrar la Asociación. Felicidades.

El Regidor Propietario Ulises Araya, plantea que pedí la palabra nuevamente porque me llamó la atención lo que mencionaba don William sobre la reunión con Ángel San Casimiro. Nosotros aquí hemos recibido cartas de vecinos de San Antonio molestos porque, a la hora de utilizar la plaza de San Antonio al no haber vestidores, muchos de los jugadores a veces no son de Belén, se van a la callecita que está aquí, dónde está el Convento de las Monjas y ahí se desvisten y según dicen, las notas hasta hacen sus necesidades, es un problema que no se ha resuelto. Vaya muy interesante, revisa la historia de la organización comunal de San Antonio gracias a que hace 3 años más o menos se digitalizaron todas las actas antiguas del Concejo Municipal de Belén desde 1907 hasta 1960. Y algo ahí me corregí Patricia, que alcanzó el trabajo comunal de una estudiante que fue ya a 1960, terminó y quedamos todavía medio palo 63, dice Patricia. Pero eso ha servido para darnos cuenta, por ejemplo, de aquí en Belén. Existió un grupo que se llamó la Sociedad Progresista cerca de 1910 a 1920. Esa Sociedad Progresista incluso tenía, lograron crear un quiosco en el centro de la plaza cuenta Telemaco Salas, que cuando estaban remoldando la plaza, ahí vieron los bastiones del antiguo kiosco cultural que existía. Ahí esos belemitas de aquella época construyeron lo que hoy es el teatro, lo que hoy es el Salón Ángel San Casimiro, Teatro Belén. En aquella época igual hubo otro grupo que era un grupo cultural que lideraba Francisco Vidarroeta Lerdo de Tejada, fundador, quien donó los terrenos de la Escuela España, también un grupo cultural que marcó época en Belén cuando ese teatro pasó a ser, Salón San Casimiro. Y al mismo tiempo, cuando el Club España que era donde se cambiaban los jugadores, se vendió y se hizo el Polideportivo. Existió un acuerdo con la Iglesia, yo no sé si ese acuerdo quedó escrito o no, no lo sé, a mí me lo contó Matagatos que ese acuerdo era que la Iglesia se comprometía a destinar donde antes está la Cruz Roja como vestuarios iban a seguir siendo los vestuarios para siempre, pero ya vemos que eso, no terminó bien se logró hacer como por 25 años. Y hubo un Padre que luego lo sacó, Ángel San Casimiro, William yo quería que usted nos ahonde más de qué le dijo al respecto porque sería una forma de intentar solucionar eso y ustedes como Asociación de San Antonio quizás podrían, para facilitar, a San Antonio ese problema, liderar esa unión, de visiones para ver si es posible que la Iglesia, cumpla con ese acuerdo que existió en aquella época y vuelva a prestarnos ese sitio para los camerinos de la plaza de San Antonio sería algo de muy buen ver. Antes así hacía la Iglesia, el Presbítero Joaquín García, que fue icono en Belén, de hecho, es el fallecido más antiguo del Cementerio en 1886. Desde ahí está, sería bueno que vamos a tener esa época de colaboración con la Iglesia.

El señor William Arce, razona que Ulises verás qué interesante porque el día que yo me reuní con él yo hice una grabación y estaba don Telémaco ese día y una de las cosas que yo le hice la consulta fue exactamente eso. Qué pasó con el tema de los camerinos, el ahí me indica

claramente que veamos que siempre ha habido un convenio, de que los 2 espacios se destinaron exclusivamente para lo que era camerinos de la plaza de San Antonio Belén y eso fue algo que, no me dijo si quedó por escrito o no, pero si él me lo dejó ver que eso era así, que los 2 espacios hasta el día de hoy se tenían que respetar. Inclusive yo le hice la referencia que ya hoy eso no existía y hasta eso se asombró y donde yo le di que no, que ya no, me preguntó que cómo hacía la plaza, yo le dije, es un tema complicado, pero le puedo pasar ahí, el vídeo para que lo tenga ahí, para que lo tengan ustedes, donde él hace la referencia que sí, que desde el principio que se construyó ese edificio se iban a destinar 2, espacios para camerinos y dije sí, fue por muchos años, inclusive él tenía la idea que eso todavía seguía igual.

La Alcaldesa Municipal Zeneida Chaves, aclara que ADI San Antonio yo ahí fue donde conocí a William, el famoso William Arce. Como le dije yo cuando lo fui a buscar para conocerlo porque yo tenía muchas ganas de que existiera y por eso para mí es una oración, una respuesta al que esto ya hoy exista. Era una necesidad muy grande en la que muchas veces hablamos, William y creo que ya hoy está y ustedes fueron los que iniciaron y Dios sabrá los puso con un gran propósito de una gran misión y creo que acá lo único que me pongo es con las puertas abiertas y al recibirlos a lo que ustedes necesiten. A que esto es parte de un trabajo, como dice la Asociación de Desarrollo Integral, yo estoy para ayudar, yo estoy para facilitar, yo estoy para que ustedes cuando quieran puedan sentarse. Si el tema es el de las propiedades, por supuesto que esto hay que ayudarles a quitar un tema menos pendiente, igual las propuestas que ustedes han estado haciendo, yo les tengo que contar una realidad que tenemos y yo creo que si ustedes lo observaron en el presupuesto es que nosotros la sala de lactancia es algo que teníamos. 2 del 6828-2024 de la Defensoría de los Habitantes que nos pide que eso es por ley, que nosotros no hemos atendido, nos volvió a mandar otro recordatorio del 8309. Que no lo hemos atendido nosotros para patear más, le pedimos y le dijimos que nosotros en este momento estamos en un proceso de desalojo y recaudación de espacios físicos que eran ocupados por un ente externo a la Municipalidad, con el cual existe un convenio que primero se ocupaba concluir, modificar y volver aprobar además se requería cotizar presupuestaria y ejecutar las remodelaciones y la adquisición de los equipos e insumos que exige la normativa para poder habilitar debidamente la sala de lactancia que nos exigían a nosotros en 2 memos. Creo que eso es una respuesta a esto, pero podemos sentarnos a hablar a dónde, en qué lugar, luego le digo que el día que fuimos con la gente de INCOFER y vemos la situación de esa propiedad, porque es una situación que va a traer una problemática y que nos va a tocar atender todos, porque cuando ellos recuperen la línea, su espacio, su offer. Ahí hay espacios que tienen intervención. Además, hasta donde me dijo a mí la casa de Sabor, le digo, no, ayúdeme a ver cómo hacemos una parada multimodal, ver a ver cómo ustedes nos hacemos un convenio, lo que sea para poder, porque si ellos es una sola enclavada, ese día hablamos, yo les envié la propuesta a ver que se podía hacer, porque si hay mucha necesidad y necesitamos ver qué vamos a hacer. Con todos esos sitios de parqueo que se utilizan y que debemos dar una solución y a la vez un ordenamiento también a todos esos buses. Simplemente estoy tratando en este momento que le hice la consulta INCOFER para tener por escrito que ellos me digan que sí nos darían el apoyo para trabajar 1 futuro proyecto. Creo que es cuestión de que nos sentemos. Creo que todo hablado e igual llamamos a los técnicos y vamos buscando en una matricita de necesidades. Buscamos las soluciones, yo con mucho gusto estoy para colaborar, ojalá que acoja la buena voluntad y que aprovechen, creo que con San Isidro hemos trabajado

muy bien, de hecho, ellos nos manifestaban la situación, ellos tienen desocupado, un aula que ellos querían proponer para algo que ocupara la Municipalidad y yo, ahora sería cuestión de invitar a don Sergio y hablar. Todo es cuestión de tener 1 mesita de trabajo y de nuevo le digo, estoy a la orden para lo que ustedes utilicen con mucho gusto. Les voy a enviar la convocatoria de una vez para que ustedes me digan para qué fecha quieren y yo atenderlos con mucho gusto si así lo desean.

La Presidenta Municipal Teresita Venegas, detalla que don William y compañeros de la ADI, mi comentario en este sentido, para nadie es un secreto ni para este Concejo Municipal ni para el pueblo de Belén. Que durante las últimas 3 décadas más o menos si no me equivoco nosotros, la comunidad del distrito San Antonio hemos tenido la ausencia de una ADI. Eso permitió que no tengamos un desarrollo oportuno de nuestro distrito se nos quitó el Convento de las Monjas y se hizo un edificio del Padre San Casimiro, muy bonito, muy importante, pero cuando se quitó la función, del Teatro que cumplía el Convento de las Monjas. No, hubo una ADI, de que lo defendiera en ese momento. Igual así ha pasado con muchas de los proyectos que afectan a San Antonio, la misma plaza de Belén ahí se está desarrollando la única actividad del deporte, pero se puede ampliar y no hay que tener miedo a tener una visión y un sueño de futuro y construir a lo vertical. Por qué no allí, generar proyectos de esos que dejen más espacios para que otros sectores de la comunidad del centro de Belén puedan disfrutarlo, no solamente el fútbol y conste no tengo nada contra el fútbol, pero uno tiene que tener la mente abierta a otros espacios, a la niñez y al arte. Un quiosco, ahí bien bonito que podamos traer y estimular el alma de los vecinos del distrito San Antonio, como hace ADILA y como hace ADI La Ribera, eso, hace observar que ustedes están iniciando prácticamente de 0, porque después de tantos años. Eso es lo que pasa. Nosotros al inicio de esta gestión tuvimos una comunicación con algunos miembros de la Junta directiva de DINADECO y ellos se ofrecieron a apoyar y creo que a quién más que a la ADI San Antonio deberíamos de retomar eso. Sobre todo, ellos hablaban de tener disposición de recursos para todo el quehacer logístico de una Asociación de Desarrollo, yo los insto a volver a tocar puertas en ese momento, hasta ahí llegamos, pero podemos coordinar con esos nombres de la Junta directiva para que sean escuchados. El otro tema que quería mencionar es el espacio que ustedes solicitan ya se aclaró aquí que está en un trámite de Comisión con algunos, aspectos que se pueden tomar en cuenta para buscar esa solución, después, el otro tema, el retorno de las 2 propiedades. Creo que eso lo vamos a incluir ahora en el acuerdo de que se tome esta noche y otro punto que me llamó mucho la atención y que me invita a soñar es el terreno de PG Wone. Yo creo que sí tiene barreras de ingreso para accederlo, como es la participación del ferrocarril ahí, se pueden buscar soluciones, acaso no están ahí un montón de propiedades, casas y todo y ha habido que permitirse y sino que esta gente del ferrocarril venga y nos haga un tren, aéreo o subterráneo, pero que permita, desarrollar el centro de Belén con ideas tan creativas como sería la de adquirir ese terreno. Yo creo que eso lo comentamos con el Síndico de San Antonio con Lucho si no me deja mentir un parqueo que si nos habilitan un tren más moderno, que los podamos dejar nuestro carro ahí e ir a San Jose y volver. Y eso definitivamente lo que ustedes están pensando, de mi parte más bien me genera mucha, motivación. Y en último punto, ya sería, decirles que con esa forma de pensar de mi parte y creo que de todos los compañeros tienen un apoyo de un 100%.

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD: PRIMERO: Dar por recibido el informe de ADI San Antonio, presentado por el señor William Arce González y sus acompañantes, Christopher Solís, Josselin Arias, Olga Corrales, Roxana Villegas, Damaris Vives, Minor Cruz, Alfonso Villegas, Rafael Jiménez Venegas. **SEGUNDO:** Remitir a la administración se sirva realizar el trámite legal para retornar a la Municipalidad el terreno del parque Escobal oeste y del parque de La Amistad, como así lo solicitan ellos hoy. **TERCERO:** Instar a esta Junta Directiva de ADI a investigar el estado del terreno Pi Yen W y presentarlo inclusive a DINADECO para su aval y apoyo financiero en este proyecto, con todo lo que eso implica. **CUARTO:** Agradecer, felicitarlos, al equipo de ADI San Antonio por levantar la bandera del trabajo comunal en el distrito de San Antonio.

CAPÍTULO IV

SE ATIENDE AL SEÑOR FIDEL RODRIGUEZ SOTO. ASUNTO: PROBLEMAS DE TUBERÍAS POR EL LICEO DE BELEN.

ARTÍCULO 3. La Presidenta Municipal Teresita Venegas, señala que vamos a proceder a atender al señor, Don Fidel Rodríguez Soto. Y don Fidel Rodríguez Soto, vecino de toda la vida, me permito darle la bienvenida en nombre del Concejo Municipal de Belén y concederle la palabra. Tiene 20 minutos para explicarnos su situación y posteriormente los compañeros del Concejo le van a hacer consultas o apreciaciones sobre el tema que usted hoy nos trae. Adelante tiene el uso de la palabra.

El señor Fidel Rodriguez, reitera que, yo lo que vengo a exponer son, 2 cosas son más, pero son 2 cosas. Que yo tengo aquí los documentos, de cuando se aprobó el alcantarillado de la calle el Potrerillo al Colegio. Se aprobó en 1990, 2008 se aprobó por segunda vez y ahora resulta que, hay una discusión ahí con Pedregal, pero Pedregal tiro unos escombros ahí. Y tapó la salida de unas aguas. Que vienen de la trocha de ellos y ahora agarró, hay todo el material ahí. Esa gente de Fátima llegó a ser lo que llamamos el cordón de caño, pero cuando se hizo ese alcantarillado se llegó a un 70% que fue de la Clínica del Dolor. Y esta iglesia que está ahí, perdonen que yo soy católico. Nunca les exigieron la tubería, primer punto, segundo punto, la última alcantarilla llegó a la Clínica del Dolor ahora, Pedregal y ustedes llegaron a un acuerdo y pavimentaron un carril que faltaba. De acuerdo, metieron la tubería, hicieron el cordón acá, viene la lluvia y estaba barriendo todo el material, está falseando lo que se hizo, dragantes no se hicieron. Cuando el back hoe de Pedregal llegó ahí, al ser el toque yo fui a hablar, es el que maneja el back hoe decirte tienes razón, hay que hacer por lo menos 3 tragantes. Y no hicieron 1. Hoy me hubiera gustado que ustedes hubieran ido a ver ahí la cantidad de material, que bajó al frente de la Iglesia. Ahora, cuál es el problema, que, si eso sigue dándose, el pavimento se va a dañar. Ese pavimento se va a ir deteriorando poco a poco, yo hablo de eso porque, no soy sabio, pero algo sé de construcción. Y la pregunta es cómo, se hace el contrato, pero no se hacen los tragantes. Ahora vino Pedregal quitó los escombros y es al revés, echaron todo el montón de agua. Iba barriendo el cordón de caño se está falseando, ese es un tema, el otro tema que yo pensaba tocar es que Belén necesita ya una Clínica de verdad. Cómo es posible que un anciano tiene que coger un bus aquí en Belén para ir hasta la Clínica San Joaquín, yo

eso no lo entiendo cómo, soy belemita legítimo y yo eso yo no lo entiendo que Belén con la población que tiene ya en este momento. No hay una Clínica de verdad y la Caja el Seguro, es una institución para mí maravillosa, pero cuál es el problema, eso es como un árbol. Lleno de ramas. Pero hay unas ramas, que están afectadas y eso tampoco lo entiende y hay gente que tal vez, no da entender cómo hablo yo, pero yo, no voy a decirlo aquí trabajé en el Aeropuerto. 43 años. Con Lacsá, son cosas que uno no debe contar, pero es para que ustedes entiendan que todos los días hay que trabajar, luchar y hacer las cosas bien hechas. Pero, son historias que aquí en Belén no saben las historias mías. Para mí no la saben, yo lo que quiero es que ustedes vayan a ver ese proyecto. Y lo terminé bien como ha de ser, después, hoy fui a medir del cordón pequeño a la cerca hay 2 m 50, qué cuesta, porque esa calle para mí es municipal, hasta el portón del Colegio, la Municipalidad le toca que haber terminado eso, pero como ha de ser bien hecho el trabajo para mí de lo que yo sé de construcción a esa parte está mal hecha, yo no entiendo cómo hacen un contrato con esta compañía que llega a ser ese cordón. Y está mal hecho ya la lluvia estaba barriendo todo el material, que en un mes el cordón de caño va a ser esto. Porque está minado por debajo para que ustedes me entiendan y ya volviendo atrás de la Clínica. Belén merece ya una Clínica de verdad, porque ve usted ancianos coger un bus hasta San Joaquín, no puede ser Belén, de lo que yo vivía hace 40 años. Belén es otra cosa, la población todo es otra cosa. Hay otro punto que ustedes también, voy a son 3 puntos que yo tenía aquí apuntado. Que el otro punto es el Colegio Vocacional, para que ustedes, vean por dónde, ayudan en eso el Colegio Vocacional está en esa iglesia. Primer punto, si un muchacho joven quiere estudiar mecánico de precisión. Hay que darle la teoría en libros correcto, el profesor, digámoslo así. Pero después viene la etapa de la práctica, ahí no tienen si un muchacho quiere hacer mecánico de precisión, ahí no hay un torno para que el profesor le diga, ahora sí ya hicimos la terapia de libros. Ahora vamos a explicarle, en el torno como se empieza una pieza. Y ese colegio se fundó, más de 10 años, yo eso no lo entiendo, tampoco como, no entiendo que ese colegio ya no se haiga hecho como ha de ser. Claro, hay que llamar a alguien del Gobierno que tiene que ver con eso, son cosas que se dan en el pueblo, que yo no entiendo, la verdad que yo no entiendo. Después alguien quiere estudiar otra carrera y el profesor le explica con los libros y todo, pero hay que darle la terapia como ha de ser. A mí, mi Tata también la dio desde que tenía 5 años. Ya y así es la vida, eso es todo lo que yo quería decir, a ver si ustedes, como Municipalidad. Y esta muñeca como Alcaldesa, a ver me entiende, si nos ponemos las pilas. Tuve que ponerme las pilas, yo hubo veces son cosas que no, voy a contar, llegaba a las 12:00 de la noche a Belén, de trabajar. Y los belemitas nadie se dio cuenta, ahí les dejo que piensen que es raro 12 de la noche. Bien breteado, hay otras historias por ahí, pero mejor no, voy a. Esta muñeca es familia poquito larga, es que sí dígales a ellos, pero ya así es la vida, ya les di esos mensajes a ver si acaso hacemos algo para que ustedes, nos ayuden a terminar ese proyecto. Una Clínica de verdad, donde haya Doctores para los varones, Doctores para las Damas. Pero no ir hasta San Joaquín, un anciano coger el bus, ahora sí me voy a retirar. Y que la pasen bien.

La Presidenta Municipal Teresita Venegas, advierte que Don Fidel, si le voy a pedir que todavía no se nos vaya porque primero, con lo que usted nos ha dicho, los compañeros quieren responderle a usted sus apreciaciones de todo lo que usted expuso y después de que ellos hablen e interactúen con usted, nosotros tenemos que tomar un acuerdo muy importante, por

favor este denos ese espacio ahora nosotros. Voy a proceder a concederle la palabra para que usted nos escuche.

El Regidor Propietario Ulises Araya, entiende que don Fidel primero una cordial bienvenida, creo que siempre es un gustazo escucharle a usted. Un par de veces nos haremos topado en la Feria del Agricultor y creo que en el Concejo pasado usted ya había venido aquí también. Y siempre de verdad que uno se alegra escucharlo, creo que la más alegre es la Alcaldesa, hoy con los piropos que usted le ha hecho, eso está muy bien. Quería mencionar para iniciar conversando sobre los puntos que usted anotó el tema de los pluviales que están por el Liceo Belén vieras, que, aunque nosotros no somos ingenieros, los que estamos acá, no sé si hay algún ingeniero o ingeniera entre los miembros de este Concejo Municipal, pero por la experiencia que tenemos acá cuando se construye una obra pluvial de ese tipo, máxime cuando se hace por parte de un privado. Usualmente se estipula, ya sea en una Carta de Intenciones o en un Convenio. Cómo va a ir elaborar esa obra, en el caso de este Concejo Municipal me corrigen los compañeros y compañeras, pero yo no recuerdo haber visto ni Compromiso de Intenciones ni el Convenio, yo empezaría por pedirle a los compañeros a la Presidenta Municipal que como acuerdo le solicitamos a la administración que si nos puede trasladar el Convenio por el cual Pedregal hizo esas obras en los pluviales públicos. En el sector del Liceo por el que usted nos ha comentado, yo le pasé a los compañeros y compañeras al chat del Concejo Municipal fotografías. Que a su vez me haya pasado en su momento. William Arce por dicha se quedó y me las pasó de eso que usted menciona, esas piedrillas y escombros que con las lluvias han caído, creo que eso es fundamental, Teresita que podamos hacerle esa solicitud de ese Convenio para ver qué era lo que iba a construir Pedregal ahí en esos en pluviales con el tema de la Clínica. Es una necesidad histórica que tiene este Cantón, esa, forma en la que la Caja del Seguro Social nos ha visto siempre en el Area Belén Flores, creo que nos ha traído y con el debido respeto a quienes han estado en el Area de Salud, nos ha traído más perjuicios que beneficios porque nosotros, por ejemplo, teníamos antes era muy común, si yo ocupaba hacerme exámenes. Iba aquí al Ebais 6 de la mañana y tranquilamente, ahora hay que ir hasta San Joaquín como usted bien lo menciona, nosotros tenemos que buscar como belemitas la independencia de esa Area de Salud y tener nuestra propia Area de Salud. Eso es algo que tenemos que buscar. Creo que la Presidenta ha sido también muy enfática en esa materia y tenemos que ubicarlo. Finalmente, don Fidel, yo quería hacerle una consulta, porque yo si bien yo lo hice a usted y nos hemos tapado en la Feria varias veces hasta hablamos con Cholo Murillo y demás ahí. Yo quería preguntarle porque Teresita me dijo ahora esto yo no sabía ese detalle, hasta ahora me estoy dando cuenta si usted es el mismo Fidel de que manejaba el carretón. El hijo ah gracias, por eso yo estaba asustado porque digo yo no, me cojan las edades, digo que él tendría. Imagínense, no sé cuántos años usted tendría su papá el día de hoy, pero, ahí hay historias, muy interesantes que este Cantón tiene que rescatar de la historia de su papá, con ese carretón que era el primer carretón que recogía la basura en Belén y que, ahí hasta historias muy pintorescas del caballo que creo que el caballo se llamaba Cholo y que en alguna ocasión en la cantina creo que fue de mis abuelos. Su papá estuvo ahí en esa cantina y parece que algunos bromistas le pintaron el caballo y le pusieron, era un caballo blanco, le pusieron pintura negra y lo hicieron una cebra, tuvo Telémaco que salir corriendo, que era el Ejecutivo Municipal a ver qué estaba pasando con el caballo municipal, pero, ya ahora lo sé que usted es el hijo de él y me place todavía más eso y su presencia esta noche.

La Regidora Propietaria Ana Betty Valenciano, comenta que don Fidel, me voy a poner de pie para darle la bienvenida al Concejo Municipal, porque yo soy vecina suya, yo trabajo en el Colegio Técnico de Belén, en el colegio vocacional hay trabajo yo y quiero contarle que las 3 situaciones que usted nos presentó el día de hoy son muy importantes. Cuando yo salí un día de trabajar del colegio vi esa maquinaria ahí en ese lugar, haciendo ese trabajo, yo vine y pregunté aquí que era lo que estaba haciendo esa maquinaria ahí porque yo no le veía la importancia en ese lugar y acá me dijeron que era que Pedregal tenía que hacer esa obra por una situación que tuvo Pedregal, pero nosotros no conocemos los documentos como realmente tenía que ir la obra. Y tiene razón usted yo hoy salí a las 3:30 del Colegio y usted tiene toda la razón, esa calle estaba totalmente inundada y no eran piedrecitas. Era un montón de barro que venía casualmente de esa obra que se realizó ahí. Usted tiene toda la razón, yo estuve hoy ahí a las 3:30 y puedo dar fe de que lo que usted está diciendo es verdad, con referente a lo de la Clínica, tiene toda la razón, nosotros tenemos muchos años de estar pidiendo que, en Belén, se haga una clínica con todos los servicios que los belemitas, necesitamos. No es posible que nosotros tengamos que ir a la farmacia de San Joaquín a retirar medicamentos, ahora no los mandan con un mensajero, pero qué bonito sería que nosotros podamos tener aquí la farmacia y no tener que preocuparnos por ir a 1 hora o a otra a retirar los medicamentos porque cada día la población, como decía usted es más adulta mayor y requerimos de mejor accesibilidad para esas cosas. Y con la construcción del Colegio Técnico estamos trabajando muy duro para eso, esperemos que para el próximo año ya tengamos el presupuesto y podamos hacer las instalaciones del Colegio nuevo y que los chiquillos puedan hacer las prácticas profesionales en los talleres que ellos se merecen para que salgan todavía mejor formados. Don Fidel, muchas gracias por venir hoy aquí y recordarnos cuáles son las responsabilidades que tenemos como Regidores.

El Regidor Suplente Sigifredo Villegas, presenta que don Fidel, precisamente don Fidel, que lleva el mismo nombre de su papá, don Fidel Rodríguez, que laboró muchos años para la Municipalidad cuando no había carros recolectores de basura. Él hacía ese trabajo con un carretón y un caballo, lo de la anécdota que cuenta Ulises que se lo pintaron a rayas. Eso no fue exactamente, según me dijo, Telémaco no fue exactamente don Fidel, sino fue a al abuelo allá, de don William Arce a don Víctor González que le echaba unos copetines dejó el caballo ahí afuera y se lo pintaron y que votaban la basura ahí a la orilla del Río Bermúdez, ahí por donde Óscar Ramírez un día lo arrimó tanto que se fue a caballo y carretón al Río, es un poco anécdotas que cuenta Telémaco con que fue Ejecutivo Municipal, va el Ejecutivo Municipal en su tiempo, el más joven. Estaba viendo don Fidel unas fotografías aquí que subieron aquí al chat del Concejo. Y precisamente en su momento yo estoy viendo esa obra, ahí es que eso es una obra inconclusa. Porque ahí lo que le falta es la acera, si exactamente vemos que es lo que ocasiona ese acarreo de material, es la falta de la acera, porque si la acera ahí es donde está la iglesia se continuará hacia el este hacia la entrada de Pedregal. Creo que ese asunto se solventaría, pero eso todo ese material que quedó suelto máximo que estaba una pendiente, es lo que está, lo que se ve en las fotografías, que está acarreando. Realmente es una obra inconclusa, yo creí que iban a hacer la acera, lo de la caja de registro y la caja registro grande allá por el Colegio y luego viene la otra que está ahí por la Iglesia. Esas son las únicas 2 que hay, pero, aun así, con más cajas de registro, el acarreo material sería el mismo porque acera

realmente lo que puede detener ese acarreo material que está cayendo directamente a la calle. Y con los temas que usted nos explica, lo de la Clínica totalmente de acuerdo aquí se han hecho las gestiones una y otra vez. Ojalá en un no muy largo plazo se logre lograr ese objetivo y lo del Colegio, de ahí ya Betty, que trabaja ahí en esa institución, sabe que el proyecto de un nuevo, de un local de, la construcción de la planta física está en proceso. Esperamos también que no muy largo plazo, ya en el terreno que se adquirió esas inquietudes que usted nos menciona esos talleres que deberían estar para las prácticas, sea una realidad y sea ese complemento perfecto para un Colegio que es de educación técnico y agradecerle la visita a don Fidel, siempre un gusto saludarle. Y gracias.

La Alcaldesa Municipal Zeneida Chaves, recomienda que la verdad que hoy usted nos ha hecho recordar el por qué estamos acá y estamos gracias a esos esfuerzos que ustedes, todos los antepasados hicieron sin importar la edad y usted todavía sigue cuidando porque usted ama a este pueblo y hoy a nosotros nos toca estar acá para honrar la memoria de todo lo que ustedes, hicieron trabajaron dispusieron se sacrificaron y yo el otro día decía en San Vicente que es que antes, se negociaba allá en la esquina donde Julito Chávez o no, cuántas carreteras cuantas cosas, se hicieron en este pueblo en la esquina Julito Chávez, irán cambiando las cosas, pero creo que acá a nosotros nos toca honrar todo eso es trabajo que se hacía desinteresado que se hacía con amor y que hoy nosotros somos esos que nos toca trabajar y agradecer que todavía está bajo la lluvia. Venga hoy a decir y nos veas que esto está mal hecho y por puro cariño nos piden, nos dice la inquietud de que usted sabe que el futuro está en las aulas y que usted siente que esos jóvenes les falta. Pero también aquí estar trabajando con eso, luego esa parte ni lo hable, porque aquí no hay uno solo que no quiere luchar por esa Clínica. Yo le decía al otro día el Director del Area, usted sabe lo que es un señor irse para arriba, porque no hay ni que le tomen aquí el sangrado y ya se ha mejorado mucho con lo de los medicamentos, pero hay mucho que mejorar, pero creo que cada uno de nosotros hoy usted nos reafirma ese compromiso con los adultos mayores con los que hicieron este pueblo y merecen ser los únicos alcahueteados, pero en este caso hoy merece usted ser escuchado. Y nosotros atender ese llamado con todo el respeto y la dedicación que usted ha tomado para esta tarde lluviosa, venir aquí, que Dios lo bendiga y de verdad en nombre de todos los que estamos aquí, un fuerte abrazo y de verdad que démosle un fuerte, pero aplauso.

El señor Fidel Rodriguez, puntualiza que había una propiedad ideal para eso y yo vine aquí a hablar con el Alcalde de esa época. Que era la propiedad de los Arrietas de la arriba Palí, ahí hubiera quedado una clínica elegante y el punto especial. Pero yo lo que sugería era, como tratar de negociar que la Muni diera una partecita llamar a la Junta directiva de la Caja del Seguro Social y proponerle. Pero ya hay ya estamos hablando de cuánto varios añitos, así es la vida, me puedo retirar.

La Presidenta Municipal Teresita Venegas, opina que lo que pasa es que yo no lo quiero dejar ir antes sin darme yo la posibilidad de externarle unas palabras. Don Fidel usted fue vecino del barrio Calle Flores al final, de toda mi niñez, mi adolescencia y ya de adulta y créame que hoy tomo las palabras de una de mis compañeras Regidoras que decía que se sentía, motivada y muy afectada porque contar con su presencia hoy aquí nos deja toda una gran enseñanza, sobre todo por la forma con que usted se expresa y con el amor con el que usted, observa los

problemas que tiene nuestro Cantón de Belén, agradecerle esa presencia suya acá en nombre de los belemitas. Otro punto, usted menciona la propiedad de los Arrietas, en algún momento yo le decía a nuestro Síndico porque no la misma propiedad de PG Wang que están queriendo tener los compañeros de la Asociación de ADI. Ahí también cabe una Clínica, cabe la Asociación de Desarrollo y cabe la Clínica y hasta cabe un centro de oficinas para alquilar y recuperar, recursos que le dan en el tiempo como se llama factibilidad, déjame decirle que lo que usted nos dejó en ese sentido con respecto a la Clínica, espero que no sea una semilla que caiga en tierra infértil.

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD: PRIMERO: Dar por recibido y agradecerle el informe que nos presenta hoy el señor belemita, administrado de este Cantón, Fidel Rodríguez Soto. **SEGUNDO:** Remitir a la administración la problemática del alcantarillado de la calle del Liceo Bilingüe de Belén, hasta incluir Potrerillos. **TERCERO:** Solicitar a la administración un informe en detalle de todos los insumos que detalló, como, es el tirar escombros, el que se ha taponado el desagüe, de que falta alcantarillado en esa calle porque sólo tiene hasta un 70%, que la iglesia que existe por allí, que no es la católica, todavía le falta generar un adecuado alcantarillado, el falseo que genera con la lluvia y la falta de tragantes que indica que son como 3 de los grandes y que cada día baja por frente de la Iglesia una cantidad de material por todos estos aspectos negativos que mencionó. **CUARTO:** Solicitar a la Municipalidad el Convenio con Pedregal de todas estas obras mencionadas, para efecto de darle seguimiento.

A las 7:46 p.m., finalizó la Sesión Municipal.

Ana Patricia Murillo Delgado
Secretaria Municipal

Teresita Venegas Murillo
Presidenta Municipal