

Acta Sesión Extraordinaria 52-2009**03 de setiembre del 2009**

Acta de la Sesión Extraordinaria N° 52-2009 celebrada por el Concejo Municipal de Belén, a las dieciocho horas del tres de setiembre del dos mil nueve, en el Salón de Sesiones de la Municipalidad de Belén, en el Distrito San Antonio. **MIEMBROS PRESENTES: REGIDORES PROPIETARIOS:** Sr. Hermes Zumbado Alfaro quien preside. Sr. Juan Carlos Murillo Sánchez. Sra. Flor de María Trejos Villalobos. Sra. Ana Betty Valenciano Moscoso. Sr. Francisco Villegas Villalobos. **REGIDORES SUPLENTE:** Sr. Manuel Angel Ortiz Arce. Sra. Rosemile Ramsbotton Valverde. Sr. Roberto Carlos Zumbado Zumbado. Srita. Xinia María Zumbado Zumbado. Sr. Yoser Gerardo Avila Alvarado. **SINDICOS PROPIETARIOS:** Sr. Víctor Villegas Murillo. Sra. Sandra Salazar Calderón. Srita. Elisa María Zumbado González. **SINDICOS SUPLENTE:** Sra. María del Carmen Zumbado Venegas. Sr. José Atiliano Barrantes Mendoza. **FUNCIONARIOS MUNICIPALES: Alcalde Municipal** Horacio Alvarado Bogantes. **Secretaria del Concejo Municipal:** Sra. Ana Patricia Murillo Delgado.

CAPITULO I**PRESENTACION DEL ORDEN DEL DIA****ORDEN DEL DIA**

- Juramentación de la Junta Administrativa del Liceo de Belén.
- Se atiende al Director del Area de Servicios Públicos para que brinde explicación sobre el proceso de automatización del acueducto.
- Se somete a votación la Licitación Abreviada 2009LA-000018-01 II COMPRA DE EQUIPO DE CÓMPUTO 2009.
- Se somete a votación la Licitación Abreviada 2009LA-000016-01, denominada "MANTENIMIENTO CLORADORES".

CAPITULO II**Juramentación de la Junta Administrativa del Liceo de Belén.**

ARTICULO 1. El Presidente Municipal Hermes Zumbado Alfaro, procede a la juramentación de la Junta Administrativa del Liceo de Belén, integrada por Juan Emilio Vargas González, Sandra Salazar Calderón, María Félix González, Francisco Zumbado.

El Regidor Propietario Francisco Villegas Villalobos, establece que el Cantón es agradecido cuando en estas instituciones sacamos esos ratos y los dedicamos con cariño y entusiasmo, sin una retribución económica, eso es muy loable, es una labor de una ganancia espiritual únicamente, son la mano derecha del Director de la Institución, brindando el apoyo, porque es gente muy valiosa de mucha confianza, una pieza valiosa es el ausente Desiderio Solano.

La Regidora Suplente Rosemille Ramsbotton Valverde, especifica que da las gracias por el trabajo voluntario que realizan en la comunidad, como es ayudar al Liceo a crecer, porque hay confianza en las personas que conforman este grupo.

El Director del Liceo Wagner Alfaro, comenta que agradece por el nombramiento y la juramentación, es un puesto que no tiene ninguna retribución económica, pero tiene mucha responsabilidad, de acuerdo a la Ley de Control Interno, en su toma de decisiones, como institución le agradecen a la Junta Administrativa y la institución esta anuente a que los visiten. Están anuentes a realizar una presentación cuando lo consideren pertinente.

El Regidor Suplente Manuel Ortiz Arce, formula que el trabajo que vienen desarrollando se ha posicionado en el Liceo, con una institución diferente para este Cantón, hace unos meses se presento una Moción porque le gustaría conocer los indicadores del año anterior, en cuanto a la promoción y los avances académicos logrados, problemas como la permanencia de drogas en el estudiantado, para atacarlo, el apoyo que se dio a los muchachos en la parte de reciclaje, porque buscamos estudiantes comprometidos con la comunidad y mejorar su calidad de vida, para que lleguen a ser personas profesionales.

La Vicepresidenta Municipal Ana Betty Valenciano Moscoso, explica que los felicita porque Belén es un Cantón muy particular, con gran cantidad de organizaciones comunales y la calidad de los miembros que la constituyen, en el Liceo se han realizado mejoras a nivel de infraestructura. Hace unos días nos visito el Comité de Deportes para crear una red interinstitucional o Comisión para brindarnos apoyo y montar una estrategia, para prevenir y mitigar el problema de drogas del Cantón, porque no solamente es en el Colegio, esa propuesta se debe retomar para unir esfuerzos entre las instituciones y trabajar por la juventud.

El Presidente Municipal Hermes Zumbado Alfaro, comenta que la institución esta en muy buenas manos, estás personas están sacrificando su familia, para dedicarse a una labor tan importante, el Cantón es atípico porque tiene organizaciones muy variadas.

CAPITULO III

Se atiende al Director del Area de Servicios Públicos para que brinde explicación sobre el proceso de automatización del acueducto.

ARTICULO 2. El Director del Area de Servicios Públicos Luis Carlos Chaves, realiza la siguiente exposición:

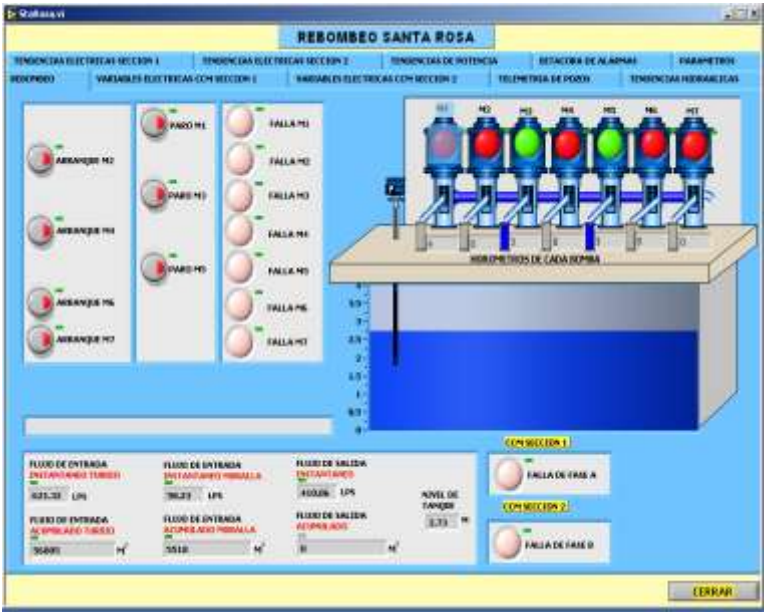
Que es un sistema SCADA

SCADA

Es una aplicación de software especialmente diseñada para funcionar sobre ordenadores (computadores) en el control de producción, proporcionando comunicación con los dispositivos de campo (controladores autónomos) y controlando el proceso de forma automática desde la pantalla del ordenador. También provee de toda la información que se genera en el proceso productivo a diversos usuarios, tanto del mismo nivel como de otros usuarios supervisores dentro de la empresa (supervisión, control calidad, control de producción, almacenamiento de datos, etc.).

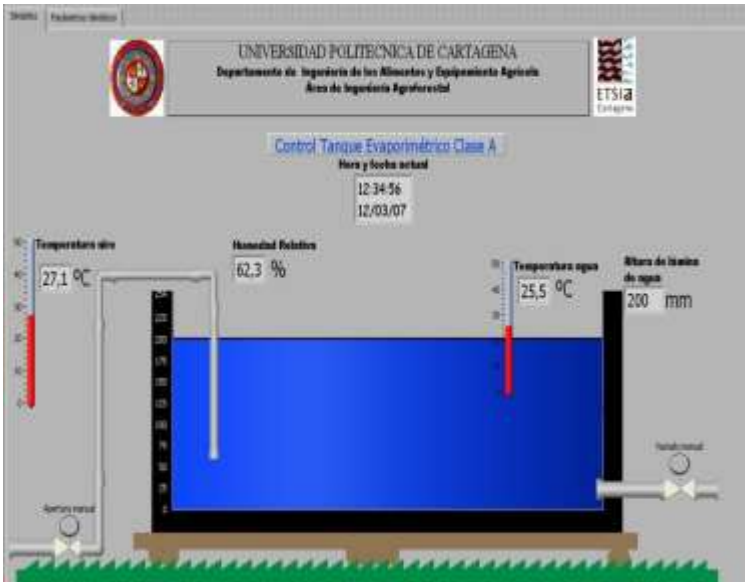
Objetivo General

Optimizar el consumo eléctrico y reducir el desperdicio de agua en las etapas de producción y almacenamiento de agua mediante la instalación de un sistema de control automático en las nueve estaciones del acueducto municipal.

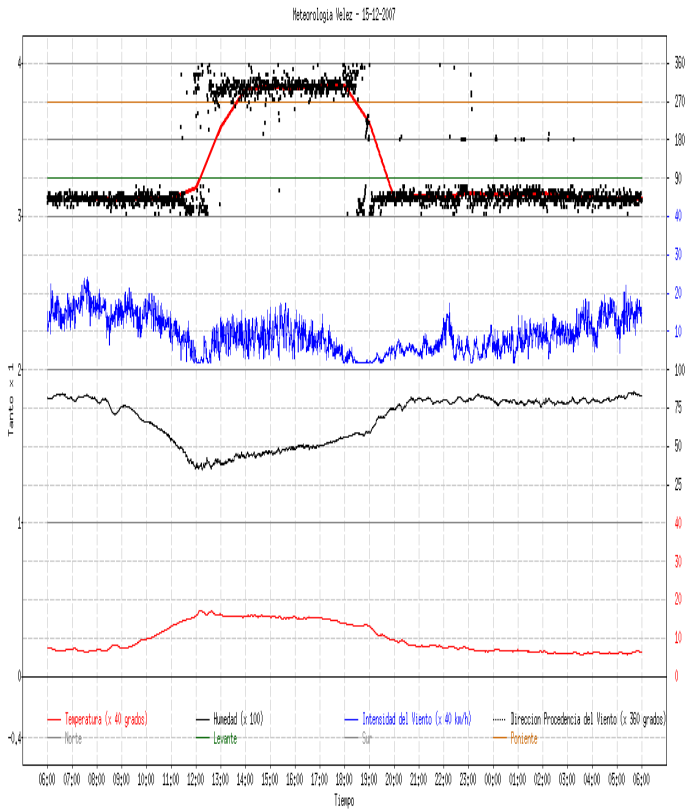


Objetivos específicos

- Mantener los tanques siempre con un nivel mínimo de agua para garantizar la disponibilidad.
- Evitar el desperdicio de energía eléctrica y de agua, apagando los pozos cuando se alcanza el nivel prefijado en los tanques.
- Generar avisos de falla en forma instantánea y automática que permitan atender averías antes de que falte el agua a los abonados.
- Reducir la cantidad de viajes a las estaciones para inspección, ahorrando tiempo de operarios y combustible.
- Generar un registro histórico de horas de operación de bombas para planificar los mantenimientos.



Objetivos específicos



Muchas Gracias

1 El Director del Area de Servicios Públicos Luis Carlos Chaves, aclara que para el Río Quebrada Seca se podría
2 contar con sensores de nivel, o una sirena. El sistema estará en el Area de Servicios Públicos, con claves de
3 seguridad, se podría analizar PH, cloro residual, incluir las plantas de tratamiento. Cada sistema tiene un banco
4 de batería que dura aproximadamente 24 horas. Por otra parte la oferta de agua en Los Sánchez es mayor a la
5 que se extrae, el tanque de almacenamiento hacia el río se ha lavado mucho, por eso se instalara una protección
6 del tanque y se extraerá mayor cantidad de agua, pero no sabemos como reaccionara la tubería, esto porque
7 esta faltando agua en La Ribera abajo, entonces debemos invertir mas en infraestructura.

8
9 El Regidor Suplente Manuel Ortiz Arce, interroga cual es el margen de error del sistema, si se cuenta con batería
10 en caso de que falte el fluido eléctrico, si con un software similar podríamos monitorear las crecientes del Río
11 Quebrada Seca.

12
13 La Regidora Suplente Rosemille Ramsbotton Valverde, presenta que en Belén vamos adelantandos en todos los
14 sistemas tecnológicos.

15
16 El Sindico Suplente José Atiliano Barrantes Mendoza, enumera que felicita a la Administración por el proyecto, es
17 un recurso muy valioso. Consulta si el sistema requiere que el pozo tenga alguna infraestructura de protección,
18 porque algunos están abiertos.

19
20 La Vicepresidenta Municipal Ana Betty Valenciano Moscoso, propone que en el Acta 43-2009, Artículo 26 había
21 quedado pendiente aprobar un presupuesto de ¢87.0 millones, que estaba a la espera de la presentación del
22 Area de Servicios Públicos, para aclarar dudas, propone la posibilidad de tomar el acuerdo de autorizar la compra
23 de ese equipo por la suma de ¢87.0 millones.

24
25 El Regidor Suplente Roberto Zumbado Zumbado, consulta como trataremos la zona de protección de las
26 nacientes.

27
28 El Regidor Propietario Juan Carlos Murillo Sánchez, habla que el sector de los tanques en La Ribera es
29 estratégico y de mucha importancia, aunque rutinariamente la Policía Municipal realiza rondas, podríamos instalar
30 cámaras en el sector para tener mayor control, e instalar una planta para cuando la corriente eléctrica se vaya,
31 eso ayudaría a solventar parte de la problemática, en Los Sánchez le llamo la atención que debería darse mas
32 mantenimiento, porque esta sin iluminación la caseta, parte del acceso esta en tierra, en tiempo lluvioso es un
33 riesgo para las personas que realizan inspección diaria, esto para tener mas presentables las instalaciones.

34
35 El Regidor Propietario Francisco Villegas Villalobos, expone que con los ¢87.0 millones que se adquiriría en este
36 momento para iniciar, si se podrían detectar para evitar contaminaciones bacteriológicas o químicas, si se tiene
37 programado en una eventualidad por contaminación en algún pozo, para conectarlos con otros tanques para
38 sacarlos de uso, porque debemos de presupuestar la protección a los pozos, porque tenemos agua abundante,
39 por ejemplo Ciudad Cariari esta desprotegido y averiguarnos la parte legal de la toma Los Sánchez. La
40 automatización es proyectarnos al futuro, lo importante es dar los pasos que hay que dar.

41
42 El Director del Area de Servicios Públicos Luis Carlos Chaves, indica que la cotización es para el sistema con lo
43 que tenemos actualmente. Estaría en disposición de realizar una propuesta para dar mantenimiento y costos a
44 cada una de los puntos del acueducto. Cuenta que la Municipalidad de Cartago ya esta implementando el
45 sistema en etapas iniciales y la Municipalidad de Santo Domingo ya lo tiene implementado.

46
47 La Sindica Propietaria Sandra Salazar Calderón, plantea que debido a la visita realizada el sábado 29 de agosto
48 en compañía de los compañeros del Concejo Municipal, a las diferentes tomas de agua que existen en nuestro

Cantón. Propongo que se le giren instrucciones a la parte de Administración a quien corresponda para que se le de el mantenimiento adecuado a las instalaciones que existen en cada uno de estos lugares. Me refiero a pintura, malla y otros implementos, además poner rótulos con el logo de la Municipalidad, considero son lugares muy importantes que a simple vista se ven bastante deteriorados y que vale la pena mantenerlos en buen estado ya que son parte muy valiosa para nuestras necesidades, tratándose sobre todo del agua para el consumo humano.

El Presidente Municipal Hermes Zumbado Alfaro, explica que se carece de un plan de mantenimiento preventivo y correctivo con protocolo en las tomas de agua, limpieza total y mantenimiento de las tomas de agua, las cuales deberían de estar en mejores condiciones, debemos tener un programa, para ir mejorando, esas tomas de agua. Sobre el sistema de automatización tiene dudas, ya que debe ser con una señal digitalizada y no una señal de radio, porque es mas eficiente, con los nuevos sistemas de banda ancha, se garantiza el 99% de eficiencia del servicio, no queremos hacer un gasto sino una inversión recuperable, para brindar un mejor servicio, lograr que el monitoreo sea mas eficiente, detectando la fuga o el desperfecto inmediatamente para acudir a la reparación, le gustaría conocer el costo – beneficio del sistema y recuperación de la inversión, para abrir un cartel para la compra del software. No esta en contra del sistema de automatización, pero tiene algunas dudas, entonces no se apresurara en aprobar ¢87.0 millones, porque hay prioridades en el acueducto como el mantenimiento preventivo y correctivo en las tomas de agua.

La Regidora Suplente Rosemille Ramsbotton Valverde, piensa que si las áreas de protección no están bien, también debemos presupuestar recursos, porque es una amenaza que tenemos en este momento, el sistema es moderno porque es tecnológico.

El Sindico Suplente José Atiliano Barrantes Mendoza, considera que en el Acta 43-2009 no se aprueba la propuesta por falta de información, también se hablo de la sustitución de los tubos de asbesto cemento en La Ribera, que es un proyecto prioritario.

SE ACUERDA CON TRES VOTOS A FAVOR DE LOS REGIDORES Juan Carlos Murillo Sánchez, Ana Betty Valenciano Moscoso, Francisco Villegas Villalobos Y DOS EN CONTRA DE LOS REGIDORES Hermes Zumbado Alfaro, Flor Trejos Villalobos: Autorizar a la Dirección del Area de Servicios Públicos para que realice una modificación presupuestaria en el código de “Equipo de Comunicación” por ¢87, 000,000.00, para adquirir un equipo el cual automatizara el Acueducto Municipal brindando información esencial para el mantenimiento desde la oficina central.

CAPITULO IV

Se somete a votación la Licitación Abreviada 2009LA-000019-01 II COMPRA DE EQUIPO DE CÓMPUTO 2009.

ARTICULO 3. El Presidente Municipal Hermes Zumbado Alfaro, manifiesta que es una Licitación que había sido devuelta a la Administración porque venía con errores de otra Licitación, ya fue corregido el cartel y es una Licitación que esta urgiendo sobre todo para el equipo de la Secretaria del Concejo y otras unidades de la Municipalidad. La Administración debe aclarar en la Licitación cuando se adquiere equipo por ejemplo para el CEN CINAI.

El Regidor Propietario Juan Carlos Murillo Sánchez, cuenta que el equipo de computo que aparece del CEN CINAI es derivado de una partida especifica del año anterior.

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD Y EN FORMA DEFINITIVA: Otorgar el aval de inicio de la Licitación Abreviada 2009CD-000019-01 II COMPRA DE EQUIPO DE CÓMPUTO 2009.

CAPITULO V

Se somete a votación la Licitación Abreviada 2009LA-000016-01, denominada "MANTENIMIENTO CLORADORES".

ARTICULO 4. El Director del Area de Servicios Públicos Luis Carlos Chaves, cita que los sistemas de cloración es para agregarle cloro a las nacientes, lo hacemos con gas cloro, se hace con una bomba y un dosificador especial que hay que darle mantenimiento. La muestra que se hace de campo para cloro residual si no es con Laboratorio, es con el clorador, para revisar cuanto cloro esta generando. Los sistemas de cloración se revisan todos los días.

La Regidora Suplente Rosemille Ramsbotton Valverde, se refiere a que el servicio incluye el muestreo del cloro residual en varios puntos de la red, es el control desde el punto de vista técnico, porque el cloro residual si se consume constantemente puede presentar un problema serio en la salud.

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD Y EN FORMA DEFINITIVA: Otorgar el aval de inicio de la Licitación Abreviada 2009LA-000016-01, denominada "MANTENIMIENTO CLORADORES".

A las 8:00 p.m., finalizó la Sesión Municipal.

Ana Patricia Murillo Delgado
Secretaria Municipal

Hermes Zumbado Alfaro
Presidente Municipal