

1 **Acta Sesión Extraordinaria 05-2003**
2 **“Con los Vecinos”**

3
4 16 de enero del 2003
5

6 Acta de la Sesión Extraordinaria N° 05-2003 celebrada por el Concejo Municipal de Belén,
7 a las dieciocho horas treinta minutos del dieciséis de enero del dos mil tres, en el Salón
8 Comunal de Barrio Fátima en el Distrito La Ribera. **MIEMBROS PRESENTES:**
9 **REGIDORES PROPIETARIOS:** Ing. William Murillo Montero quien preside; Sr. Marco
10 T. Chacón Sánchez Vicepresidente, Lcda. Mariana Chaves Rodríguez, Sr. Erick Villegas
11 González y Sra. Lorena Venegas Zumbado. **REGIDORES SUPLENTE:** Sra. Yineth
12 Céspedes Serrano, Srta. Elvia González Fuentes y Lcda. Emilia Villegas González;
13 **FUNCIONARIOS MUNICIPALES: Alcalde Municipal a.i.:** Sr. Jorge González
14 González. **Secretaria Municipal a.i.:** Sra. Andrea Arce Barrantes. **MIEMBROS**
15 **AUSENTES: REGIDORES SUPLENTE:** Sr. Miguel Alfaro Villalobos. Arq. Héctor
16 Rodríguez Campos. **SINDICOS PROPIETARIOS:** Lcda. María Esmeralda Zamora
17 Ulloa, Srta. Ana Guiselle Rodríguez Chaves; **SÍNDICOS SUPLENTE:** Sr. Hermes
18 Vásquez Alvarado, Sr. Juan Luis Mena Venegas y Sr. Luis Alberto Zumbado Carmona.
19

20 **Funcionarios Municipales**
21

22 Lcda. Ana Yanci Arce Rodríguez	Unidad de Comunicación
23 Dr. Ennio Rodríguez	Director Jurídico
24 Sr. Marco Porras	Unidad de Bienes y Servicios
25 Lcda. Marita Arguedas Carvajal	Directora del Area de Desarrollo Social
26 Lcda. María Picado O.	Oficina de la Mujer

27

28 **Vecinos de “Barrio Fátima”**

29 Jenny Vega Figueroa
30 Alejandra Mora Rodríguez
31 Aparicio Castillo Murillo
32 Gonzalo Hernández Peña
33 José Luis Zumbado Chaves
34 José Matamoros García
35 Silvia Elena Rodríguez Castillo
36 Marta Eugenia Rodríguez Castillo
37 Mayra Fernández Quesada
38 Nuria Alvarez Bolaños
39 Margarita Murillo Salas
40 Iris Molina Segura
41 Karina Ramírez Ledesma
42 José Alberto Rodríguez González
43 Andrea Ortiz Arroyo
44 Lilliana Cubero C.
45 Carlos Rodríguez González
46 Roxana Arroyo Rodríguez
47 Guillermo Fernández Chaves

1 José Trejos Villalobos
2 María Gabriela Rodríguez R.
3 Celia Chacón Jiménez
4 Carlos E. Rodríguez
5 Daisy Segura Palma
6 Fernando Rodríguez Segura
7 Francine Rodríguez Segura
8 Kattia María Saénz Fernández
9 Martín Arroyo Rodríguez
10 Mario Villalobos Aguilar
11 María Saénz Fernández
12 Rita Villalobos Aguilar
13 Alicia Arroyo Rodríguez
14 Angie Ortiz Arroyo
15 María de los Ángeles Ortega Jara
16 Marcia Ortega Jara
17 Jaime Chaves León
18 Katherine Arroyo Sáenz
19 Victor Hugo Villalobos
20 María del Carmen Mora R.
21 Jasón José Alvarez Mejía
22 Karla Salazar Calderón
23 Lidieth Alvarez Monge
24 Rita Mora Rodríguez
25 Sonia Rodríguez H.
26 Elisa Rivera Gómez
27 Mario Vásquez S.
28 Luis Humberto Chaves González
29 Gabriel Chaves Solano
30 Viviana Mejías Sánchez
31 Melissa Carranza Mejías
32 Ivett Arias Sánchez
33 Evelyn Villalobos Mejías
34 Stephanie Villalobos Mejías
35 José Luis Mejias
36 William Rodríguez González
37 Daniel Vizcaíno Arroyo
38 Allan González Rodríguez
39 José Campos V.
40 José Gerardo Solano Alvarado
41 Rosa Chaves Segura
42 Roselda Bosca Picado
43 Rita Bosca Picado
44 Alba Villalobos A.
45 Emanuel Rodríguez Segura
46 Wendy Vizcaíno Rodríguez
47

Policía Administrativa de Belén

Yimmy Araya Encargado

Policía Municipal de Belén

Juan Muñoz Murillo Representante

El señor Presidente Municipal Ing. William Murillo Montero, da la más cordial bienvenida a los vecinos de Barrio Fátima. Explica que el Proyecto de Sesión Extraordinarias “Con los Vecinos” consiste en la estrategia escogida por el Concejo Municipal para abrir un espacio de rendición de cuentas, en el cual se pueda dar la oportunidad a las personas que nunca han asistido a una Sesión Municipal de conocer la forma en que esta se desarrolla . Manifiesta además que esta es una manera de tener la oportunidad de conversar sobre los problemas que afectan a la comunidad y poder compartir y lograr soluciones.

El señor Presidente Municipal, Ing. William Murillo Montero da a conocer la agenda para la Sesión de esta noche.

Agenda

Apertura de Sesión y Bienvenida por Presidente Municipal.

Rendición de cuentas:

- Exposición de Agenda Desarrollo Cantonal

Informe de Asociación de Desarrollo Barrio Fátima

- Experiencia de Policía Comunitaria
- Acciones y planes en infraestructura comunal

Presentación por parte de los vecinos de sus dudas, inquietudes o necesidades al Concejo Municipal.

Cierre de Sesión por del Presidente Municipal.

CAPITULO UNICO

“Con los Vecinos”

ARTICULO 1º El Presidente Municipal Ing. William Murillo expone a los vecinos de Barrio Fátima, una síntesis de la Agenda Cantonal e indica a los presentes que el documento completo está a disposición de los vecinos que así lo requieran.

ARTICULO 2º El señor Gonzalo Hernández presenta al Concejo Municipal y a los vecinos de Barrio Fátima, el informe de las acciones y planes que la Asociación de Desarrollo de Barrio Fátima tiene planificados para ser acabados a finales del año 2003 , específicamente en diciembre cuando la misma cumpla su periodo legal, dichos proyectos se enumeran a continuación:

1) Entubado de las aguas a ambos lados de calle que va de la Virgen de Fátima, hasta el Palenque y de la casona hacia abajo con su respectiva acera y cordón de caño, debido a que en temporadas de lluvia las casas se inundan, comenta el señor Hernández que dicho proyecto actualmente se encuentra coordinándose con los funcionarios de la Municipalidad de Belén.

2) Construcción de una tapia en el costado este de plaza de Fátima, con un largo de mas o menos 75 metros y una altura de 2.5 metros. O en su defecto una tapia prefabricada; informa el señor Hernández que este proyecto está siendo trabajado en coordinación en el Ing. José Luis Zumbado, Director Operativo de la Municipalidad de Belén y ofrece a su vez al Ing. Zumbado la mano de obra para la construcción de dicha tapia.

3) Aplicación de una malla de seguridad alrededor de la Plaza, con una distancia de aproximadamente 300 metros; informa el señor Gonzalo que este proyecto ha sido concluido en su totalidad, gracias a la ayuda de los funcionarios de la Municipalidad de Belén.

4) Poner Basureros alrededor de la cancha y en diferentes lados del barrio, proyecto que no se ha concluido pero que se está negociando con empresa privadas como Depósito El Lagar.

5) Reubicar el play ground y construir una cancha multiuso, proyecto que se encuentra en negociaciones con la Municipalidad de Belén e informa el señor Hernández que próximamente se estaría organizando una reunión con todos los vecinos de Fátima para explicar la necesidad de contar con un área con espacios para la práctica de diferentes deportes.

5) Censar el barrio para conocer la problemática social y poder tener una idea del crecimiento del mismo, para lo cual cuentan con un grupo de apoyo.

6) Adquirir la donación de un Bingo Electrónico para usarlo semanalmente en las instalaciones del Salón Comunal y poder contar con recursos para obras de bien social u otras, además de crear un fondo para contingencias, comenta el señor Gonzalo que una empresa privada ha donado un bingo tradicional.

7) Conseguir con el INA u otras instituciones o empresas, charlas, seminarios, capacitaciones y todo lo que pueda ayudar a comunidad a prosperar en diversos aspectos como: motivacionales, clases de cómputo, inglés, arte, música, teatro, etc.

8) Incorporar mesas de ping pong entre semana para unir la comunidad, las cuales pueden ser donaciones de empresas.

ARTICULO 3º El señor Aparicio Castillo Murillo, realiza una pequeña exposición de la importancia que tiene para la comunidad de Barrio Fátima, el poder contar actualmente con una organización tan importante como la Policía Comunitaria. Manifiesta el señor Castillo que para él es un orgullo el poder decir que en el periodo comprendido entre los meses de

1 noviembre del año pasado a enero del año en curso, ha habido una reducción muy
2 significativa de los asaltos en esta comunidad e informa que además de controlar los asaltos
3 en el barrio la Policía Comunitaria ayuda a organizar y vigilar las actividades que se
4 realicen en el barrio.

5
6 Agradece la iniciativa del señor Gonzalo Hernández de propiciar la organización de tan
7 importante organismo y a la vez insta a todas aquellas personas que actualmente no se
8 encuentran formando parte del grupo de Policía Comunitaria, para que se unan a tan
9 importante grupo.

10 11 **ARTICULO 4º Consultas de los vecinos**

12
13 1.- La señora Silvia Rodríguez, manifiesta que en varias ocasiones se han presentado al
14 Concejo Municipal ha solicitar ayuda para que se abra la calle Tilín, pero que hasta el
15 momento no han recibido respuesta y en cambio han sentido poco apoyo por parte de los
16 funcionarios de la municipalidad.

17
18 El Dr. Ennio Rodríguez explica a la señora Rodríguez, que en el momento que se presentó
19 la denuncia al Concejo Municipal, su unidad procedió a analizar la situación y se logró
20 determinar que en realidad se había cerrado un camino público, el cual llegaba hasta el
21 segundo portón que fue colocado en el momento, entonces la municipalidad procedió a la
22 realización de la apertura del terreno público, pero que el resto del camino que se encuentra
23 cerrado por un portón grande corresponde a una propiedad privada, por lo cual no existe en
24 este momento ningún factor legal que faculte a la municipalidad a la reapertura de dicha
25 calle. El Dr. Rodríguez manifiesta su disposición de colaborar para la aclaración de
26 cualquier consulta, pero aclara que este es un asunto de índole privado en la cual la
27 municipalidad no puede intervenir y recomienda a los vecinos la contratación de un
28 profesional para que se proceda con el debido proceso.

29
30 2.- El señor Carlos Rodríguez solicita información sobre la mejor manera de poder eliminar
31 los tugurios.

32
33 El Presidente Municipal, Ing. William Murillo; informa al señor Carlos Rodríguez, que
34 actualmente la Municipalidad de Belén se encuentra coordinando con el Ministerio de
35 Salud, las acciones correctivas para poder solucionar este problema.

36
37 3.- Se conoce nota suscrita por el señor Edgar Guardiola Mendoza, en la cual manifiesta su
38 disconformidad por la forma tan acelerada en la que se ha incrementado
39 desproporcionadamente el cobro del servicio de agua potable.

40
41 El Ing. William Murillo, manifiesta que es un hecho que la municipalidad ha aumentado las
42 tasas de agua, pero esta nueva política Municipal lo que pretende es invitar a la población a
43 ahorrar estepreciado recurso, por lo tanto si usted consume más de 40 m³ de agua por mes,
44 lo cual es una cantidad exagerada de agua, esto significaría que su recibo de agua será
45 bastante alto.

1 La Lcda. Ana Yancy Arce, informa que en el cantón de Belén se utilizan 47 m³ promedio
2 de agua por familia, siendo el promedio nacional de utilización de agua de 23 m³; por lo
3 que se concluye que en Belén se gasta el doble de agua que en San José, por este motivo la
4 municipalidad ha incrementado el costo de agua, pero con el fin de premiar a las personas
5 que utilicen correctamente este recurso y no con el fin de castigar a nadie, de igual manera
6 invita a las personas que quieran obtener más información sobre como racionalizar el agua.

7
8 4.- La señora Marta Rodríguez, manifiesta que en la propiedad del señor Guillermo
9 Rodríguez Madrigal, se parquean los traillers en la acera, lo cual obliga a las personas que
10 transitan por dicha acera a “tirarse” a la calle, lo que representa un peligro para las personas
11 que transitan por ese sector de ser atropellado por algún vehículo; además manifiesta que
12 estos vehículos son demasiado pesados y por eso al ser estacionados en la acera causa que
13 estas sean destruidas sin que nadie se haga responsable de la reparación de las mismas;
14 indica que en varias ocasiones se ha llamado a la Policía Municipal pero que la situación
15 continua. De igual manera manifiesta que en la propiedad Joaquín Chaves, existe un talud,
16 el cual se encuentra en muy malas condiciones y que en época de invierno se falsea, lo que
17 considera un también un peligro de que algún niño quede sepultado por un derrumbe.

18
19 A solicitud del Presidente Municipal Ing. William Murillo Montero, el señor Juan Muñoz
20 Murillo, representante de la Policía Municipal, informa sobre el problema del
21 estacionamiento de los traillers, que este es un tema de Tránsito y que cuando en la Policía
22 Municipal se han recibido alguna denuncia al respecto lo único que puede hacer la Policía
23 Municipal es intentar dialogar con los dueños de los vehículos, para que tomen conciencia
24 del problema, pero muchos de ellos hacen caso omiso a los funcionarios de la Policía
25 Municipal.

26
27 En relación con el tema del talud, el Presidente Municipal Ing. William Murillo Montero,
28 sobre el tema del talud informa que la municipalidad ha conversado con el señor Joaquín
29 Chaves y que se está estudiando la posibilidad de construir un murete de un metro.

30
31 5.- El señor Gonzalo Hernández, manifiesta en representación de las personas que viven
32 200 metros al norte de la Casona del Pollo, el malestar que sienten debido a que los
33 trabajadores de la empresa W.P.P. no recolectan la basura en ese sector aludiendo que ellos
34 no pertenecen al cantón de Belén, de igual forma los personeros de la empresa I.B.T. no
35 cortan el zacate por las mismas razones; por lo tanto solicitan colaboración para aclarar esta
36 situación.

37
38 El Alcalde Municipal a.i., Jorge González; expone que la Municipalidad de Belén tiene
39 muy claro el hecho de que las personas que viven 200 metros al norte de la Casona del
40 Pollo son vecinos del Cantón de Belén, pero que actualmente la corporación municipal se
41 encuentra coordinando con la Municipalidad de Alajuela para terminar de aclarar con ellos
42 el tema de los límites del Cantón, por lo tanto indica que por ahora se va a realizar para un
43 estudio por parte de los funcionarios de la corporación municipal, para poder definir en que
44 casos no se debe prestar estos servicios y así hacer devolución del dinero pagado y a los
45 casos que se determine que se debe dar el servicio indicarle a dichas empresas que deben
46 seguir dando servicio esas personas.

1 El Policía Municipal Juan Muñoz, informa que desde este momento se compromete en
2 conjunto con el señor Jimmy Araya, Delegado de la Policía Administrativa, a prestar el
3 servicio de vigilancia policial en este sector, por que hasta este momento no se tenía bien
4 definido si esta población pertenecía o no al cantón, pero debido a que se ha aclarado la
5 situación se prestarán el servicio regularmente.

6
7 6.- La señora Lilliana Mejía, manifiesta que en una ocasión se había remitido una nota al
8 Concejo Municipal con las firmas de los vecinos de la Calle Julio Rodríguez, informando
9 que el carro de la basura no entra a dicha calle, debido a que no tiene suficiente espacio
10 para transitar, pero que hasta este momento no se ha solucionado el problema; por lo tanto
11 solicitan se les indique que procedimiento deberán realizar para poder aumentar la vía.

12
13 El Ing. José Zumbado, informa a la señora Mejía que la municipalidad ya ha realizado
14 avalúos y levantamientos de las esquinas y además se ha conformó una comisión que
15 deberá conversar con el vecino afectado para tratar de llegar a un acuerdo o si no se deberá
16 seguir el debido proceso para la adquisición del terreno en cuestión.

17
18 7.- El señor José Matamoros, solicita al Concejo Municipal que analice la posibilidad de
19 dar continuidad a la acera de calle El Arbolito, debido a que los sábados y los domingos
20 transitan por ese sector mucha gente y actualmente no se cuenta con una acera.

21
22 El Presidente Municipal, Ing. William Murillo, informa a los vecinos de Barrio Fátima que
23 uno de los proyectos que se mantiene en estudio en la Municipalidad de Belén es la
24 realización de aceras interdistritinales, que logren comunicar a los diferentes distritos del
25 cantón y que entre esas aceras interdistritinales se está tomando en cuenta la acera de Calle
26 El Arbolito.

27
28 8.- El señor Aparicio Castillo Murillo solicita a lo miembros del Concejo Municipal que le
29 aclare la situación actual de la Finca Los Suárez, debido a que temen que esta propiedad sea
30 invadida y que se instale allí un tugurio.

31
32 A petición del Presidente Municipal, el Director Jurídico de la municipalidad da una breve
33 reseña de la situación de la finca Los Suárez e informa al señor Castillo que este es un caso
34 bastante complejo, en el cual los vecinos no han dado su apoyo, por lo cual la
35 municipalidad ha tenido que asumir todo el proceso, manifiesta su disposición de dar más
36 información a cualquier persona que quiera abundar más sobre y se ofrece para atender
37 cualquier consulta que se tenga al respecto.

38
39 La Lcda. Mariana Chaves, Regidora Propietaria; manifiesta que se encuentra muy contenta
40 de observar la gran cantidad de vecinos que se han presentado en esta reunión y además
41 comenta que se siente muy complacida de observar que se ha tomado en cuenta a todos los
42 vecinos inclusive a los de La Sorda, informa que el tema de que si los vecinos de La Sorda
43 son o no parte del distrito de Belén, ya se había tratado en el Concejo Municipal, pero que
44 este tiene muy claro el hecho de que sí son vecinos del cantón, agradece a todos su
45 presencia y manifiesta su deseo de servir a esta comunidad.

1 El Vicepresidente Municipal, Marco Tulio Chacón, expresa la satisfacción sentida por su
2 persona al observar la cantidad de vecinos preocupados por su comunidad, comenta que el
3 estar unidos ayuda a poder lograr realizar más obras y con mayor facilidad, manifiesta que
4 el gobierno local está abierto a cooperar con comunidades organizadas como esta y
5 comenta que ha escuchado en varias ocasiones frases en las cuales se le agradece al
6 Concejo Municipal por su labor y considera que esto no debería ser, por que la comunidad
7 tiene el derecho de exigir que se cumpla lo prometido y los funcionarios tienen la
8 obligación de dar la cara y dar explicaciones a quien se las pida, de su parte espera no
9 defraudar a las comunidades que dieron su voto de apoyo y finalmente agradece a todos los
10 presente y los insta a seguir organizados en pro de la comunidad.

11
12 El Presidente Municipal Ing. William Murillo Montero expresa a la comunidad su
13 agradecimiento en nombre del Concejo Municipal por acudir a esta importante
14 convocatoria. Asimismo señala que es una obligación del Concejo Municipal ayudar a las
15 comunidades e indicó que los planteamientos realizados se someterán al análisis del
16 Concejo Municipal, para tomar los acuerdos que correspondan.

17
18
19 **SE ACUERDA POR UNANIMIDAD: Primero:** Ordenar a la Alcaldía que a través de
20 la Dirección de Servicios Públicos realice un informe en relación con la situación planteada
21 por los vecinos de La Sorda, tomando en cuenta la situación del señor Jorge Segura
22 Villalobos, cuenta #21523. **Segundo:** Remitir a la Dirección de Servicios Públicos el
23 oficio remitido por el señor Edgar Guardiola Mendoza, para lo que corresponda. **Tercero :**
24 Ordenar a la Secretaria Municipal que cuando la presente acta esté debidamente aprobada
25 se envíe copia al Comité de Vecinos de Barrio Fátima.

26
27
28
29 Sin más asuntos por tratar a las 8:30 p.m., concluye la Sesión Municipal.
30

Ing. William Murillo Montero

Sra. Viria Murillo Murillo
Secretaria Municipal

Presidente Municipal

31
32