

MUNICIPALIDAD DE BELEN

Sesión Ordinaria No. 22-96

Acta No. 22

Acta de la Sesión Ordinaria N° 22-96 que celebra el Concejo Municipal de Belén, a las cinco de la tarde del veintitrés de abril de mil novecientos noventa y seis, en el Salón de Sesiones de la Municipalidad de Belén en San Antonio.

Miembros Presentes

REGIDORES PROPIETARIOS:

Ing. William Murillo Montero, quien preside
Lic. Oscar Emilio Pérez Zumbado, vicepresidente
Sr. Victor Manuel Sanabria Villalobos
Sr. Pascual Gerardo Arroyo Montero
Sr. Carlos Alberto Villegas Zumbado

REGIDORES SUPLENTE

Sr. Francisco Javier Sánchez Zumbado
Sra. Yineth Céspedes Serrano
Sr. José Guillermo Delgado Arias
Sr. Jorge Arrieta Villalobos

SINDICOS PROPIETARIOS

Prof. José Francisco Zumbado Arce
Sr. Rodrigo Fuentes Acosta
Sr. Juan José Rodríguez Campos

FUNCIONARIOS MUNICIPALES

EJECUTIVO MUNICIPAL

Sr. Victor Víquez Bolaños

SECRETARIA MUNICIPAL

1 Srta. Gloria Elena Fuentes Ulloa

2
3 **MIEMBROS AUSENTES**

4
5
6 **REGIDORES SUPLENTE:**

7
8 Sra. Leandra Alfaro Chaves, justificado

9
10 **SINDICOS PROPIETARIOS**

11
12 Sr. Federico Rodríguez Madrigal

13
14 **SINDICOS SUPLENTE**

15
16 Sr. Marcos Porras Quesada

17 Sr. Román Villegas Alfaro

18
19 **ARTICULO I. APROBACION DEL ACTA**

- 20
21 1. El Presidente Municipal somete a aprobación las actas #14,
22 de la Sesión Extraordinaria No.14-96, celebrada el diez de
23 abril de mil novecientos noventa y seis y la acta #21, de
24 la Sesión Ordinaria No.21-96, celebrada el diecisis de
25 abril de mil novecientos noventa y seis.

26
27 SE ACUERDA:

28
29 Por unanimidad,

30
31 Aprobar las actas #14, de la Sesión Extraordinaria No.14-96,
32 celebrada el diez de abril de mil novecientos noventa y seis y
33 la acta #21, de la Sesión Ordinaria No.21-96, celebrada el
34 diecisis de abril de mil novecientos noventa y seis.

35
36 **ARTICULO II. INFORME DEL EJECUTIVO.**

- 37
38 1. El Ejecutivo Municipal solicita a los señores del Concejo
39 se tome un acuerdo para que se realicen los pagos
40 siguientes:

41
42 a. PARA: Empresa W.P.P.

43 MONTO: ¢ 310.200.00 (trescientos diez mil doscientos
44 00/100)

45 CONCEPTO: Recolección, Disposición y Tratamiento de
46 Desechos Sólidos en el Cantón de Belén, del
47 15 al 20 de abril de 1996 por 70,500 toneladas a
48 ¢ 4.400.00.

49
50 **SE ACUERDA:**

51

1 Por unanimidad y en firme, aprobar la emisión del pago a WPP
2 CONTINENTAL.

- 3
4
5 b. PARA: TALLER INDUSTRIAL CALLE FLORES
6 MONTO: ¢ 340.000.00 (trescientos cuarenta mil 00/100)
7 CONCEPTO: Confección de placas de acero para ser usadas en
8 construcción del Puente sobre el Río Quebrada
9 Seca, según Orden #3889.

10
11
12 **SE ACUERDA:**

13
14 Por unanimidad y en firme, aprobar la emisión del pago a TALLER
15 INDUSTRIAL CALLE FLORES.

- 16
17
18 c. PARA: SEÑALIZACION Y ARQUITECTURA S.A.
19 MONTO: ¢ 298.300.00 (doscientos noventa y ocho mil
20 trescientos 00/100)
21 CONCEPTO: Señalización horizontal y vertical en las zonas
22 Escolares del Cantón, según factura #400.

23
24
25 **SE ACUERDA:**

26
27 Por unanimidad y en firme, aprobar la emisión del pago a
28 SEÑALIZACION Y ARQUITECTURA S.A..

- 29
30
31 d. PARA: COMITE CANTONAL DE DEPORTES Y RECREACION DE BELEN
32 MONTO: ¢ 979.293.00 (novecientos setenta y nueve mil
33 doscientos noventa y tres 00/100)
34 CONCEPTO: El doceavo correspondiente al mes de abril.

35
36 **SE ACUERDA:**

37
38 Por unanimidad y en firme, aprobar la emisión del pago a COMITE
39 CANTONAL DE DEPORTES Y RECREACION DE BELEN.

- 40
41
42 2. Se informa acerca del bacheo en Potrerillos y Calle Montero
43 en cuyo trabajo se emplearon 127 toneladas de mezcla
44 asfálticas.

- 45
46 3. El 26 de abril de 1996 es el Día de las Secretarías y se
47 realizará un almuerzo en el Restaurante los Adobes.

- 48
49 4. Se llevará a cabo una exposición a cargo de la Bach.
50 Yamileth Núñez Arroyo, Directora de la Biblioteca Pública
51 Municipal acerca del Proyecto de la Biblioteca Pública

Municipal hermanada con el Consejo de la Tierra; esta reunión será en el Hotel Herradura el 24 de abril a las 2:00 p.m.

5. El 10 de mayo de 1996 se realizará una reunión con los Ejecutivos de la provincia de Heredia y el Lic. Juan Diego Castro, Ministro de Seguridad Pública.

6. El 20 de abril se realizó la firma de la carta de intenciones con respecto al Proyecto del Relleno Sanitario Regional, con la participación de los Ejecutivos de los nueve Cantones de la provincia de Heredia; se contó con la presencia del Ing. José María Figueres Olsen, Presidente de la República.

7. Modificación Interna #2

REBAJAR EGRESOS

*CODIGO:

Programa: 5
Servicio: 2
Partida: 6
Subpartida: 4

NOMBRE DE LA CUENTA: MAQUINARIA Y EQUIPO

Saldo Disponible ¢ 2.909.434.71

Suma que se rebaja: ¢ 800.000.00

Suma que se aumenta: ¢ -----

Nuevo saldo: ¢ 2.109.434.71

*CODIGO:

Programa: -
Servicio: 2
Partida: 10
Subpartida: 3

NOMBRE DE LA CUENTA: SERVICIOS NO PERSONALES

Saldo Disponible ¢ 2.233.930.00

Suma que se rebaja: ¢ 175.000.00

1
2 Suma que se aumenta:¢ -----
3
4 Nuevo saldo: ¢ 2.058.930.00
5
6
7
8
9 *CODIGO:
10
11 Programa: -
12 Servicio: 2
13 Partida: 10
14 Subpartida: 3
15
16 NOMBRE DE LA CUENTA: MATERIALES Y SUMINISTROS
17
18 Saldo Disponible ¢ 1.902.494.80
19
20 Suma que se rebaja: ¢ 225.000.00
21
22 Suma que se aumenta:¢ -----
23
24 Nuevo saldo: ¢ 1.677.494.80
25
26
27 AUMENTAR EGRESOS
28
29 *CODIGO:
30
31 Programa: 5
32 Servicio: 1
33 Partida: 3
34 Subpartida: -
35
36 NOMBRE DE LA CUENTA: MATERIALES Y SUMINISTROS
37
38 Saldo Disponible ¢ 2.176.90
39
40 Suma que se rebaja: ¢ -----
41
42 Suma que se aumenta:¢ 650.000.00
43
44 Nuevo saldo: ¢ 652.176.90
45
46
47
48
49 *CODIGO:
50

1 Programa: -
 2 Servicio: 1
 3 Partida: 4
 4 Subpartida: -
 5

6 NOMBRE DE LA CUENTA: MAQUINARIA Y QUIPO
 7

8 Saldo Disponible ¢ 20.747.00
 9

10 Suma que se rebaja: ¢ -----
 11

12 Suma que se aumenta: ¢ 550.000.00
 13

14 Nuevo saldo: ¢ 570.747.00
 15

16 SUMAS IGUALES:
 17

18 SALDO DISPONIBLE: ¢ 7.068.783.41

19 SUMA QUE SE REBAJA: ¢ 1.200.000.00

20 SUMA QUE SE AUMENTA: ¢ 1.200.000.00

21 NUEVO SALDO: ¢ 7.068.783.41

22 **ARTICULO IV. INFORMES DE COMISIONES O DEPARTAMENTOS.**
 23

24 **A. INFORME DE LA COMISION DE OBRAS MUNICIPALES:**
 25

26 **I. PERMISOS DE CONSTRUCCION:**
 27

28 1. PERMISO DE CONSTRUCCION No.3950
 29 INTERESADO: Mainor Aguilar Arias
 30 DIRECCION: 200 mts. sur y 100 mts. oeste de
 31 la entrada a Calle la Gruta, La
 32 Asunción.
 33

34 Según dictamen de Comisión de Obras.
 35

36 SE ACUERDA:
 37

38 Por unanimidad y en firme, aprobar el Permiso de Construcción
 39 #3950.
 40

41 OBSERVACIONES: Debe cumplir con los
 42 **requisitos que se contemplan en el respectivo permiso de**
 43 **construcción.**
 44

45 AREA AUTORIZADA PARA CONSTRUIR: 42 M2.
 46 VALOR DE LA OBRA: ¢1.000.000.00
 47 IMPUESTO DE CONSTRUCCION: ¢ 10.000.00
 48 PERMISO DE CONSTRUCCION PARA: construcción
 49 CONSTRUCCION DESTINADA A: casa de habitación
 50

51 2. PERMISO DE CONSTRUCCION No.3953
 52 INTERESADO: Alvaro Alfaro Murillo

DIRECCION: 500 mts. oeste del Cementerio

Según dictamen de Comisión de Obras.

SE ACUERDA:

Por unanimidad y en firme, aprobar el Permiso de Construcción #3953.

OBSERVACIONES: **Debe cumplir con los requisitos que se contemplan en el respectivo permiso de construcción.**

AREA AUTORIZADA PARA CONSTRUIR:	2.000 M2.
VALOR DE LA OBRA:	¢1.800.000.00
IMPUESTO DE CONSTRUCCION:	¢ 18.000.00
PERMISO DE CONSTRUCCION PARA:	construcción
CONSTRUCCION DESTINADA A:	movimiento de tierra

3. PERMISO DE CONSTRUCCION No.3954
INTERESADO: Merlyn Castro Granados
DIRECCION: Res. Belén Casa No.39-A, San Antonio.

Según dictamen de Comisión de Obras.

SE ACUERDA:

Por unanimidad y en firme, aprobar el Permiso de Construcción #3954.

OBSERVACIONES: **Debe cumplir con los requisitos que se contemplan en el respectivo permiso de construcción.**

AREA AUTORIZADA PARA CONSTRUIR:	20 M2.
VALOR DE LA OBRA:	¢300.000.00
IMPUESTO DE CONSTRUCCION:	¢ 3.000.00
PERMISO DE CONSTRUCCION PARA:	construcción
CONSTRUCCION DESTINADA A:	Ampliación de Casa de habitación.

4. PERMISO DE CONSTRUCCION No.3956
INTERESADO: INSTITUTO COSTARRICENSE DE PUERTOS DEL PACIFICO.
DIRECCION: Balneario Ojo de Agua, La Ribera.

Según dictamen de Comisión de Obras.

SE ACUERDA:

Por unanimidad y en firme, aprobar el Permiso de Construcción #3956.

OBSERVACIONES: Debe cumplir con los requisitos que se contemplan en el respectivo permiso de construcción.

AREA AUTORIZADA PARA CONSTRUIR: 600 M2.
 VALOR DE LA OBRA: ₡5.500.000.00
 IMPUESTO DE CONSTRUCCION: ₡ 55.000.00
 PERMISO DE CONSTRUCCION PARA: construcción
 CONSTRUCCION DESTINADA A: malla perimetral

5. PERMISO DE CONSTRUCCION No.3957
 INTERESADO: Lizbeth Zumbado Zumbado
 DIRECCION: Entrada principal a Res. Villa Beny, San Antonio.

Según dictamen de Comisión de Obras.

SE ACUERDA:

Por unanimidad y en firme, aprobar el Permiso de Construcción #3957.

OBSERVACIONES: Debe cumplir con los requisitos que se contemplan en el respectivo permiso de construcción.

AREA AUTORIZADA PARA CONSTRUIR: 7 M2.
 VALOR DE LA OBRA: ₡35.000.00
 IMPUESTO DE CONSTRUCCION: ₡ 3.500.00
 PERMISO DE CONSTRUCCION PARA: construcción
 CONSTRUCCION DESTINADA A: muro de retención

6. PERMISO DE CONSTRUCCION No.3958
 INTERESADO: José Francisco Paniagua Ramírez
 DIRECCION: 75 mts. oeste del Tel. Pub., Barrio Escobal, San Antonio.

Según dictamen de Comisión de Obras.

SE ACUERDA:

Por unanimidad y en firme, aprobar el Permiso de Construcción #3958.

OBSERVACIONES: Debe cumplir con los requisitos que se contemplan en el respectivo permiso de construcción.

AREA AUTORIZADA PARA CONSTRUIR: 63 M2.

VALOR DE LA OBRA: ¢2.500.000.00
 IMPUESTO DE CONSTRUCCION: ¢ 25.000.00
 PERMISO DE CONSTRUCCION PARA: construcción
 CONSTRUCCION DESTINADA A: casa de habitación
 PROFESIONAL RESPONSABLE: Arq. Héctor Rodríguez Campos

7. PERMISO DE CONSTRUCCION No.3959
 INTERESADO: José Luis Rodríguez Murillo
 DIRECCION: 100 mts. este de la Imagen de
 Fátima, La Ribera.

Según dictamen de Comisión de Obras.

SE ACUERDA:

Por unanimidad y en firme, aprobar el Permiso de Construcción
 #3959.

OBSERVACIONES: Debe cumplir con los
**requisitos que se contemplan en el respectivo permiso de
 construcción.**

AREA AUTORIZADA PARA CONSTRUIR: 60 M2.
 VALOR DE LA OBRA: ¢2.423.700.00
 IMPUESTO DE CONSTRUCCION: ¢ 24.237.00
 PERMISO DE CONSTRUCCION PARA: construcción
 CONSTRUCCION DESTINADA A: local comercial
 PROFESIONAL RESPONSABLE: Arq. Héctor Rodríguez Campos

8. PERMISO DE CONSTRUCCION No.3960
 INTERESADO: María Isabel Herrera Arrieta
 DIRECCION: Urb. Las Rosas Lote No. 1, Barrio
 Escobal, San Antonio.

Según dictamen de Comisión de Obras.

SE ACUERDA:

Por unanimidad y en firme, aprobar el Permiso de Construcción
 #3960.

OBSERVACIONES: Debe cumplir con los
**requisitos que se contemplan en el respectivo permiso de
 construcción.**

AREA AUTORIZADA PARA CONSTRUIR: 63 M2.
 VALOR DE LA OBRA: ¢1.667.000.00
 IMPUESTO DE CONSTRUCCION: ¢ 16.670.00
 PERMISO DE CONSTRUCCION PARA: construcción
 CONSTRUCCION DESTINADA A: casa de habitación
 PROFESIONAL RESPONSABLE: Arq. Alvaro Zúñiga Rodríguez

9. PERMISO DE CONSTRUCCION No.3961
 INTERESADO: Roberto Carlos Zumbado Zumbado
 DIRECCION: Entrada principal de Res. Villa
 Beny, San Antonio.

Según dictamen de Comisión de Obras.

SE ACUERDA:

Por unanimidad y en firme, aprobar el Permiso de Construcción #3961.

OBSERVACIONES: **Debe cumplir con los requisitos que se contemplan en el respectivo permiso de construcción.**

AREA AUTORIZADA PARA CONSTRUIR: 7 M2.
 VALOR DE LA OBRA: ₡35.000.00
 IMPUESTO DE CONSTRUCCION: ₡ 3.500.00
 PERMISO DE CONSTRUCCION PARA: construcción
 CONSTRUCCION DESTINADA A: muro de retención

10. PERMISO DE CONSTRUCCION No.3962
 INTERESADO: Xinia Solano Murillo
 DIRECCION: 400 mts. este y 200 mts. norte del
 Palacio, San Antonio.

Según dictamen de Comisión de Obras.

SE ACUERDA:

Por unanimidad y en firme, aprobar el Permiso de Construcción #3962.

OBSERVACIONES: **Debe cumplir con los requisitos que se contemplan en el respectivo permiso de construcción.**

AREA AUTORIZADA PARA CONSTRUIR: 88 M2.
 VALOR DE LA OBRA: ₡4.850.000.00
 IMPUESTO DE CONSTRUCCION: ₡ 48.500.00
 PERMISO DE CONSTRUCCION PARA: construcción
 CONSTRUCCION DESTINADA A: casa de habitación

II. INFORME DEL DEPARTAMENTO DE INGENIERIA:

11. Se informa de la clausura según boleta de Notificación No. 201, referente a construcción 100 mts. al este del Salón Parroquial de la Asunción, propiedad de Juan Emilio Vargas Jiménez.

12. Se informa de clausura según boleta de Notificación No. 203, en Hotel Villas de Golf, frente al campo de Golf del Hotel Cariari en la Asunción.
13. Notificación No. 204, a María Lidia Sanabria González, la cual es propietaria, se rehusó a recibir esta. Se tiene como testigo al Teniente Rafael Antonio Mena Mena. El original le fue entregado al Sr. Luis Sanabria.
14. Notificación No. 205, a Concentrados ALMOSI S.A., sobre violación de sellos, instando a que se pongan a derecho.
15. Notificación No. 227, a Juan Carlos Bolaños Murillo por Franquicias Belén, instando a retirar el rótulo y estructura instalado en la zona pública, en un plazo de 8 días.

III. VISADO DE PLANOS DE CATASTRO:

16. SOLICITUD DE VISADO N°655
 PROPIEDAD DE: Ramón Antonio Cambronero Castro
 DIRECCION: Frente Bar y Rest. El Castillo
 PLANO CATASTRADO: H-230730-95

Según dictamen de Comisión de Obras.

SE ACUERDA:

Por unanimidad y en firme:

El Visado de Planos No. 655 canceló el 10% por compensación de zonas verdes, según recibo municipal #85764, avalúo fiscal 64-96. No se aprueba ya que debe construir obras de la infraestructura frente a vía pública.

17. SOLICITUD DE VISADO N°1003
 PROPIEDAD DE: Pedro Manuel Ramírez Delgado
 DIRECCION: 300 mts. este del Super Marcela
 PLANO CATASTRADO: H-309738-96

Según dictamen de Comisión de Obras.

SE ACUERDA:

Por unanimidad y en firme,

Se aprueba el Visado de Planos No. 1003, dado que cumple con las normas de la Ley de Planificación Urbana.

1
2 18. SOLICITUD DE VISADO N°1002
3 PROPIEDAD DE: Norma Elena González Zumbado
4 DIRECCION: San Antonio
5 PLANO CATASTRADO: H-315293-96
6

7 Según dictamen de Comisión de Obras.
8

9 SE ACUERDA:
10

11 Por unanimidad y en firme,
12

13 Se aprueba el Visado de Planos No. 1002, dado que cumple con las
14 normas de la Ley de Planificación Urbana.
15
16

17 **III. INFORME DEL DEPARTAMENTO DE CATASTRO:**
18

19 19. Consecuente a los trabajos de Catastro Multifinilitario, se
20 le solicita al Instituto Geográfico Nacional la confección
21 de Placas Star para efectos de proceder a la restitución
22 fotogramétrica, la cual se llevará a cabo en convenio con
23 el Catastro Nacional.
24

25 **V. CORRESPONDENCIA:**
26

27 20. Nota de vecinos de Urbanización ASOBICASA (BIDECA), ubicada
28 en el Barrio Escobal, para la pavimentación de la calle de
29 aproximadamente 100 mts. de longitud.
30

31 Se recomienda:
32

33 a. Que el Departamento de Ingeniería prepare un presupuesto
34 para el 6 de mayo del presente año.
35

36 b. Conocido el citado presupuesto convocar a los vecinos a la
37 Comisión de Obras para informarlos del proyecto, para
38 conocer el alcance de su contrapartida.
39

40 21. Asunto: Informe del Departamento de Ingeniería sobre
41 clausura de remodelación en el Rest. el Sesteo.
42

43 Conocido el citado informe por la Comisión de Obras y en
44 atención a la solicitud del Sr. Sigifredo Villegas
45 Villalobos del 30 de octubre de 1995 y al Permiso de
46 Construcción No. 3834, emitido en aquella oportunidad, se
47 acuerda lo siguiente:
48

49 **SE ACUERDA:**
50

51 Por unanimidad y en firme:

1
2 a. Denegar la solicitud del Sr. Sigifredo Villegas Villalobos,
3 de fecha 16 de abril de 1996, para sustitución de techumbre
4 en área 40 m2, dado que lo solicitado no corresponde con el
5 Permiso de Construcción No. 3834 y estando la Municipalidad
6 de Belén en desacuerdo de cualquier obra que venga a
7 consolidar una línea de construcción aprobada por vía de
8 excepción, limitando la obra a un sistema constructivo no
9 estructural.

10
11 b. Otorgar un plazo de 30 días naturales, para que las obras
12 en exceso del Permiso de Construcción No. 3834, sean
13 demolidas por el propietario.
14

15
16 22. Nota del Sr. Roberto González Zumbado, Presidente del
17 Comité de la Clínica Integrada de la Asunción, (EBAIS),
18 solicitando que la Municipalidad interponga sus buenos
19 oficios para la consecución de un lote para el citado
20 EBAIS.
21

22 Se recomienda que el Departamento de Ingeniería analice la
23 viabilidad de reubicar el porcentaje de área comunal en el
24 sector sureste de la Urbanización Manantiales de Belén,
25 analizando esa propuesta con el Urbanizador y el INVU.
26

27 **VI. ATENCION AL PUBLICO:**

28

29 23. Atención: Sr. Luis Guillermo Villegas Murillo y Sra.,
30 quienes plantean problemas de alineamiento al
31 frente de su propiedad la cual se encuentra
32 ubicada en San Vicente.
33

34 Se recomienda que el Arq. Luis Angel Bogantes Miranda, Ingeniero
35 Municipal y el Ing. José Luis Zumbado Chaves, Encargado de
36 Catastro, se presenten mañana a las 11:00 horas para realizar un
37 levantamiento del sitio y darle una solución técnica en el
38 transcurso de la semana.
39

40 24. Atención: Sr. Edgar Zamora Rodríguez, quien expone
41 anteproyecto de urbanización en finca del Sr.
42 Carlos Luis Murillo Alfaro en San Antonio.
43

44 Se le solicita al Departamento de Ingeniería estudiar las
45 condiciones de densidad de población, retiros y disponibilidad
46 de agua. Dicha información se le facilitará al Sr. Zamora para
47 que prepare el diseño de sitio del proyecto.
48

49 25. Atención: Sr. Juan Carlos Retana de la Asociación de
50 Desarrollo de Res. Belén, quien informa que van a
51 mantener la propuesta original presentada por la
52 Asociación de Desarrollo al Sr. Alfaro Espinoza,

propietario de la Urbanización Residencial,
además que esta Asociación elevará el asunto a la
Defensoría de los Habitantes.

La Comisión de Obras le ofrece toda la colaboración posible con
información del Depto. de Ingeniería y Catastro.

B. INFORME DEL DEPARTAMENTO DE RENTAS Y PATENTES:

1. SOLICITUD #: 341
NOMBRE: CARLOS E. OBANDO RODRIGUEZ
DIRECCION: CALLE FLORES TALLER INDUSTRIAL ALV.
J. 75 ESTE AL LADO IZQUIERDO.
PATENTE PARA: VENTA DE REPUESTOS DE BICICLETA Y
REPARACION DE LAS MISMAS
ACTIVIDAD: COMERCIAL
RAZON SOCIAL: CICLO PUMA
CATEGORIA: 32
MONTO: ¢ 3.500.00

SE ACUERDA:

Por unanimidad:

Se aprueba la solicitud de patente No.336

2. SOLICITUD #: 342
NOMBRE: RODOLFO ARROYO GONZALEZ
DIRECCION: 100 ESTE DE LA ENTRADA A SCOTT
PAPER
PATENTE PARA: VENTA DE PAN
ACTIVIDAD: COMERCIAL
RAZON SOCIAL: DISTRIBUIDORA DE PAN LA VERANERA
CATEGORIA: 10
MONTO: ¢ 2.600.00

SE ACUERDA:

Por unanimidad:

Se aprueba la solicitud de patente No.337

ARTICULO V. ATENCION AL PUBLICO.

1. Se atiende al Sr. Carlos Roberto Martínez Ulloa, Presidente
de INVERSIONES DE ENTRETENIMIENTO CABO OESTE S.A., quien
solicita una Patente Comercial, para su negocio el cual se
encuentra ubicado frente al Motel el Dorado en la Asunción
de Belén, el uso de esta es para un bar con música en vivo
para disfrute de sus clientes y para que los mismos puedan
bailar, además se presentarán espectáculos de video y en
vivo, con artistas nacionales e internacionales; la

operación del bar será con la Patente de Licores Extranjeros No. 3.

Por lo que Ing. William Murillo Montero, Presidente Municipal, le informó que se le solicitará al Sr. Gonzalo Zumbado Zumbado, Jefe de Rentas y Patentes las explicaciones pertinentes del caso y luego nos estaremos pronunciando al respecto.

2. Se atiende al Prof. William Salazar Hernández, Profesor del Liceo de Belén, quien expone que tanto él como sus compañeros se encuentran con la mayor disposición de reunirse con ellos en cualquier momento para analizar el asunto de la Propuesta de la Comisión de la Nueva Oferta Educativa del Liceo de Belén; además expresa que algunos de sus compañeros tienen lagunas y dudas con respecto a esta Propuesta.

Por lo que el Lic. Oscar Pérez Zumbado, Vicepresidente Municipal, le indica que con respecto a la Propuesta merece la pena ser analizada y ver algunos puntos los cuales deben ser ajustados o ser más amplios de acuerdo a sus necesidades.

3. Se atiende al Sr. Manuel Ortíz Arce y algunos otros miembros del Comité de Lucha Belemita Contra el Relleno Sanitario en Pozos de Santa Ana, quienes agradecen la participación de algunos miembros de la Municipalidad en la manifestación la cual se llevó a cabo el domingo 21 de abril de 1996, a la vez agradecer por el apoyo que nos están dando con respecto a las publicaciones en los periodicos, aunque no son los de mayor circulación en el país, solicitan un representante por parte del Concejo Municipal dentro de este Comité, además los invitan para el 01 de mayo de 1996 a las 10:00 a.m. a una marcha.

Por lo que Lic. Oscar Pérez Zumbado, Vicepresidente Municipal, les informa que las publicaciones que se realizaron, se hicieron con la intención de llegarle a toda la población del Territorio Nacional, en sus diferentes estratos sociales, por lo que las publicaciones se realizaron en la República, el Diario la Extra y el Eco Católico, además se han pagado a confeccionar 6.000 volantes para ser entregados en todo el Cantón de Belén y de esta forma que el pueblo se de cuenta de cual es nuestra posición ante este asunto.

4. El Ing. William Murillo Montero, Presidente Municipal, les da la bienvenida a los miembros de la Comisión Municipal Para la Atención de las Areas de Protección del Manantial del Ojo de agua, a la vez expresa que a raíz de una iniciativa que hace mucho tiempo teníamos con respecto a las áreas de protección de la Finca los Suarez o sea por el Ojo de Agua, es que se hizo esta Comisión, por lo que desde ya sabemos que van a realizar una excelente labor. Se

procede a la respectiva Juramentación de dicha Comisión a las 7:00 p.m.

Los miembros de dicha comisión está formada de la siguiente manera:

Ing. Luis Angel Zumbado Venegas, coordinador
 Sr. Carlos Alberto Villegas Zumbado
 Sr. Jorge Arrieta Villalobos
 Sr. Israel Sandoval Aguilera
 Sr. Secundino Guido Darcia
 Representante Asociación Belemita Pro-bienestar Integral
 Sr. José Luis Venegas Murillo

5. Se recibe al Lic. Juan José Lao y al Ing. Miltón G. Fonseca Corrales de WPP Continental S.A., quienes nos hacen una exposición acerca del Plan de Operaciones y Funcionamiento del Relleno Sanitario Regional Oeste (informe adjunto).

El Ing. William Murillo Montero, Presidente Municipal, les indica que por parte del Concejo Municipal hay creabilidad a lo planteado por WPP Continental S.A. con respecto al Relleno Sanitario, a la vez manifestamos nuestro agradecimiento por esta exposición tan amplia que nos han brindado, expresa que la Municipalidad como Gobierno Local estamos para solucionar los problemas del pueblo por lo que agradecería que en el futuro podamos hablar más de este asunto con los miembros del Comité de Lucha Belemita Contra el Relleno Sanitario en Pozos de Santa Ana y el Concejo Municipal.

ARTICULO VI. CORRESPONDENCIA.

1. De: COMITE CANTONAL DE DEPORTES Y RECREACION DE BELEN
 Para: Concejo Municipal
 Asunto: Oposición con respecto al Parque Deportivo Recreativo en la Cancha de Fútbol de San Antonio.

SE ACUERDA:

Se acusa recibo pero se retoma este asunto en la primer semana del mes de mayo.

2. De: Lic. Gladys Chaves Gutiérrez, Directora, DIRECCION FINANCIAMIENTO MUNICIPAL, IFAM.
 Para: Sr. Victor Víquez Bolaños, Ejecutivo Municipal
 Asunto: El 12 de febrero de 1996, la Junta Directiva le autorizó a la Corporación de Belén, la

adjudicación parcial realizada a la empresa Geotecnia, ya que el Concejo se comprometió a ejecutar las obras no adjudicadas con fondos propios y el sobrante del préstamo, una vez ejecutadas las obras adjudicadas y cancelados los reajustes y extras que éstas ameriten. Este acuerdo fue comunicado a ustedes mediante el oficio SG-027-96 de fecha 13 de febrero.

SE ACUERDA:

Se acusa recibo

3. De: Sra. Lilliana Piedra Bolaños, Secretaria, Asociación de Desarrollo Integral Residencial Belén.

Para: Concejo Municipal

Asunto: Solicita permiso para realizar una miniferia el día 4 de mayo de 1996 a partir de las 12 m.d., con venta de comidas y cerveza, por lo que solicitamos una patente temporal de venta de licor.

SE ACUERDA:

Por unanimidad y en firme:

Se les brinda el permiso correspondiente para realizar una miniferia el día 4 de mayo de 1996 a partir de las 12 m.d., con venta de comidas y cerveza en el Residencial Belén, siempre y cuando cumplan con las condiciones de salud, seguridad y limpieza del lugar.

4. De: Sr. Gonzalo Zumbado Zumbado, Jefe Rentas y Patentes.

Para: Sr. Juan Francisco Hernández Delgado, Gobernador de la provincia de Heredia.

Asunto: Separación de patentes mixtas como por ejemplo:

DUEÑO PATENTE

LUGAR DE USO

OMAR MURILLO GONZALEZ

ACUAMANIA

HILMA ZUMBADO GONZALEZ

BAR KEY WEST

SE ACUERDA:

Se acusa recibo.

5. De: Arq. Rodolfo Sancho Rojas, Director de Urbanismo a.i., INVU.

Para: Concejo Municipal

Asunto: Según establece el Artículo #17 de la Ley de Planificación Urbana, propiamente en el inciso 1, la convocatoria a audiencia se debe de dar no solo por medio del Diario Oficial, sino que se debe extender a un medio de comunicación de audiencia nacional y local.

SE ACUERDA:

Remitir copia al Departamento de Ingeniería y a la Comisión de Obras.

6. De: Sr. Luis Ml. Rodríguez Campos, Presidente, ASOCIACION DE DESARROLLO INTEGRAL DE SAN ANTONIO.

Para: Concejo Municipal

Asunto: Recordarles acerca de la construcción de un muro de retención en las instalaciones del Polideportivo, el cual deberá soportar la malla del costado suroeste.

SE ACUERDA:

Remitir copia al Departamento de Obras.

7. De: Lic. Marita Salas Elizondo, Directora, Escuela España.

Para: Concejo Municipal

Asunto: Solicitarles el giro de lo que corresponde a la Junta de Educación, otro aporte similar para la reparación de la instalación eléctrica, el costo por materiales es de \$155.494.10 (no incluye mano de obra).

SE ACUERDA:

Remitir Copia al Sr. Victor Víquez Bolaños, Ejecutivo Municipal.

Sin más asuntos que tratar a las 10:20 p.m. Se levanta la sesión.

1
2
3 Srta. Gloria Elena Fuentes Ulloa
4 SECRETARIA MUNICIPAL

Ing. William Murillo M.
PRESIDENTE MUNICIPAL

5
6
7
8 NOTA: POR ERROR SE OMITIO LA IMPRESION DE LA ULTIMA HORA DE
9 ESTA ACTA. FAVOR LEASE LA CONCLUSION DE DICHA
10 SESION, EN ESTE DORSO DEL FOLIO #07786.
11