

Sesión Ordinaria No.17-95
28-03-95

Acta de la Sesión Ordinaria N°17-95 que celebra el Concejo Municipal de Belén, a las cinco de la tarde del veintiocho de marzo de mil novecientos noventa y cinco, en el Salón de Sesiones de la Municipalidad de Belén en San Antonio.

Miembros Presentes

REGIDORES PROPIETARIOS:

Ing. William Murillo Montero, quien preside
Sr. Victor Manuel Sanabria Villalobos, vicepresidente
Lic. Oscar Emilio Pérez Zumbado
Sr. Pascual Gerardo Arroyo Montero
Sr. Carlos Alberto Villegas Zumbado

REGIDORES SUPLENTE

Sr. Francisco Javier Sánchez Zumbado
Sra. Leandra Alfaro Chaves
Sr. Jorge Arrieta Villalobos

SINDICOS PROPIETARIOS

Prof. José Francisco Zumbado Arce
Sr. Juan José Rodríguez Campos
Sr. Rodrigo Fuentes Acosta

SINDICO SUPLENTE

FUNCIONARIOS MUNICIPALES

EJECUTIVO MUNICIPAL

Sr. Victor Víquez Bolaños

SECRETARIA MUNICIPAL

Srta. Mónica González Pérez

MIEMBROS AUSENTES

REGIDORES PROPIETARIOS

REGIDORES SUPLENTE

Sra. Yineth Céspedes Serrano Justificada.
Sr. José Guillermo Delgado Arias

SINDICOS PROPIETARIOS

Sr. Federico Rodríguez Madrigal

SINDICOS SUPLENTE

Sr. Marcos Porras Quesada

Sr. Román Villegas Alfaro

ARTICULO I. APROBACION DEL ACTA

1. El Presidente Municipal somete a aprobación el acta 15, de la Sesión Ordinaria No.15-95, celebrada el veintiuno de marzo de mil novecientos noventa y cinco.

SE ACUERDA:

Por unanimidad, aprobar el acta 15, de la Sesión Ordinaria No.15-95, celebrada el veintiuno de marzo de mil novecientos noventa y cinco.

2. El Presidente Municipal somete a aprobación el acta 16, de la Sesión Extraordinaria No.16, celebrada el veintitres de marzo de mil novecientos noventa y cinco.

SE ACUERDA:

Por unanimidad, aprobar el acta 16, de la Sesión Extraordinaria No.16, celebrada el veintitres de marzo de mil novecientos noventa y cinco.

ARTICULO II. INFORME DEL EJECUTIVO.

1. El Ejecutivo Municipal solicita a los señores del Concejo se tome un acuerdo para realizar el pago que así lo requiere:

SE ACUERDA:

Por unanimidad y en firme, aprobar la emisión del siguiente pago:

A. PARA: Empresa W.P.P.
MONTO: ₡273.600.00 (Doscientos setenta y tres mil seiscientos colones con 00/100).

1 CONCEPTO: Recolección, Disposición y Tratamiento de
2 Desechos Sólidos en el cantón de Belén, del día
3 20 al 25 de marzo de 1995.
4
5

6 El Sr. Victor Víquez Bolaños, Ejecutivo Municipal:
7

- 8 2. Informa que el día 23 de marzo de 1995 se presentó al
9 Departamento de Contratación Administrativa, Asuntos
10 Jurídicos y Estudios Económicos de la Contraloría General
11 de la República la documentación correspondiente para el
12 refrendo del Contrato para la Recolección, Disposición y
13 Tratamiento de Desechos Sólidos. En cuanto a la
14 documentación correspondiente al Departamento de
15 Presupuestos Municipales se presentó el día 27 de marzo.
16

17 Manifiesta que sostuvo conversación con la Sra. María del
18 Carmen Víquez de la Contraloría General de la República y le
19 solicitó audiencia para el mismo asunto del contrato.
20

- 21 3. Informa que visitó al Ing. Humberto León de la zona norte
22 del MOPT-Alajuela y le entregó los Estudios de Presupuesto
23 de los diferentes proyectos que se pretenden realizar en
24 el cantón de Belén.
25

- 26 4. Informa que ya envió nota al Departamento Vial del MOPT
27 para la demarcación de islas en el sector de Calle Flores.
28

- 29 5. Informa que espera comunicarse con la Ingeniera María Elena
30 Casasola de EDIFICACIONES NACIONALES para invitarla y
31 mostrarle el avance de las obras del Nuevo Liceo de Belén.
32

- 33 6. Expresa que se comunicó con el Departamento Legal de la
34 Dirección de Tránsito, para solicitarles un informe del
35 transporte que se da en el cantón de Belén, esto para
36 llevar a cabo una reunión con los propietarios de los
37 autobuses y plantearles el proyecto de la parada.
38

- 39 7. Informa que el viernes 24 de marzo participó en la
40 continuación del Seminario denominado PARTICIPACION
41 CIUDADANA EN EL RESCATE DE LAS CUENCAS DEL RIO BERMUDEZ,
42 RIO SEGUNDO Y RIO QUEBRADA SECA, realizado la semana pasada
43 en el Museo Histórico Cultural Juan Santamaría.
44

- 45 8. Informa que se reunió con la señora Juanita Coto del
46 Departamento de Química de la Universidad Nacional, quien
47 le comunicó, que respecto al borrador del convenio con la
48 Universidad, el mismo fue elaborado como un convenio macro.
49 Si se desea incorporar a otros departamentos; se puede
50 hacer por medio de cartas de intención, en las cuales se
51 solicite la ayuda de las diferentes facultades de la

1 Universidad, tales como informática, topografía, catastro,
2 etc, basándose en el convenio macro.
3

- 4 9. Informa que respecto a la visita hecha a la Municipalidad
5 de Guácimo, estuvo con diferentes funcionarios. Hablaron
6 del Plan Regulador como proyecto. Además, se les habló
7 sobre los planes de cobranza, visitaron algunas
8 urbanizaciones para revisión, en las cuales se detectaron
9 algunos errores.
10
11
12 10. Informa que sostuvo conversación con los señores del IFAM
13 acerca de las tarifas de agua. Al respecto, le
14 comunicaron que van a venir el jueves y traéran información
15 en relación a este asunto.
16
17 11. Informa que el funcionario municipal Roger León Marín le
18 solicitó un permiso de tres meses, a partir del 1 de abril
19 de 199 el cual le fue concedido sin goce de salario.
20
21 12. Informa que junto con el Regidor Propietario Sr. Pascual
22 Arroyo Montero participó en una sesión de trabajo con el
23 contador y tesorero municipal. Asunto: Area de
24 financiamiento. Manifiesta que dicha sesión de trabajo fue
25 muy productiva.
26
27 13. Informa que se está trabajando en la confección del BOLETIN
28 INFORMATIVO, y también se están buscando diferentes
29 cotizaciones.
30
31 14. Informa que recibió fax del Dr. Francisco Morera Asesor
32 Legal, en el cual le informa que no puede asistir a la
33 Sesión Extraordinaria programada para el día 31 de marzo de
34 1995 a las 3:00 p.m.; por motivo de convocatoria para
35 declarar como testigo en la ciudad de Pérez Zeledón.
36

37 Al respecto los señores del Concejo Municipal sugieren que
38 dicha sesión sea trasladada para el día 11 de abril de 1995 a
39 las 2:30 p.m.
40
41

42 ARTICULO III. MOCIONES. 43

- 44 1. El Presidente Municipal Ing. William Murillo Montero
45 propone a los señores del Concejo la siguiente moción, la
46 cual dice textualmente: " Dado que:
47
48 a. Dentro del Planeamiento Estratégico del Concejo
49 Municipal, en el área de Servicios Públicos, en la
50 responsabilidad de Recolección de Basura se define
51 como visión una comunidad conciente del manejo
52 racional de la basura.

1
2 b. Esta Municipalidad dentro del Plan de Manejo de
3 Desechos, impulsado por la UNA, la Escuela Manuel del
4 Pilar de La Asunción, está concientizando y
5 concertando un proyecto educativo que entre otros
6 aspectos contemple el uso de integralidad en la
7 gestión de desechos, a través de la separación de
8 vidrio, papel y desechos orgánicos.
9

10 c. Dentro del citado Plan de Desechos, el concepto de
11 reciclar es estratégico, dentro de la reducción de la
12 cantidad de basura y el agotamiento de los recursos
13 naturales.
14

15 MOCIONO PARA QUE:

16
17 A. La Municipalidad de Belén incorpore dentro de sus
18 procesos administrativos el concepto de manejo
19 racional de la basura.
20

21 B. La Municipalidad de Belén, en un marco de manejo
22 sostenible, incorpore un proceso inmediato de
23 recolección de papel utilizado, almacenándolo
24 separadamente, evitando que tenga ligas, gomas,
25 plásticos y grapas; lo cual permita reciclarlo para
26 obtener recursos a proyectos o grupos comunales.
27

28 C. La Municipalidad de Belén, en un marco de manejo
29 sostenible, adquiera materiales reciclados."
30

31 SE ACUERDA:

32
33 Por unanimidad, aprobar la moción No.1 presentada por el
34 Presidente Municipal Ing. William Murillo Montero.
35

36 ARTICULO IV. INFORMES DE COMISIONES O DEPARTAMENTOS.
37

38 A. INFORME DE LA COMISION DE OBRAS MUNICIPALES:
39

40 1. PERMISO DE CONSTRUCCION No.3620.
41 INTERESADO Sociedad Belegonza Ltda.
42 DIRECCION La Asunción, Calle Morales, 50 mts
43 Este de Urbanización Lomas de
44 Cariari.
45

46 Según dictamen de Comisión de Obras.
47

48 SE ACUERDA:

49 Por unanimidad y en firme, aprobar el permiso de construcción
50 #3620.

OBSERVACIONES :Debe cumplir con los
requisitos que se contemplan en el respectivo permiso de
construcción.

AREA AUTORIZADA PARA CONSTRUIR :2.205 M2.
VALOR DE LA OBRA :¢3.800.000.00
IMPUESTO DE CONSTRUCCION :¢ 38.000.00
PERMISO DE CONSTRUCCION PARA :construcción
CONSTRUCCION DESTINADA A :mejoras (obras de
infraestructura en vía
pública).
PROFESIONAL RESPONSABLE :Arq. Jorge Elizondo Pérez.

2. PERMISO DE CONSTRUCCION No.3621.
INTERESADO Inmobiliaria Izarra S.A.
DIRECCION La Asunción, Calle La Gruta.
Según dictamen de Comisión de Obras.

SE ACUERDA:

Por unanimidad y en firme, aprobar el permiso de construcción
#3621.

OBSERVACIONES :Debe cumplir con los
requisitos que se contemplan en el respectivo permiso de
construcción.

AREA AUTORIZADA PARA CONSTRUIR :80 M2.
VALOR DE LA OBRA :¢350.000.00
IMPUESTO DE CONSTRUCCION :¢ 3.500.00
PERMISO DE CONSTRUCCION PARA :construcción
CONSTRUCCION DESTINADA A :tapia.
PROFESIONAL RESPONSABLE :Ing. Gustavo Morales Castro.

3. PERMISO DE CONSTRUCCION No.3622.
INTERESADO German Delgado Fuentes.
DIRECCION La Asunción, costado sur de la
plaza.
Según dictamen de Comisión de Obras.

SE ACUERDA:

Por unanimidad y en firme, aprobar el permiso de construcción
#3622.

OBSERVACIONES :Debe cumplir con los
requisitos que se contemplan en el respectivo permiso de
construcción.

AREA AUTORIZADA PARA CONSTRUIR :90 M2.
VALOR DE LA OBRA :¢2.780.000.00
IMPUESTO DE CONSTRUCCION :¢ 27.800.00
PERMISO DE CONSTRUCCION PARA :construcción
CONSTRUCCION DESTINADA A :vivienda.
PROFESIONAL RESPONSABLE :Gonzalo Elizondo Morales.

4. PERMISO DE CONSTRUCCION No.3623.
INTERESADO Carlos Coto Guell.
DIRECCION La Asunción, Bosques de Doña Rosa
Lote 36 K.

Según dictamen de Comisión de Obras.

SE ACUERDA:

Por unanimidad y en firme, aprobar el permiso de construcción #3623.

OBSERVACIONES :Debe cumplir con los
requisitos que se contemplan en el respectivo permiso de
construcción.

AREA AUTORIZADA PARA CONSTRUIR :134.72 M2.
VALOR DE LA OBRA :7.657.400.00
IMPUESTO DE CONSTRUCCION :¢ 76.574.00
PERMISO DE CONSTRUCCION PARA :construcción
CONSTRUCCION DESTINADA A :vivienda.
PROFESIONAL RESPONSABLE :Arq. Roberto Villalobos
Ardón

5. PERMISO DE CONSTRUCCION No.3624.
INTERESADO Isla Maipo S.A.
DIRECCION La Asunción, Dosques de Doña Rosa
Lote 8-D.

Según dictamen de Comisión de Obras.

SE ACUERDA:

Por unanimidad y en firme, aprobar el permiso de construcción #3624.

OBSERVACIONES :Debe cumplir con los
requisitos que se contemplan en el respectivo permiso de
construcción.

AREA AUTORIZADA PARA CONSTRUIR :308 M2.
VALOR DE LA OBRA :¢16.364.000.00
IMPUESTO DE CONSTRUCCION :¢ 163.640.00
PERMISO DE CONSTRUCCION PARA :construcción
CONSTRUCCION DESTINADA A :vivienda.
PROFESIONAL RESPONSABLE :Douglas Velásquez V.

6. SOLICITUD DE VISADO N°784.
PROPIEDAD DE: María de los Angeles Rodríguez C.
DIRECCION Barrio Fátima, Calle Eugenia.
PLANO CATASTRADO: H-860953-89.
NOTIFICAR A: Sr. José Luis Rodríguez Murillo (Frente
a Casa Finca Lehmann).

Según dictamen de Comisión de Obras.

1
2 SE ACUERDA:
3

4 Por unanimidad y en firme, aprobar solicitud de visado No.784.
5 Canceló 10% por compensación de zonas verdes, según avalúo
6 fiscal expediente 485-94 y recibo de cancelación municipal
7 No.51774 (Plano H-860953-89). PENDIENTE: Artículo 38 Ley de
8 Planificación Urbana, en cuanto a obras de infraestructura en
9 vía pública; posteriormente se coordinará la construcción de
10 dichas obras en forma general para proyecto.
11

12 7. SOLICITUD DE VISADO N°774.
13 PROPIEDAD DE: Julia Ortega Mora
14 DIRECCION San Vicente, Frente a Pulpería Super 1.
15 PLANO CATASTRADO: H-221764-94.
16

17 Según dictamen de Comisión de Obras.
18

19 SE ACUERDA:
20

21 Por unanimidad y en firme, aprobar solicitud de visado No.774.
22 Canceló 10% por compensación de zonas verdes, según avalúo
23 fiscal 36-95. Recibo de cancelación municipal.
24

25 8. Se conoce informe del Departamento de Ingeniería:
26 Asunto: Atención a la solicitud del Sr. José Luis Zamora
27 Cháves (Sociedad Agrícola Ganadera).
28

29 SE ACUERDA:
30

31 Por unanimidad y en firme, informar al Sr. José Luis Zamora
32 Cháves, representante de Sociedad Agrícola Ganadera que esta
33 Municipalidad ha procedido a notificar al Sr. Hector Sibaja
34 Chacón, según boleta No.438, que según el Artículo IV.3.8.2. del
35 Reglamento de Construcciones, debe construir tapia en el lindero
36 oeste y según boleta No.437, se le indicó al Sr. Marcelino Loria
37 Prado, que en atención al Artículo IV.20. del Reglamento de
38 Construcciones, en un plazo no mayor de 30 días debe proceder al
39 cierre total de ventanas en colindancia oeste. Con respecto al
40 vecino Juan Orozco casa No.15, el retiro es conforme al Artículo
41 IV.3.8.2 del Reglamento de Construcciones.
42

43 9. Se atendió el asunto del Sr. Edgar González Montero:
44

45 SE ACUERDA:
46

47 Por unanimidad y en firme, hacer del conocimiento del Sr. Edgar
48 González Montero, que esta Municipalidad según boleta No.495, ha
49 notificado al Sr. Casto Méndez Bolívar que el relleno en su lote
50 ubicado en Villas Belén, perjudica al colindante norte, lo cual
51 viola el Artículo III. del Reglamento para Otorgamiento de

1 Permisos de Construcción de esta Municipalidad, por lo cual debe
2 presentar una solución del problema en un plazo de ocho días.

3
4 10. Asunto: Visita hecha a VIVIENDA SIGLO XXI. S.A.

5
6 SE ACUERDA:

7
8 Por unanimidad y en firme:

9
10 A. Solicitar a la Comisión de Asuntos Ecológicos su
11 pronunciamiento sobre los desechos de poliuretano y
12 limaduras de acero, producto del proceso que se realiza en
13 dichas instalaciones.

14
15 B. Solicitar a los señores de VIVIENDA SIGLO XXI. S.A. que
16 pongan a derecho ante esta Municipalidad los permisos de
17 casa modelo.

18
19 11. Los señores de Comisión de Obras informan que el
20 presupuesto de entubado de acequia que pasa por la
21 propiedad de la familia Alfaro Murillo ya se realizó.

22
23 Al respecto se recomienda notificar a los interesados el
24 costo total de la obra para efectos de coordinar la posible
25 realización de la misma.

26
27 12. Se atendió al Sr. Carlos Cháves Rodríguez. Asunto:
28 Solicita recomendación para ampliar la entrada a la casa de
29 Billo Jiménez.

30
31 Al respecto se le recomienda presente un escrito donde se
32 manifieste el visto bueno de los vecinos de correr la cercas,
33 para calle de uso restringido de 7 mts de ancho por 120 mts de
34 profundidad.

35
36 13. Se atendió a los señores: Carlos Bolaños, y Alvaro
37 Murillo. Asunto: Solicitud de visado. Al respecto se
38 les pide presenten la solicitud correspondiente.

39
40 14. Se atendió al Sr. Fidencio Hernández Manzanares. Asunto:
41 Préstamo del retroexcavador para correr piedras y construir
42 una parada de buses, 75 ms este del teléfono público en
43 Residencial Amistad.

44
45 15. Se atendió al Ing. Roniel Mena, en representación de
46 Inmuebles de Golf. Presenta solicitud de visado sobre
47 segregación del plano catastrado No. H-213625-94 propiedad
48 de Inmuebles del Golf S.A., Folio Real No.4033329-000.

49
50 SE ACUERDA:

51

- 1 A. Por unanimidad, pasar al Departamento de Ingeniería y
2 Catastro para su estudio, y presenten dictamen en la
3 próxima sesión.
- 4 B. Notificar al Ing. Roniel Mena, en representación de
5 Inmuebles de Golf que el asunto se pasó al Departamento de
6 Ingeniería y Catastro para su estudio, y presenten
7 dictamen en la próxima sesión.
- 8
- 9 16. Se conoce informe del Sr. José Zumbado del Departamento de
10 Catastro y Topografía.
- 11
- 12 a. Informa que ya se le envió al Dr. Francisco Morera,
13 Asesor Legal el expediente técnico sobre el caso
14 referente al Plano Catastrado H-414251-80, aportado
15 por el Sr. Joaquín Arguedas Miranda para permiso de
16 construcción.
- 17
- 18 b. Aporta la información topográfica correspondiente al
19 caso de apertura de Calle Humberto Murillo Alfaro y
20 Johnny Sheffield Marengo, a efectos de analizar la
21 situación y coordinar en la próxima sesión.
- 22
- 23 c. Informa que respecto al estudio de topografía para las
24 zonas de protección para La Gruta, ya se ubicaron los
25 puntos donde se realizarán las pruebas de
26 infiltración; y por lo tanto el inicio del trabajo
27 topográfico correspondiente.
- 28
- 29 d. Informa que las islas de señalamiento vial ya se
30 levantaron y se finiquito todo. Para efectos de
31 enviar al MOPT, dichas islas se encuentran ubicadas a
32 entrada y salida de Calle Flores.
- 33
- 34 e. Informa que se llevaron a cabo los trabajos
35 topográficos de la Plaza de Fútbol en el centro de San
36 Antonio y entregado al Sr. Allan Murillo Moya para
37 llevar a cabo el diseño de Parque Recreativo y
38 Deportivo.
- 39
- 40 17. Se conoce nota del Sr. Alejandro Morales Siverio. Solicita
41 aprobación de ante-proyecto, sobre ampliación de bodega,
42 donde está localizada Explobus S.A., en La Ribera de Belén.
- 43

44 SE ACUERDA:

45

46 Por unanimidad y en firme, informar al Sr. Alejandro Morales
47 Siverio, que a efectos de darle continuidad a esta solicitud,
48 ubicada en el plano catastrado H-32907-92, finca Folio Real
49 4-011952-000, se debe aportar a esta Municipalidad nota sobre
50 compatibilidad del uso del suelo por parte de la Dirección de
51 Urbanismo del INVU y permiso para la actividad propuesta del
52 Ministerio de Salud.

1
2 18. Se conoce nota del Bufete Niehaus, Gutiérrez y Andre;
3 suscrito por el Lic. Erich Gutiérrez Rojas en su condición
4 de Asesor Legal de KING OCEAM.
5

6 SE ACUERDA:
7

8 Por unanimidad, y en firme invitar a los señores representantes
9 de KING OCEAM a la Sesión de la Comisión de Obras Municipales el
10 día lunes 3 de abril de 1995 a las 7:30 p.m.
11

12 19. Se conoce nota suscrita por Pablo Marino C, representante
13 de Doña Carmela S.A., donde solicita que se defina la
14 situación de traspaso de una franja de terreno como
15 consecuencia de la segregación de la finca del Sr. Samuel
16 Nowaisky, plano No. H-140077-93.
17

18 Al respecto se le solicita al Departamento de Catastro y
19 Topografía dar su criterio y recomendación para la próxima
20 reunión.
21

22 20. Se recibe nota de vecinos de Barrio de San Isidro,
23 referente al acuerdo tomado por el Concejo Municipal en
24 Sesión Ordinaria No.13-95, según artículo IV.A.13 denegando
25 permiso de construcción de cerca por parte del Sr. Joaquín
26 Arguedas Miranda.
27

28 Al respecto, se recomienda incluir nota en el expediente
29 correspondiente.
30

31 21. Con respecto a la propiedad de REX INTERNACIONAL S.A., la
32 Comisión de Obras presenta el siguiente informe:
33

34 "La proyección de calle para unir el sector norte del
35 cuadrante de La Asunción con la Calle Don Chico se incluyó en
36 el Plan Vial. Debido a:
37

- 38 1. La posibilidad de urbanizar el sector norte con un
- 39 proyecto de urbanización 130 lotes.
- 40 2. Existía disponibilidad de los propietarios de ceder
- 41 los terrenos para la calle.
42

43 Hoy día las condiciones han variado, y:
44

- 45 1. La urbanización LOMAS DE SAN ANTONIO, propiedad de
- 46 Rosanti S.A., no se va a desarrollar.
- 47 2. NO EXISTE anuencia para ceder el terreno que se
- 48 requiere para la calle.
- 49 3. El presupuesto municipal tiene otro destino
- 50 prioritario.
51

1 Por lo anterior, se recomienda desestimar la importancia
2 de la calle en cuestión, a cambio se recomienda compatibilizar
3 el Proyecto de REX INTERNACIONAL con una franja de 6 metros de
4 ancho que eventualmente pueda convertirse en una servidumbre de
5 tubería de agua potable que interconectaría el pozo contiguo a
6 VIVIENDA SIGLO XXI S.A., en calle Don Chico con el tanque de San
7 Antonio".

8
9 SE ACUERDA:

10
11 Por unanimidad:

12
13 A: Informar a REX INTERNACIONAL COSTA RICA S.A., que la
14 Municipalidad de Belén levanta la proyección de vialidad
15 sobre el Plano H-150930-93, en virtud de los antecedentes y
16 realidad actual planteada por la Comisión de Obras
17 Municipales.

18
19 B. Informar a REX INTERNACIONAL COSTA RICA S.A., que la
20 Municipalidad de Belén mantiene sobre la indicada propiedad
21 la necesidad de una servidumbre de 6 metros de ancho a
22 efecto de llevar a cabo el proyecto de integración de
23 acueductos.

24
25 C. Informar a REX INTERNACIONAL COSTA RICA S.A., que esta
26 apertura de la Municipalidad de Belén no significa la
27 aprobación de anteproyecto alguno, para lo cual esa empresa
28 debe aportar nota de la Dirección de Urbanismo del INVU
29 sobre compatibilidad de su proyecto con el uso propuesto
30 del suelo y del Ministerio de Salud sobre el permiso para
31 la actividad propuesta.

32
33 D. Informar a la Comisión del Plan Regulador y Plan de
34 Vialidad sobre esta disposición.

35
36 B. INFORME DE LA COMISION DE CULTURA:

37
38 El Regidor Propietario Victor Sanabria Villalobos informa a
39 los señores del Concejo Municipal que dicha comisión está
40 trabajando en la SEMANA DEL CANTONATO, dentro de la cual se
41 pretende escoger una persona del cantón digna de reconocimiento
42 para esas fechas. Por lo que solicita ternas para la
43 escogencia.

44
45 Al respecto los señores del Concejo Municipal le sugieren
46 que las ternas sean elaboradas por la Comisión de Cultura y
47 posteriormente enviadas al Concejo para la escogencia final.

48
49 ARTICULO V. VARIOS.

50
51 1. El Regidor Propietario Pascual Arroyo Montero manifiesta a
52 los señores del Concejo que el asunto de los desechos de

1 comida y grasa en los caños del cantón de Belén cada vez es
2 peor. Por lo que sugiere notificar al Sr. Juan Rafael
3 Jiménez del Centro de Salud que debe enviar una carta a
4 todos los restaurantes ubicados en el cantón, especialmente
5 el cuadrante del Palacio Municipal y el centro de Belén en
6 general; exigiéndoles botar los desechos de comida en
7 estañones por aparte y no dejar que los desechen por medio
8 de las aguas que van a caer a los caños, de no ser así
9 aplicar sanciones.

10
11 SE ACUERDA:

12
13 Por unanimidad, extender dicha inquietud al Sr. Juan Rafael
14 Jiménez del Centro de Salud para que tome las medidas antes
15 mencionadas.

- 16
17 2. El Regidor Suplente Jorge Arrieta informa a los compañeros
18 del Concejo que en la Urbanización Vereda del Río en el
19 Barrio San Isidro de Belén existe un relleno,
20 aproximadamente a 100 metros de la urbanización. Al
21 respecto los vecinos le manifestaron preocupación, ya que
22 una posible creciente del río puede ser peligroso.

23
24 SE ACUERDA:

25
26 Por unanimidad, encomendar al Sr. Victor Víquez Bolaños
27 Ejecutivo Municipal para que solicite al Departamento de
28 Ingeniería realicen una inspección y den criterio.

- 29
30 3. El Regidor Propietario Victor Sanabria informa a los
31 señores del Concejo que en relación a la reunión del jueves
32 pasado para el asunto del EBAIS en La Ribera, el Sr. Zeirid
33 Rojas le solicitó que el apoyo se hiciera por medio de la
34 Municipalidad. Por lo que expresa que en la próxima
35 sesión va a presentar una moción al respecto.

36
37 ARTICULO VI. CORRESPONDENCIA.

- 38
39 1. Para: Municipalidades del País.
40 De: CORPORACION IBEROAMERICANA DE DESARROLLO. OFICIO:
41 CORP.091-95.
42 Asunto: Informan sobre el costo del viaje previsto
43 "Encuentro con Autoridades Municipales de Miami y
44 del programa de Ciudades Hermanas" para el mes de
45 mayo.
46
47 2. Para: Sr. Victor Víquez Bolaños.
48 De: Lcda. María Esther Brenes del Poder Judicial.
49 Asunto: Solicita indicar a ese despacho a la mayor
50 brevedad posible la fecha de construcción del
51 Estadio Pedregal, así como el permiso respectivo
52 a la Municipalidad de Belén.

1
2 Al respecto el Ejecutivo Municipal informa que dicha nota
3 se la remitió vía fax al Asesor Legal Dr. Francisco Morera el
4 día 27 de marzo a las 3:15 p.m.
5

6 3. Para: Concejo Municipal. (Telegrama).
7 De: MUNICIPALIDAD DE MORA.
8 Asunto: Invitan a Sesión Extraordinaria el próximo
9 sábado 8 de abril a las 9:00 a.m. en el Salón
10 Municipal. Asunto: Relleno Sanitario
11

12 SE ACUERDA:

13
14 Por unanimidad y en firme, informar al Concejo de la
15 Municipalidad de Mora que los señores de la Municipalidad de
16 Belén no pueden asistir a la Sesión Extraordinaria, ya que
17 adquirieron un compromiso anteriormente.
18

19 4. Para: Sr. Francisco Castillo.
20 De: S.N.E. OFICIO: No.532-JD-95., del 10-03-95.
21 Copia: Municipalidad de Belén.
22 Asunto: Le comunican que fue nombrado Inspector Cantonal
23 de Aguas del cantón de Belén para el año 1995.
24 Manifiestan que se debe proceder a levantar el
25 acta de aceptación y juramentación del cargo para
26 el cual ha sido nombrado.
27

28 SE ACUERDA:

29
30 Por unanimidad y en firme, en atención al oficio No.532-JD-95.,
31 del 10-03-95 del S.N.E., convocar al Sr. Francisco Castillo a la
32 próxima sesión ordinaria a celebrarse el día 4 de abril de 1995
33 a las 5:30 p.m., para la aceptación y juramentación del cargo
34 para el cual ha sido nombrado.
35

36
37 5. Para: Srta. Mónica González Pérez, Secretaria
38 Municipal.
39 De: Ministro de Economía, Industria y Comercio.
40 OFICIO: 0195 del 14-03-95.
41 Asunto: Acusa recibo de carta Ref:0703-95 del 8 de marzo
42 de 1995, de lo cual ya ha tomado nota.
43

44 6. Para: Lcda. Hilda González, Vice-Ministra de Cultura,
45 Juventud y Deportes. Copia: Municipalidad de
46 Belén.
47 De: Lcda. Rosario Solano, Sub-Directora General de la
48 Biblioteca Nacional Miguel Obregon Lizano.
49 OFICIO: 950216.
50 Asunto: Manifiesta estar muy complacida de saber que la
51 Municipalidad de Belén done el terreno vía
52 escritura, al Ministerio para la construcción de

la Biblioteca Pública. Informa que actualmente elaboran el correspondiente convenio, en el entendido de que la Municipalidad, realiza el proceso de traspaso.

7. Para: Concejo Municipal.
De: MUNICIPALIDAD DE MORA.
Asunto: Solicitan la colaboración de la Municipalidad de Belén para realizar los estudios de Impacto Ambiental, en terrenos propuestos para instalar un relleno sanitario local en Mora.

8. Para: Srta. Mónica González Pérez, Secretaria Municipal.
De: Ing. Jorge Sánchez, Jefe Sub-Dirección Comercial Area Metropolitana del ICE. OFICIO: 001845 EL 2-03-95.
Asunto: Informa que respecto a la ayuda solicitada al Presidente Ejecutivo del ICE, para la adquisición de líneas telefónicas residenciales y comerciales para el cantón de Belén, se están realizando grandes esfuerzos para cumplir con los compromisos adquiridos con los clientes, no obstante manifiesta buscarán afanosamente cumplir con los compromisos, en la medida en que las posibilidades lo permitan.

9. Para: Srta. Mónica González Pérez, Secretaria Municipal.
De: Arq. Francisco Castillo, Director Ejecutivo del Colegio Federado de Ingenieros y Arquitectos. OFICIO: 0434-95-DE del 01-03-95.
Asunto: Acusa recibo de nota Ref.1901-95 sobre la construcción de la cancha de futbol con graderías en terrenos de Pedregal. Agradecen la información suministrada e informan que fue remitida a la Sub-Dirección de Fiscalía y Tasación del Colegio para el trámite correspondiente.

10. Para: Ing. William Murillo, Presidente Municipal.
De: Lcdo. Carlos Espinoza Luna, Presidente Municipal de la Municipalidad de Baños-Ecuador. OFICIO: P.CMB.116-95 del 23-02-95.
Asunto: Acusan recibo de nota enviada el 14 de febrero, en la cual agradecen las gestiones realizadas tendientes a efectuar un posible intercambio para capacitación, igualmente por los sentimientos de solidaridad expresados hacia el pueblo ecuatoriano en general al atravesar momentos difíciles.

11. Para: Municipalidades de todo el país.

De: MUNICIPALIDAD DE HEREDIA.
Asunto: Moción: Solicitan a los diputados de la Comisión de Asuntos Hacendarios, y Jefes de Fracción de los diferentes partidos políticos la exclusión del Proyecto de Ley Ajuste Tributario, expediente No.12136, el impuesto del 30% sobre las dietas que perciben los regidores y síndicos municipales de las 81 municipalidades del país.

SE ACUERDA:

Por unanimidad:

A. Manifestar el apoyo de la Municipalidad de Belén ante la exclusión del Proyecto de Ley Ajuste Tributario, expediente No.12136, el impuesto del 30% sobre las dietas que perciben los regidores y síndicos municipales de las 81 municipalidades del país.

B. Enviar copia de dicho acuerdo a la MUNICIPALIDAD DE HEREDIA y a la Asamblea Legislativa.

12. Para: Municipalidad de Belén.
De: Lic. Eric Gutiérrez Rojas, Asesor Legal de la empresa KING OCEAM.
Asunto: Hace ciertas observaciones en referencia al acuerdo tomado por el Concejo Municipal, en Sesión Ordinaria No.13-95 del 14 de marzo de 1995. Además, solicita audiencia para referirse al asunto.

SE ACUERDA:

Por unanimidad y en firme, enviar copia a la Comisión de Obras Municipales.

13. Para: Municipalidad de Belén.
De: Alejandro Morales.
Asunto: Solicita aprobación del anteproyecto sobre la ampliación de la bodega donde está localizado en estos momentos EXPLOBUS S.A. en La Ribera de Belén.

SE ACUERDA:

Por unanimidad y en firme, enviar copia a la Comisión de Obras Municipales.

14. Para: Concejo Municipal.
De: Sr. José Joaquín Arguedas Miranda.
Asunto: Interpone Recursos de Revocatoria y Apelación en subsidio contra el acuerdo municipal en el

1 art.IV, A, 13; de la Sesión Ordinaria No.13-94
2 del 7 de marzo de 1995 y ratificada el 14 del
3 presente mes.
4

5
6 SE ACUERDA:

7
8 Por unanimidad:
9

10 A. Rechazar el Recurso de Revocatoria presentado por el Sr.
11 José Joaquín Arguedas Miranda en contra del art.IV, A, 13;
12 de la Sesión Ordinaria No.13-94 del 7 de marzo de 1995 y
13 ratificada el 14 del presente mes; por estar el mismo
14 ajustado a derecho.
15

16 B. En cuanto al Recurso de Apelación Subsidiario presentado,
17 póngase el mismo en conocimiento del Tribunal Superior
18 Contencioso Administrativo para lo que en derecho
19 corresponda. Envíese el expediente a esa autoridad
20 judicial. Notifíquese lo resuelto al interesado.
21

22 C. Envíese al Dr. Francisco Morera, Asesor Legal de esta
23 Municipalidad, copia del expediente que se refiere a los
24 hechos de este asunto, a efectos de que prepare la defensa
25 que la Municipalidad ha de egrimir ante el Tribunal
26 Superior Contencioso Administrativo, en cuanto a la
27 legalidad y validez del acuerdo impugnado.
28

29 15. Para: Ing. William Murillo.
30 De: LIGA DE MUNICIPALIDADES DE HEREDIA.
31 Asunto: Invitación a una reunión el día 24 de marzo de
32 1995 a las 2:30 p.m en la Municipalidad de
33 Heredia. En dicha reunión el Presidente
34 Ejecutivo del INVU dará una exposición sobre las
35 políticas de esta institución hace la provincia
36 de Heredia.
37

38 16. Para: Ing. William Murillo.
39 De: Gerente General del I.N.A.
40 Asunto: Hace referencia a las posibilidades de
41 capacitación e intercambio de experiencias con el
42 Colegio Técnico en Turismo y la Asociación
43 Hotelera de Baños, Provincia de Tungurahua del
44 Ecuador.
45

46
47 Sin más asuntos que tratar a las 9:15 p.m. Se levanta la
48 sesión.
49
50
51
52

1 Srta. Mónica González P.
2 SECRETARIA MUNICIPAL

Ing. William Murillo M.
PRESIDENTE MUNICIPAL