

Sesión Ordinaria No.39-95
18-07-95

Acta de la Sesión Ordinaria N 39-95 que celebra el Concejo Municipal de Belén, a las cinco de la tarde del dieciocho de julio de mil novecientos noventa y cinco, en el Salón de Sesiones de la Municipalidad de Belén en San Antonio.

Miembros Presentes

REGIDORES PROPIETARIOS:

Ing. William Murillo Montero, quien preside
Lic. Oscar Emilio Pérez Zumbado, vicepresidente
Sr. Victor Manuel Sanabria Villalobos
Sr. Pascual Gerardo Arroyo Montero
Sr. Carlos Alberto Villegas Zumbado

REGIDORES SUPLENTE

Sr. Francisco Javier Sánchez Zumbado
Sra. Leandra Alfaro Chaves
Sr. Jorge Arrieta Villalobos

SINDICOS PROPIETARIOS

Sr. Rodrigo Fuentes Acosta
Sr. Juan José, Rodríguez Campos

SINDICO SUPLENTE

FUNCIONARIOS MUNICIPALES

EJECUTIVO MUNICIPAL

Sr. Victor Víquez Bolaños

SECRETARIA MUNICIPAL

Srta. Sabrina Ubilla Enríquez.

MIEMBROS AUSENTES

REGIDORES PROPIETARIOS

REGIDORES SUPLENTE

Sra. Yineth Céspedes Serrano
Sr. José, Guillermo Delgado Arias

SINDICOS PROPIETARIOS

Prof. Jos, Francisco Zumbado Arce
Sr. Federico Rodríguez Madrigal

Justificado

SINDICOS SUPLENTES

Sr. Marcos Porras Quesada
Sr. Román Villegas Alfaro

ARTICULO I. APROBACION DEL ACTA

1. El Presidente Municipal somete a aprobación el acta 37, de la Sesión Extraordinaria No.37-95, celebrada el once de julio de mil novecientos noventa y cinco.

SE ACUERDA:

Por unanimidad, aprobar el acta No. 37, de la Sesión Extraordinaria No.37-95, celebrada el once de julio de mil novecientos noventa y cinco.

2. El Presidente Municipal somete a aprobación el acta 38, de la Sesión Ordinaria No.38-95, celebrada el once de julio de mil novecientos noventa y cinco.

SE ACUERDA:

Por unanimidad, aprobar el acta No. 38, de la Sesión Ordinaria No.38-95, celebrada el once de julio de mil novecientos noventa y cinco.

ARTICULO II. INFORME DEL EJECUTIVO.

1. El Ejecutivo Municipal solicita a los señores del Concejo se tome un acuerdo para realizar el pago que así lo requieren:

SE ACUERDA:

Por unanimidad y en firme, aprobar la emisión del siguiente pago:

A. PARA: Empresa W.P.P.

MONTO: >304.095.00 (Trescientos cuatro mil noventa y cinco colones con 00/100).

CONCEPTO: Recolección, Disposición y Tratamiento de Desechos Sólidos en el cantón de Belén, del día 10 de julio al 15 de julio de 1995, con un peso de 80.025 toneladas, al precio de >3.800,00 por cada tonelada.

2. Informa que particip  en la charla con la Lic. Jenny Phillips el día miércoles 12 de julio del año en curso, donde deja más incertidumbres con respecto a la Ley de Bienes Inmuebles.

3. Se asistió al Ing. Otto Mohs, Director de Obras Públicas del MOPT, con su comitiva: Ing. Mario Chavarría, Jefe de Estudios Técnicos del

Concejo de Seguridad Vial, así como su Director Francisco Jiménez, al Ing. Gerardo Acosta, Director de Obras por contrato, al Sr. Joaquín Bernardo Martínez, encargado del Proyecto de Intersecciones, al Ing. José Antonio Vives, mencionan que trabajan los borreadores de señalización, el estudio de señalización que se realizó en Belén.

4. Nos reunimos un momento en mi oficina con el Ing. Humberto León, Director de la Región 2 de Alajuela, el Sr. Saul Murillo y el Sr. Rodrigo Fuentes, luego nos fuimos al Hotel Herradura en donde se presentó el nuevo proyecto de intersección Cariari, se indicó que el costo aproximado es de 100 millones y que no era posible que se rebajara a la comunidad el 50%.

Además se nos dio un plazo al 30 de julio para dar un sí o un no, ya que el proyecto del puente arranca en setiembre. Se habló de que nos reunamos el próximo miércoles 26 de julio del presente año en el Hotel Residencias de Golf, con todos los empresarios del Cantón. Se analizaron los siguientes problemas:

A. El estudio de ampliación de Calle el Arbolito, así como su mejoramiento.

B. Se solicitó un perfil del bulevar y luego con el Ing. Joaquín Bernardo Martínez analizarlo con representantes del Hotel Costa Rica Marriott.

5. Informo como resultado del estudio de señalización, se deduce que por el momento no se puede mejorar la vialidad de nuestras carreteras por la forma en que se diseñaron, solo se puede dar más seguridad y para ello dar una primera señalización en el área de desvíos en la pista y en los lugares o intersecciones estarán haciendo ellos, si no hay problemas con la pintura.

6. Respecto al cemento para el puente del Río Quebrada Seca nos informaron que si se nos va a ayudar.

7. Informo que se realizará todo lo correspondiente al Puente de la Sorda sobre Río Segundo.

8. El Ingeniero Acosta nos plantea que porque no solicitamos a Aviación Civil, Consejo de Seguridad Vial y Ministro de Obras Públicas y Transportes terminar los 3 km que hacen falta de la Radial a Santa Ana al Aeropuerto. Se le solicitó al Sr. Francisco Flores su ayuda para una audiencia con el Lic. Nelson Rodríguez, Director de Aviación Civil, asunto que tramitar después del 26 de julio que termina el receso legislativo.

9. Se visitaron las intersecciones de Firestone y se acordó empezar esta semana la demarcación, que ya la están haciendo, luego se visitó Calle El Avión y Calle El Arbolito.

10. Se le entregó al Sr. Francisco Flores la copia electrónica del Proyecto de Ley de Patentes de la Municipalidad de Belén, al respecto recomienda:

A. Que el Concejo Municipal tome un acuerdo solicitando una audiencia al señor presidente de la Asamblea Legislativa, Lic. Antonio Alvarez Desanti, para solicitarle su apoyo a ,sta Municipalidad para este proyecto de ley, d ndole dispensa de tr mite de publicaci n y espera.

Adem s me informa que ma aana se presentar a Servicios Parlamentarios el estudio de nuestro proyecto de ley y que durar unos ocho d as.

SE ACUERDA:

Por unanimidad y en firme:

Solicitarle una audiencia al señor Presidente de la Asamblea Legislativa, Lic. Antonio Alvarez Desanti, para pedirle su apoyo a ,sta Municipalidad, para el Proyecto de Ley de Patentes sea dispensado a fin de que de tr mite de publicaci n y espera.

11. Se asisti a la presentaci n que hizo el I.C.E., respecto al Programa de Contrataci n Tecnol gica, donde se habl de asuntos de construcciones en zonas con amenazas y lo que ,sta instituci n le ofrece en tecnolog a a las Municipalidades. Tambi,n hablamos de nuestro proyecto de la construcci n del nuevo pozo.

12. Informa que se nombr a una comisi n de apoyo para la Semana del R,gimen Municipal, conformada por empleados municipales. Se espera desarrollar un proyecto de 3 sesiones extraordinarias en cada Centro Educativo. Adem s se espera realizar la programaci n de la Comisi n Cultural.

13. Se visit a la Ing. Mar a Elena Casasola, para solicitarle apoyo de dos marcos para las instalaciones del Nuevo Colegio, me solicit que la llamara la pr xima semana, me inform que el M.E.P., les indic que este Colegio deb a tener como m ximo 27 aulas, para que forme parte de los centros educativos de prioridad, por tanto como nuestro Colegio no cumple con ese requisito no somos un centro educativo de prioridad. Adem s no hay ning n problema en gestionar ante la Asamblea Legislativa una transferencia para la construcci n de talleres y de tres aulas, lo cual tiene un costo de diez millones.

14. Se visit el M.O.P.T, para solicitar un perfil topogr fico del puente del R o Quebrada Seca, el Ing. Juan Carlos Sabor o de Dise o de V as es quien lo tiene, pero el no se encontraba, ma aana lo visitar, para solicitarselo.

15. Solicit se me autorize para realizar la contrataci n directa del Ing. Flabio Gonz lez con un costo de >80.000 mensuales, por trabajos en la Huerta Escolar y mantenimiento del Vivero.

Al respecto, el Ing. William Murillo Montero, Presidente Municipal, manifiesta dejar en estudio dicha contrataci n.

16. Informa que ya esta por salir el bolet;n No. 2 azul, el cual ser sobre el tema de la basura del Cant;n.

ARTICULO III. ATENCION AL PUBLICO.

1. Se atendió al Sr. Secundino Guido Darcia. Asunto: Problem tica de la Guardia de Asistencia Rural de Bel,n, expone las siguientes situaciones que presenta esta problematica, las cuales son:

*. El Cant;n de Bel,n es muy grande y la Guardia de Asistencia Rural de Bel,n cuenta con muy poco personal para cubrir todas las necesidades.

*. Se est;n evitando los bailes con Discom;vil en La Ribera de Bel,n, para ayudar a que los problemas disminuyan.

*. Solicito que se realicen gestiones ante la entidad correspondiente que pueda ayudar a resolver este problema.

*. Solicitar al se;or Harry Barrantes, Director de la Guardia de Asistencia Rural alg;n tipo de ayuda para poder solventar el problema de la Guardia.

*. Existe un grupo de personas inescrupulosas, las cuales realizan una serie de da;os al Cant;n, por tanto hay que hacer algo para detener estas situaciones tan alarmantes.

Al respecto el Ing. William Murillo Montero, Presidente Municipal, le manifiesta al Sr. Guido Darcia, lo siguiente:

* En d;as anteriores se le hab;a solicitado ayuda al se;or Harry Barrantes, pero no se resolvi; nada.

* Solicitarle al Sr. Juan Ram;n Rodr;guez Alfaro, Delegado Cantonal de la Guardia de Asistencia Rural, nos indique cuales son las necesidades que actualmente presenta la Guardia de Asistencia Rural de Bel,n.

SE ACUERDA:

Por unanimidad, encomendar al Sr. Secundino Guido Darcia para que le solicite o realice conjuntamente con el Sr. Juan Ram;n Rodr;guez Alfaro, un diagn;stico de qu, se necesita en Bel,n para resolver el problema de la Guardia, a ra;z de esto la Municipalidad solicitar la ayuda necesaria a diferentes entes.

2. El Sr. Secundino Guido Darcia manifiesta, que en Urbanizaci;n Zayqui y en Residencial Bel,n, existen algunas zonas verdes, las cuales muchos vecinos hay tomado como botaderos de basura, solicita que se le de una soluci;n a ,ste problema.

SE ACUERDA:

Por unanimidad, encomendar al Sr. Víctor Viquez Bolaños, Ejecutivo Municipal, para que coordine con el Sr. Guido Darcia para resolver el problema de la basura en Urbanización Zayqui y en Residencial Belén.

3. Se atendió a los señores William Alvarado Bogantes, Gilberto Mora Bustos y a la Srta. Yelba Obando C., Miembros del Comit, Pro-construcción E.B.A.I.S. de la Ribera de Belén. Asunto: Informar acerca la construcción del E.B.A.I.S. de la Ribera.

* Se habló con personas de la Caja Costarricense de Seguro Social para ver si se tiene algún diseño en especial para la construcción de los E.B.A.I.S del país, esta les entregó el diseño que se utiliza.

* Se creía que las remodelaciones que había que hacerle al local eran pequeñas, pero se han incrementado más.

* Estamos solicitando ayuda a diferentes empresas para la construcción del E.B.A.I.S.

* Deseamos coordinar con el Ejecutivo Municipal, para realizar la compra de los materiales para la construcción, pues mediante él podrán obtener un descuento en la compra de los mismos.

* Solicitamos, que el aporte que la Municipalidad nos quiera hacer sea en materiales.

Al respecto, el Ing. William Murillo Montero, Presidente Municipal, les manifiesta:

* La Municipalidad presupuestó \$420.310,00 (cuatrocientos veinte mil trescientos diez colones con 00/100) para la construcción de los E.B.A.I.S. del Cantón de Belén, para lo cual se debe coordinar con el Ejecutivo Municipal el aprovechamiento de ese dinero.

* Existe una partida específica de quinientos mil colones, la cual se debe coordinar con la señora Teresita Venegas Murillo, Delegada Gubernamental.

* Una vez que ustedes tengan el presupuesto de todo, nos lo hagan conocer.

El Ejecutivo Municipal, Sr. Víctor Viquez Bolaños informa, que en la Nueva Ley de Patentes, existe un rubro destinado para el sector de salud.

Se retira el Lic. Oscar Pérez Zumbado, Regidor Propietario a las 6:45 p.m., con el debido permiso del Presidente Municipal y lo sustituye la Sra. Leandra Alfaro Chaves, Regidora Suplente.

ARTICULO IV. INFORMES DE COMISIONES O DEPARTAMENTOS.

A. INFORME DE LA COMISION DE OBRAS MUNICIPALES:

1. PERMISO DE CONSTRUCCION No.3737.
INTERESADO: Indalecio Fuentes Zumbado.
DIRECCION: La Asunción 300 mts sur del kinder, Calle Los Zumbado.
Según dictamen de Comisión de Obras.

SE ACUERDA:

Por unanimidad y en firme, aprobar el permiso de construcción #3737.
OBSERVACIONES :Debe cumplir con los requisitos que se contemplan en el respectivo permiso de construcción.

AREA AUTORIZADA PARA CONSTRUIR :36 M2.
VALOR DE LA OBRA :>250.000
IMPUESTO DE CONSTRUCCION :> 2.500
PERMISO DE CONSTRUCCION PARA :construcción
CONSTRUCCION DESTINADA A :bodega

2. PERMISO DE CONSTRUCCION No.3738.
INTERESADO: Rex Internacional.
DIRECCION: La Asunción, Calle Don Chico 100 mts norte del Granero Almosi.
Según dictamen de Comisión de Obras.

SE ACUERDA:

Por unanimidad y en firme:

A. Dejar pendiente el permiso No.3738.

B. Se les solicita informar por escrito a esta Municipalidad la reafirmación del uso comercial y de oficinas de las instalaciones según Plano No.23-5-19 (1995), aprobados por la Comisión Revisora de Permisos de Construcción, comprometiéndose el propietario a no cambiar el uso sin previa consulta a ,sta Municipalidad.

C. El parqueo previsto al costado este de la propiedad debe eliminarse pues ,sta franja se previene como antejardín y su uso es exclusivo para zona verde.

D. Se les informa además que todo el frente de la propiedad está afectada por una franja de 2.25 metros como prevista de ampliación vial; en esta zona se deber construir acera, cordón y caño de acuerdo a especificaciones de esta Municipalidad.

3. PERMISO DE CONSTRUCCION No.3739.
INTERESADO: Luis Alberto Alfaro Zamora.
DIRECCION: La Asunción, Bosques de Doña Rosa lote No.50.
Según dictamen de Comisión de Obras.

SE ACUERDA:

Por unanimidad y en firme, aprobar el permiso de construcción #3739.

OBSERVACIONES :Debe cumplir con los requisitos que se contemplan en el respectivo permiso de construcción.

AREA AUTORIZADA PARA CONSTRUIR :260 M2.
VALOR DE LA OBRA :>13.170.000
IMPUESTO DE CONSTRUCCION :> 131.700
PERMISO DE CONSTRUCCION PARA :construcción
CONSTRUCCION DESTINADA A :vivienda
PROFESIONAL RESPONSABLE :Renato Soffia

4. PERMISO DE CONSTRUCCION No.3740.
INTERESADO: Manuel Fernando Gómez Viquez.
DIRECCION: La Ribera, 100 mts este del Bar El Guapinol.
Según dictamen de Comisión de Obras.

SE ACUERDA:

Por unanimidad y en firme, aprobar el permiso de construcción #3740.
OBSERVACIONES :Debe cumplir con los requisitos que se contemplan en el respectivo permiso de construcción.

AREA AUTORIZADA PARA CONSTRUIR :15 M2.
VALOR DE LA OBRA :>322.600
IMPUESTO DE CONSTRUCCION :> 3.226
PERMISO DE CONSTRUCCION PARA :ampliación
CONSTRUCCION DESTINADA A :vivienda

5. PERMISO DE CONSTRUCCION No.3741.
INTERESADO: Ronulfo Campos Segura.
DIRECCION: La Ribera, del Super Marcela 25 mts al norte.
Según dictamen de Comisión de Obras.

SE ACUERDA:

Por unanimidad y en firme, aprobar el permiso de construcción #3741.
OBSERVACIONES :Debe cumplir con los requisitos que se contemplan en el respectivo permiso de construcción.

AREA AUTORIZADA PARA CONSTRUIR :42 M2.
VALOR DE LA OBRA :>1.187.000
IMPUESTO DE CONSTRUCCION :> 11.870
PERMISO DE CONSTRUCCION PARA :construcción
CONSTRUCCION DESTINADA A :vivienda
PROFESIONAL RESPONSABLE :Rodolfo Benavides Murillo

6. Se conoce informe del Departamento de Ingeniería respecto a:

A. Caso de la Cervecería Costa Rica, esta pendiente para informar en la próxima reunión el día lunes 24 de julio del presente año.

B. Acera del Hotel Herradura, costado este de Calle Los Morales, el Sr. Carlos Guillermo Duran esta trabajando en el diseño del proyecto, la empresa se encarga de cotizar la construcción y entregar la obra terminada, el Arquitecto Luis Bogantes le dar seguimiento al proyecto.

C. Acera de Conducen, costado este de Calle Los Morales, la obra est en etapa de diseo y ser concluida este ao.

D. Obras en Barrio F tima, los trabajos se iniciar n el prximo 24 de julio del presente ao.

E. Desvjo de aguas del Nuevo Colegio, se est trabajando en acarreo de material, el entubado se colocar en el prximo fin de semana.

F. Puente sobre el Rjo Quebrada Seca, se tiene el levantamiento topogrfico, puesto por el MOPT, la Direcci3n Ejecutiva esta tramitando materiales y equipo, se espera iniciar la obra la primera quincena del mes de agosto.

G. Caso Club Campestre Espaol, el Departamento de Ingenier;a le da seguimiento de acuerdo al informe de Ingenier;a presentado el pasado 6 de junio.

H. Convenio con Catastro Nacional, queda pendiente, se espera est, resuelto en los prximos 15 das, se encargar al Departamento de Catastro para darle seguimiento, e informar en la prxima reuni3n.

7. Se atendic al Sr. Mainor Cruz Vega. Asunto: Consulta respecto a un Proyecto de Vivienda que desea desarrollar en La Ribera, en calle de ingreso a propiedad de Julio Rodr;guez.

Al respecto se le evacuan las consultas, se le indica que en el lote presentado no se puede desarrollar el proyecto, por estar en zona de protecci3n del Manantial del Ojo de Agua.

8. Se atendic al Sr. Alvaro Murillo Bolaos. Asunto: Solicita informaci3n sobre visado de plano de su propiedad en Escobal.

Al respecto, se le solicita tramitar su visado ante el Departamento de Catastro.

9. Se atendic al Sr. Edgar Villegas Arroyo. Asunto: Consulta sobre la posibilidad de mejorar la calle denominada Crisanto Murillo, adem s denuncia problema de evacuaci3n de aguas en la casa de Luis Murillo.

Al respecto, se solicita al Ing. Luis Bogantes notificar al Sr. Luis Murillo las infracciones que comete.

10. Se atendic a los vecinos de Urbanizaci3n La Amistad.

Asunto: Solicitan ayuda con el Back-Hoe para canalizaci3n de aguas y ubicar una parada de buses frente a carretera de la Urbanizaci3n, adem s presentan queja de disposici3n de aguas servidas de Italt;cus y el botadero de basura en propiedad de Joaqu;n Murillo Soto.

SE ACUERDA:

Por unanimidad y en firme:

A. Encomendar al Sr. Ejecutivo para que coordine el envío del Retroscavador en el transcurso de la semana, además que denuncie al Ministerio de Salud el asunto de la disposición de aguas servidas de Italticos y el botadero de basura en propiedad de Joaquín Murillo Soto.

B. Se encomienda al Ingeniero Luis Bogantes Miranda coordinar la ubicación de la parada de buses.

11. Se atendió al Sr. Israel Sandoval Aguilera. Asunto: Entubado en Barrio Fátima.

Al respecto, se le informa que el próximo lunes 24 de julio se iniciarán los trabajos en Barrio Fátima.

12. Se atendió a los señores Carlos Chaves Zamora, Oscar Chaves Arroyo, Abraham Arias Mora, Jorge Arturo Alvarez Fernández, Eliecer Cruz Vega y Jos, Gerardo Solano Alvarado, vecinos del costado suroeste del Club Campestre Español

Al respecto se les informa que el trabajo está próximo a iniciarse, se comisiona al Arq. Luis Bogantes para que el martes 18 de julio, se reúna con el Gerente del Club Campestre Español, para definir el inicio de la obra.

SE ACUERDA:

Por unanimidad y en firme:

A. Encomendar al Sr. Jorge González, Proveedor Municipal, para que coordine la compra de los materiales en asocio del Club Campestre Español.

B. Solicitar a la Dra. María del Carmen Oconitrillo, del Centro de Salud de Belén, una copia de su informe de los aspectos sanitarios del problema presentado con las aguas negras del Club Campestre Español.

13. Se recibe nota suscrita por Asdrubal Cordero Zamora.
Asunto: Consulta técnica para el Departamento de Ingeniería.

Al respecto, se le comisiona al Arq. Luis Bogantes para su estudio y respectivo informe.

14. Se conoce nota de la Sra. Lilliana Ribera Monge, del Departamento de Seguridad e Higiene Industrial del Ministerio de Salud (D.S.H.I 977-95), en la que deniega la instalación de una industria dedicada a la Distribución y Confección de Ropa, sita en la Ribera de Belén. 150 mts oeste del Cementerio, en propiedad plano catastrado H-78749-92, dado que la actividad industrial propuesta califica como de tipo "incómoda".

15. Se conoce nota del Lic. Robert Obando Durán, proponiendo que la instalación situada en su propiedad plano catastrado H-78749-92 se utilice para uso de tienda y distribuidora.

SE ACUERDA:

Por unanimidad:

Dados los t, rminos de la nota DSHI-977-95 y los antecedentes involucrados en el acuerdo IV.A.23 de la Sesión Ordinaria 29-95, esta Municipalidad deniega la solicitud de fecha 12 de julio de 1995, planteada por el Lic. Robert Obando Dur n, hasta tanto se cumpla lo solicitado en dicho acuerdo.

16. Se recibe nota de vecinos al oeste de Desiderio Solano Moya, en la que solicitan el permiso para ubicar baranda al frente del Ferrocarril.

SE ACUERDA:

Por unanimidad, comunicar a los interesados que consecuente con el último oficio del INCOFER pueden reubicar la baranda siempre y cuando se ajusten a los 7,32 mts que exige el INCOFER de retiro a partir del centro de la línea.

B. INFORME DEL DEPARTAMENTO DE RENTAS Y PATENTES:

El Sr. Gonzalo Zumbado Zumbado, del Departamento de Rentas y Patentes presenta a los señores del Concejo Municipal las siguientes patentes, para su respectiva aprobación:

1. SOLICITUD #: 246.
NOMBRE: Clarenco Bolaños Barth.
DIRECCION: 150 norte de la Scott Paper.
PATENTE PARA: Venta de artículos para regalos como: peluches, porcelana, etc.
ACTIVIDAD: Comercial.
RAZON SOCIAL: Bazar de las ofertas.
CATEGORIA: 11.
MONTO: > 3.000,00

SE ACUERDA:

Por unanimidad y en firme, aprobar la solicitud de patente No.246.

2. SOLICITUD #: 247.
NOMBRE: Luis Bernardo León González.
DIRECCION: 50 mts oeste de soda Pas Pas.
PATENTE PARA: Sastrería.
ACTIVIDAD: Comercial.
RAZON SOCIAL: Sastrería San Luis.
CATEGORIA: 11.
MONTO: > 3.000,00

SE ACUERDA:

Por unanimidad y en firme, aprobar la solicitud de patente No.247.

ARTICULO V. VARIOS

1. El Presidente Municipal, Ing. William Murillo Montero, en atribuci3n a las facultades que le confiere el Art;culo No. 37 del C3digo Municipal, se permite integrar la Comisi3n que tiene como objetivo brindar un dictamen en un plazo de 3 meses sobre opciones para que la comunidad belemita pueda asumir el inmueble de la Estaci3n del Ferrocarril y la administraci3n del Balneario de Ojo de Agua. Dicha Comisi3n queda integrada por:

- * Sergio Venegas Murillo.
- * H,ctor Rodr;guez Campos.
- * Teresita Venegas Murillo.
- * Jorge Arrieta Villalobos.
- * V;ctor Sanabria Villalobos.
- * Carlos Villegas Zumbado.
- * Leonel Murillo Murillo, quien la coordina.

SE ACUERDA:

Por unanimidad, convocar a los miembros de la Comisi3n sobre el inmueble de la Estaci3n del Ferrocarril y la administraci3n del Balneario de Ojo de Agua a su debida juramentaci3n el martes 1 de agosto de 1995, a las 5:30 p.m.

2. Se convoca a los miembros del Concejo Municipal y al Sr. Gonzalo Zumbado Zumbado a Sesi3n Extraordinaria para el pr3ximo martes 25 de julio del a3o en curso, a las 2:30 p.m., para analizar los siguientes puntos:

- * Tasas de las canteras.
- * Feria del Agricultor.
- * Egresos e ingresos de los Impuestos Municipales.

3. Revisar en la pr3xima sesi3n la contrataci3n de la Ing. Ana Zamora, hacer recomendaciones al respecto .

4. El Regidor Suplente, Sr. Francisco S nchez Zumbado, informa que sali3 publicado en el peri3dico La Naci3n el Cartel de la Basura.

Adem s informa que la malla del Polideportivo se encuentra al costado este tiene problemas en su estructura.

Al respecto, encomendar al Ejecutivo Municipal, Sr. V;ctor V;quez Bola3os para que ma3ana vea ese asunto y lo remita el lunes a Comisi3n de Obras Municipales.

5. El S;ndico Propietario, Sr. Rodrigo Fuentes Acosta, informa que el pasado 29 de junio se form3 una Comisi3n para que realizar un campamento para los ni3os de escasos recursos, dicho campamento se llev3 a cabo en bajos de los Rodr;guez en San Ram3n.

ARTICULO VI. CORRESPONDENCIA.

1. Para: Municipalidades de Costa Rica.

De: Lic. Jos, Antonio Arce Jim,nez, Presidente de la Corporaci3n Iberoamericana de Desarrollo.

Asunto: OFI. CORP. 180-95. Comunicar que han recibido formalmente la disposici3n de parte de los Ayuntamientos de Espa3a para que una delegaci3n de Costa Rica visite varios Ayuntamientos Espa3oles, para estas visitas se est programando con cada Ayuntamiento los temas de trabajo de mayor inter,s, por lo que nos gustar;a saber sobre alg3n tema en especial que les interese para que sea tratado en estas visitas.

2. Para: Concejo Municipal.

De: Lic. Juan Luis Jim,nez Succar, Presidente de la Comisi3n de Descentralizaci3n del Estado y Fortalecimiento de los Gobiernos Locales.

Asunto: OFI. FPLN: 585-95. Informa acerca del gran paso que esta dando la Comisi3n Legislativa para la Descentralizaci3n del Estado y Fortalecimiento de los Gobiernos Locales, el cual consiste en pasar el Impuesto Territorial a las Municipalidades a partir del 1 de enero de 1996, conocido a partir de este momento como Ley de Impuesto a los Bienes Inmuebles. Informa adem s de las reformas hechas al Art;culo 87 en sus P rrafos Segundo y Cuarto y el Art;culo 88 en su P rrafo Segundo del C3digo Municipal.

3. Para: Concejo Municipal.

De: Sra. Mar;a del Rosario Mu3oz Gonz lez, Jefe Secretaria Municipal.

Asunto: OFI. NO. 897-SM-95. Remita documentos respecto a "Reformas Constitucionales y Legales para la lucha contra las drogas y delincuencia ante el Poder Ejecutivo, Legislativo y Judicial".

SE ACUERDA:

Por unanimidad y en firme, enviar copia al Comisi3n de Biblioteca y Rescate de Valores para que nos remitan su criterio respecto al OFI. NO. 897-SM-95.

4. Para: Miembros del Concejo Municipal.

De: Sra. Jeannette Romero Peraza.

Asunto: Dar soluci3n a corto plazo a una serie de problemas que se estan presentando frente a mi negocio Restaurante El Palenque, Balneario Ojo de Agua y definitivamente al Cant3n de Bel,n.

SE ACUERDA:

Por unanimidad:

A: Encomendar al Sr. V;ctor V;quez Bola3os, Ejecutivo Municipal para que analice los problemas que se estan presentando frente al Restaurante El Palenque, Balneario Ojo de Agua.

B. Remitir copia a Comisi3n de Obras Municipales.

5. Para: Concejo Municipal.

De: Manuel González Alvarado, Director Ejecutivo de La Liga de las Municipalidades de Heredia.

Asunto: Comunica que en Asamblea General de La Liga de las Municipalidades de Heredia nombraron su nueva Junta Directiva.

6. Para: Concejo Municipal.

De: Dr. Gernán Weinstock Wolfowicz, Ministro de Salud.

Asunto: Colaborar conjuntamente con las comunidades y específicamente con los Municipios, en una solución al problema del manejo inadecuado de los desechos sólidos. Para lograr lo anterior este Despacho está impulsando la realización de talleres regionales, donde cada Municipalidad presente el problema que lo aqueja. Se adjunta formulario para que anoten la información básica sobre la situación del Cantón en el área apuntada, enviar la información antes del 21 de julio.
SE ACUERDA:

Por unanimidad, encomendar al Ejecutivo Municipal para que llene el formulario y lo envíe.

7. Para: Concejo Municipal.

De: Lic. Víctor Evelio Castro Retana, Presidente Ejecutivo del INVU.

Asunto: Remito copia del memorando ORPC-M-080-95, enviado por el Arq. Luis Fernando Acuña Araya, Jefe de la Oficina Receptora de Permisos de Construcción de este instituto.

SE ACUERDA:

Por unanimidad, remitir copia a Comisión de Obras Municipales y al Departamento de Ingeniería.

8. Para: Concejo Municipal.

De: Francisco Antonio Pacheco Fernández, Presidente de Comisiones Especiales de la Asamblea Legislativa.

Asunto: Solicita se le envíe criterio por escrito de la Municipalidad de Belén, sobre el texto sustitutivo del proyecto de Ley de la Autoridad Reguladora de los Servicios Públicos (Transformación del Servicio Nacional de Electricidad), se remite copia del expediente No. 11.060, se les agradecer evacuar la anterior consulta en un plazo de ocho días hábiles.

9. Para: Concejo Municipal.

De: Comisión Municipal de Biblioteca.

Asunto: Solicitan permiso para llevar a cabo una venta de comidas, el día 6 de agosto a partir de las 10:00 a.m. en la plaza de Deportes de San Antonio de Belén, esto con motivo de que desean rescatar e incorporar nuevamente la realización de los Juegos y Rondas Tradicionales en el Cantón, además solicitan el cierre de la calle que está al costado norte de la plaza.

SE ACUERDA:

Por unanimidad y en firme, dar permiso para llevar a cabo la venta de comidas, el día 6 de agosto a partir de las 10:00 a.m. en la plaza de Deportes de San Antonio de Bel,n siempre y cuando se cumpla con lo que el Ministerio de Salud solicita, deben tomar en cuenta que se debe recolectar la basura que se genere, se concede el permiso para el cierre de la calle que est al costado norte de la plaza.

10. Para: Concejo Municipal.

De: Vecinos de La Ribera de Bel,n.

Asunto: Solicitan se tomen las medidas pertinentes respecto a la construcción de un taller de enderezado y pintura, ubicado 300 mts este de la Iglesia de Barrio F tima, pues la construcción de dicho taller, nos traer a todos los vecinos una serie de problemas.

SE ACUERDA:

Por unanimidad, solicitar al Departamento de Rentas y Patentes criterio respecto a la actividad de la patente del Sr. Freddy Mainor Castro, a la vez solicitarles se nos indique el horario de trabajo de su negocio.

11. Para: Concejo Municipal.

De: Luis Bogantes Miranda, Ingeniero Municipal.

Asunto: Presenta informe respecto a los problemas de aguas en sector aledaño al Club Campestre Español.

12. Para: Concejo Municipal.

De: Sr. Gonzalo Zumbado Zumbado, Jefe de Rentas y Patentes.

Asunto: Informe respecto a la Feria del Agricultor.

SE ACUERDA:

Por unanimidad, remitir copia del Informe respecto a la Feria del Agricultor a los Regidores y S;ndicos Municipales.

13. Para: Concejo Municipal.

De: Sr. Gonzalo Zumbado Zumbado, Jefe de Rentas y Patentes.

Asunto: Remite criterio relacionado con la empresa Almal S.A., respecto a la solicitud de prescripción del periodo 1985 a 1990 del impuesto de Detalle de Caminos.

SE ACUERDA:

Por unanimidad, remitir copia a los Regidores y S;ndicos Municipales del criterio relacionado con la empresa Almal S.A., respecto a la solicitud de prescripción del periodo 1985 a 1990 del impuesto de Detalle de Caminos .

14. Para: Concejo Municipal.

De: Luis Alberto Chaves Herrera, Gerente del Restaurante Kiantis.

Asunto: Manifiesta su preocupación por el acuerdo tomado el 27 de abril, en el cual se le hace de conocimiento a Gobernación de Heredia una inquietud inexacta, pues la actividad principal del Restaurante Kiantis es la venta de comida.

Sin m s asuntos que tratar a las 8:30 p.m. Se levanta la sesión.

Srta. Sabrina Ubilla E.
SECRETARIA MUNICIPAL

Ing. William Murillo M.
PRESIDENTE MUNICIPAL

[illegible]

Đ . x F s '4 p ó4 k ℤ= h ô= c ^W ` ŠW] , z , w Ā P Đ
K ÜÜÜ
€ > x ¥ x § x • k ` h ¥ h § h © h
<

< - à < © Â x Ä x ñ x " x I x o x • x -
 x ¬ x ® x
 <
 ® Ü x x \$ x & x = x ? x _ x ‡ ŸŸ‰ u
 ‰ > x • x · x ¹ x Î x Ð x ě x í x x x
 & x (x ; x = x ? x W x Y x n x p x - <
 x <
 - Æ x Å x Ü x Ð x x 0 ŸŸ2 u F u H u
 H c ŸŸ~ x € ŸŸ, ŸŸ£ ŸŸ¥ ŸŸH < <
 m J m W m
 < - Ð 0ý < W Y p ç m é b ě b ‰
 b <
 b ~
 b š
 b
 < - Ð 0ý <
 < - Ð 0ý š
 # x ‰ m ' m M ŸŸO b Í b Ĭ b Ü b
 < - Ð 0ý
 < - Ð 0ý < Ü Ð p ! m # m < m ' b m
 b o
 b
 < - p •÷ <
 < - Ð 0ý
 o
 *
 p ,
 p
 p

p y

p {

p ℔ m ¹ b

< - Đ 0ý <

< - Đ 0ý ¹

p š p œ e z o

< - p •÷

< - Đ 0ý

< - p •÷

< - `ú „ p † e ä z æ o “ D

< - Đ 0ý

< - @

Àô

< - Đ 0ý

< - p •÷

< - Đ 0ý “ • p D p F p Ü p ß p ô e ö z
@

Àô

< - Đ 0ý

< - `ú

< - Đ 0ý

ö • x f m • m ' m ® m ° m ^a j
@

Àô

< - Đ 0ý

< - <

< - Đ 0ý <

^a ¬ p è p ê p
p

p g p i p M- p O- p

<

< - Đ 0ý O-

p „ m † b ô b ö b ø b
 ŷŷ
 < - Đ 0ý <
 < - Đ 0ý - ŷŷâ p ä
 p t! e v! ŷŷì! Z î! ŷŷ

 < - `ú
 < - `ú
 < - Đ 0ý
 î! c" p e" p p" p # p ±# p ³# ŷŷ)\$ m +\$ b

 < - `ú <
 < - `ú +\$ "\$ p -
 \$ p i% p k% p x% p z% p ¯& m ±& m

 < - `ú <
 < - `ú ±& α' p |' ŷŷ³' ŷŷμ' ŷŷ...(m ‡(ŷŷ•) b f) b

 < - Đ 0ý <
 < - Đ 0ý f) À) p [* e]* ŷŷÍ* Z Ĩ* ŷŷ'+ O

 < - `ú
 < - `ú
 < - `ú
 < - Đ 0ý '+)+ ŷŷç+ p é+ ŷŷA, e C, ŷŷ™, b >, ŷŷ
 `ú
 < - <
 < - `ú
 < - `ú
 >, i- p £- p :. p <. p %. p <. p / m -
 / ŷŷ <
 < - <
 < - `ú -
 / Ý/ x ß/ ŷŷ 0 ŷŷ 0 ŷŷK0 ŷŷM0 ŷŷs0 ŷŷž0 ŷŷä0 m

 < - à ĩ < ä0
 1 ŷŷ

1 ŷŷ 1 ŷŷ 1 ŷŷa1 ŷŷÑ1 x Ó1 ŷŷû1 ŷŷ 2 ŷŷ@2 ŷŷ
 <
@2 m2 ŷŷ`2 ŷŷ``2 ŷŷ^2 ŷŷÛ2 ŷŷ.3 p T3 ŷŷV3 m c3 m
 <
< - à i
 c3 f3 x ,3 x „3 x ®3 x °3 x ó4 m ò4 j
 <
< - Ð 0ý <
õ4 ``5 p •5 m €6 b ž6 ŷŷ´6 ŷŷà6 ŷŷ 7 W

< - à i
< - Ð 0ý <
< - Ð 0ý
7 C7 ŷŷE7 ŷŷR7 ŷŷT7 ŷŷš7 ŷŷ
8 x

8 ŷŷ58 ŷŷW8 ŷŷ€8 ŷŷ
 <
€8 -8 ŷŷÓ8 ŷŷÝ8 ŷŷŸ8 ŷŷ%9 ŷŷS9 ŷŷ•9 p μ9 ŷŷ·9 ŷŷ

< - à ï ·9 Ä9 ŷŷÆ9 ŷŷ

: ŷŷ|: x ~: ŷŷ|: ŷŷÅ: ŷŷË: ŷŷ ; ŷŷ<; ŷŷ
 <; >; ŷŷd; ŷŷ<; ŷŷË; p î; ŷŷð; ŷŷŷ; ŷŷŷ; ŷŷE< ŷŷ
 < - à ì
 E< µ< x ·< ŷŷß< ŷŷ = ŷŷ(= ŷŷU= ŷŷ{= ŷŷ±= ŷŷ³= ŷŷð= ŷŷ
 ð= ò= ŷŷ~> p €> ŷŷ~? e š? ŷŷ @ Z @ ŷŷ
 < - `ú
 < - `ú
 < - `ú
 @ t@ p v@ ŷŷp@ e A ŷŷàA Z âA ŷŷ
 < - `ú
 < - `ú
 < - `ú âA yB p {B ŷŷEC e GC ŷŷüC Z þC ŷŷ´D ŷŷ
 < - Ð 0ŷ
 < - `ú
 < - `ú
 ´D ¶D ŷŷ4E p 6E ŷŷ%E m <E ŷŷ\F b ^F ŷŷ
 < - Ð
 < - Ð 0ŷ <
 < - Ð 0ŷ
 ^F ÊF x ÌF ŷŷ H m H ŷŷ(H ŷŷ*H ŷŷFH b HH b
 Ð
 < - Ð 0ŷ
 < - Ð 0ŷ < HH YI p [I ŷŷ¿I e ÁI ŷŷ J Z J ŷŷ•J W
 <
 < - Ð 0ŷ
 < - Ð 0ŷ
 < - Ð 0ŷ
 •J fJ ŷŷkK p mK ŷŷML m OL ŷŷ\L ŷŷ^L ŷŷzL ŷŷ|L ŷŷ
 Ð <
 < - Ð 0ŷ |L
 M p
 M ŷŷÝM e ßM ŷŷ_N Z aN ŷŷ¼N W
 <
 < - Ð 0ŷ
 < - Ð 0ŷ
 < - Ð 0ŷ
 ¼N ¾N ŷŷfP p hP ŷŷ!Q e #Q ŷŷ0Q ŷŷ2Q ŷŷCQ ŷŷ
 Ð 0ŷ
 < - Ð 0ŷ
 < - Ð 0ŷ CQ FQ x nR x pR ŷŷ S m S ŷŷ S ŷŷ S ŷŷðS j
 Ð 0ŷ
 < - <
 < - Ð 0ŷ < òS ÷S ŷŷ*T ŷŷ,T ŷŷÛT x ÛT ŷŷÝT ŷŷóT ŷŷ U ŷŷAU ŷŷ
 < - Ð 0ŷ < AU ´U p ªU ŷŷÐU ŷŷáU ŷŷöU ŷŷøU e V e
 V e
 < - `ú

< - @
Àô
V KV x MV ŸŸcV ŸŸ<V ŸŸ¶V ŸŸÑV ŸŸéV ŸŸ
W ŸŸ-W ŸŸ3W ŸŸ
<
3W 5W p BW p DW p ^W m ŠW ŸŸÆW ŸŸ£W ŸŸ¥W ŸŸ
< - `ú ¥W ZY p \Y p xY p •Y p ³Y p ÑY p ñY p

Z p =Z p < - Đ 0ý =Z ?Z p LZ p NZ p 2[m 4[b
 \ b
 \ ýý(\ ýý
 < - Đ 0ý <
 < - Đ 0ý (\ * \ ýýD\ ýýF\ ýý{\ ýý}\ ýýê\ p ì\ ýýu] e
 <
 < - Đ 0ý
 < - Đ 0ý u] w] p æ] m è] b %^ _ < ^ ýý%_ T < _ ýý
 < - Đ 0ý <
 < - Đ 0ý <
 < - Đ 0ý
 < _ ¬_ ýý®_ ýý°_ ýýÛ_ ýý;` p ...b p †b ýýªb ýý
 <
 < - Đ 0ý <
 < - p •÷ ¢b 0c p Úe p Ûe ýýùe ýýBf e ¬g e ¹g ýý»g b
 < <
 < - p •÷
 < - p •÷ »g Vh x Xh x ,h ýýSh ýý j m -j ýý
 j ýý1j j < <
 < - <
 < - p •÷ < 1j 3j x •k m 'k ýýÅk ýýÇk ýýÉk ýýæk ýýHl b
 <
 < - p •÷
 < - Đ 0ý < Hl Ål p rm ýý•m ýýÈm ýý2p e ?p ýýAp ýý•p ýý
 <
 < - p •÷
 < - p •÷ •p Ýp ýý¼p ýý q p lr p jr ýýlr ýýİr ýýİr ýýDr ýý
 p •÷
 < - p •÷
 Dr ír ýýYs p pu p ru ýý•u ýý,u ýý'w e Áw ýý
 < - p •÷
 < - p •÷ Áw Æw ýýYy x [y ýýyy ýýÝy ýýV{ m c{ m e{ m
 < - p
 < - p •÷ < e{ =| x ?| m]| m •| m ú| m ü| ýý } ýýY} b
 < - p •÷
 < - p •÷ < Y} •} ýý' } ýýž} ýý } ýý ~ ýý ~ ýý6~ ýýu~ p • p
 ÷
 <
 < - p •÷ • (• ýý*• ýý
 € x
 € ýý € ýý-
 € ýýr€ m `• m b• ýý
 ÷
 < - p •÷ <
 b• d• ýý©• ýý«• ýý-• ýý¯• ýý±• ýýâ• ýý , ýý , ýý , ýý
 <

[illegible]

(7
5

[illegible]