Sesi•n Ordinaria Acta Nø02
11/01/94
Acta de la Sesi¢n Ordinaria Nø02-94 que celebra el Concejo Municipal de Bel,n, a las cinco de la tarde del once de enero de mil novecientos noventa y cuatro, en el Sal•n de Sesiones de la Municipalidad de BelŠn en, San Antonio.

Miembros Presentes

REGIDORES PROPIETARIOS:

Bi•logo William Alvarado Bogantes, quiŠn preside
Periodista Vianney Gonz lez Ram¡rez, vicepresidente
Ingeniero Francisco Castillo Venegas
Licenciada Thais Zumbado Ram¡rez
Licenciada Aurora Alvarez Montero

REGIDORES SUPLENTES

Luis Alberto Chaves Castillo

SINDICOS PROPIETARIOS	Distrito
Se¤or Guillermo Villalobos Rojas	San Antonio
Se¤or Tob¡as Z rate Bogantes	La Ribera

FUNCIONARIOS MUNICIPALES

EJECUTIVO MUNICIPAL

Lic. Luis Orlando Rodr¡guez Gonz lez

SECRETARIA MUNICIPAL

Se¤ora Viria Murillo Murillo

MIEMBROS AUSENTES

REGIDORES SUPLENTES

Ingeniero Danilo Alvarado Quesada
Se¤or Hermes Zumbado Alfaro
Se¤or Edwin Solano Vargas
Se¤or V¡ctor Villegas Murillo

SINDICOS PROPIETARIOS	Distrito
Licenciado Jos, Gmo. Villegas Ch.	La Asunci¢n

SINDICOS SUPLENTES

Se¤or Manuel Rodr•guez	(injustificado)
Se¤or Jos, A. Quesada	(injustificado)
Se¤or Jos, Ram¡rez	(injustificado)

ARTICULO I.Aprobaci•n del acta

1. El Presidente Municipal someti¢ a aprobaci¢n el acta 72-93.

2. El Presidente Municipal someti¢ a aprobaci¢n el acta 73-93.

SE ACUERDA:

A. Aprobar el acta 72, de la Sesi¢n Ordinaria 72-93, celebrada el dieciseis de diciembre de mil novecientos noventa y tres.

B. Aprobar el acta 73, de la Sesi¢n Ordinaria 73-93, celebrada el dieciseis de diciembre de mil novecientos noventa y tres.

ARTICULO II. Informe del Ejecutivo Municipal

1. El Ejecutivo Municipal solicita al Concejo que tomen un acuerdo para proceder a realizar pagos que as¡ lo requieren.

SE ACUERDA:

Aprobar la emisi¢n de los siguientes pagos:

A. PARA CODOCSA S.A.
MONTO ›1.693.735.37 (Un mill¢n seiscientos noventa y tres mil setecientos treinta y cinco colones con 37/100)
DETALLLE Cancelaci¢n de la Factura Nø323, Estimaci¢n Nø 11 del Proyecto Merjoas al Acueducto de la Ribera.

B. PARA CODOCSA S.A.
MONTO ›686.296.21 (Seiscientos ochenta y seis mil doscientos noventa y seis colones con 21/100)

DETALLLE Cancelaci¢n de la factura Nø324. Reajuste de la Estimaci¢n Nø10 del Proyecto Mejoras al Acueducto de La Ribera.

C. PARA Transportes Alvarado
MONTO ›186.000.00 (Ciento ochenta y seis mil colones con 00/100)
DETALLLE Cancelaci¢n de la Factura 513. Ya que el recolector tubo que ser reparado, se le cambio el set de empaques del motor y el sigue¤al del compresor y los empaques del cabezote. Recolecci¢n de Basura de la primera semana de enero.
Lunes 3 viajes Martes 7 viajes Mi,rcoles 8 viajes Jueves 5 viajes Viernes 4 viajes S bado 4 viajes.

D. PARA Comit, Cantonal de Deportes y Recreaci¢n del Cant¢n de Bel,n
MONTO ›756.261.50 (Setecientos cincuenta y seis mil doscientos sesenta y un colones con 50/100)
DETALLLE Aporte Municipal del Presupuesto Municipal. (correspondiente al Presupuesto Ordinaria de 1993, de sufrir el presupuesto municipal un ajuste o cambio que modifique el porcentaje correspondiente al Comit, de Deportes, se proceder a girar el recurso que complete dicho porcentaje)

2. El Ejecutivo Municipal solicita la autorizaci¢n para la compra y pago de compra de piedra quinta, polvo de piedra, piedra, piedra base. Materiales usados en reparaci¢n de calle Enriqueta Mar¡n, Calle Tilianos, Ch cara, Escobal Oeste y Til¡n.

Considerando:

a. Que los materiales que se describen en la Orden de Compra Nø968, solamente los provee Quebradores Pedregal.

b. Que los trabajos mantenimiento de las calles Enriqueta Mar¡n, Calle Tilianos, Ch cara, Escobal Oeste y Til¡n, tuvieron que realizarse en coordinaci¢n con el Ministerio de Obras P£blicas y Transportes en la £ltima semana de diciembre, ya que se pod¡a disponer de las cuadrillas solamente en esos d¡as, para lo cual se requer¡a la mayor eficiencia en la entrega de materiales.

c. Considerando que Constructora Mena S.A., no provee tdos los materiales para ,ste tipo de trabajo.

d. Que Cerro Minas S.A., cotiz¢ los trabajos sin el acarreo que es un gasto superior por la distancia a que se encuentra dicha empresa.

El Presidente Municipal William Alvarado Bogantes manifest¢ que la Municipalidad de Bel,n aport¢ £nicamente ,stos materiales.

SE ACUERDA:

a. Aprobar el pago de la compra de los siguientes materiales 150 metros de piedra quinta, 100 metros de polvo de piedra, 315 metros de piedra, 500 metros de piedra base a Quebradores Pedregal S.A., y

PARA Quebradores Pedregal S.A.

MONTO ›1.222.500.00 (Un mill¢n doscientos veintid¢s mil quinientos colones con 00/100)

DETALLLE Cancelaci¢n de compra de piedra quinta, polvo de piedra, piedra, piedra base. Materiales usados en reparaci¢n de calle Enriqueta Mar¡n, Calle Tilianos, Ch cara, Escobal Oeste y Til¡n.

3. El Ejecutivo Municipal informa al Concejo que el d¡a 5 de enero de mil novecientos noventa y cuatro a las diez horas se procedi¢ a la apertura de la Licitaci¢n P£blica Nø3-93, porque no se recibieron ofertas.

SE ACUERDA:

a. Declarar Desierta la Licitaci¢n P£blica 3-93; Recolecci¢n, Disposici¢n y Tratamiento de Desechos S¢lidos ya que el 5 de enero de 1994, no se recibieron ofertas a la misma. Acuerdo Firme.

b. Solicitar a la Contralor¡a General de la Rep£blica la autorizaci¢n correspondiente para que la Direcci¢n Ejecutiva de la Municipalidad de Bel,n realice la Contrataci¢n Directa del Servicio de Recolecci¢n, Disposici¢n y Tratamiento de Desechos S¢lidos del Cant¢n de Bel,n.

4. El Ejecutivo Municipal informa al Concejo que ha recibido una nota suscrita por el se¤or Jorge Campabadal Mc. Caffery, Gerente General Interino de Crowley American Tansport, Inc., mediante la cual solicita que se le indique cu les tr mites debe realizar para solicitar una patente municipal ya que han iniciado negociaciones con la empresa Propiedades Alamo, para arrendar un terreno ubicado en La Asunci¢n de Bel,n.

SE ACUERDA:

a. Notificar al se¤or Jorge Campabadal Mc. Caffery, Gerente General Interino de Crowley American Tansport, Inc., que hasta que no est, definida la situaci¢n del Permiso de Construcci¢n y el Estudio de Impacto Ambiental de la Empresa King Ocean Central Am,rica. No se otorgar Patente Municipal que autorice actividad alguna en dicho lugar.

5. El Ejecutivo Municipal informa al Concejo que ha recibido el Informe Nø99-93 preparado por la Direcci¢n General de Auditor¡a, del Departamento Municipal de la CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA, mediante el cual se refieren al estudio realizado de partidas espec¡ficas practicado en la Municipalidad de Bel,n, el cual concluye diciendo que tanto la estructura de control interno, como las actividades relacionadas con los ingresos y gastos, vigentes en la Municipalidad de Bel,n para la recepci¢n, administraci¢n y utilizaci¢n de los recursos provenientes de partidas espec¡ficas son satisfactorios.

6. El Ejecutivo Municipal solicita al Concejo que proceda a revisar y aprobar las tarifas Municipales (comerciales, industriales, y otras) para el a¤o de 1994.

ARTICULO III. Atenci¢n al P£blico

1. El Concejo Municipal atendi¢ al se¤or Juan Carlos Uma¤a Castro, el cual presenta Recurso de Revocatoria y Apelaci¢n en Subsidio contra el acuerdo IV. de la Sesi¢n Ordinaria 71-93 del 9 de diciembre de 1993, mediante el cual se rechaza la solicitud de patente Nø283, porque el uso del local no es congruente con el aprobado en los planos constructivos del proyecto.

SE ACUERDA:

a. Remitir el escrito presentado por el se¤or Juan Carlos Uma¤a Castro a la Comisi¢n de Obras y al Asesor Legal para su recomendaci¢n al Concejo.

b. Notificar al se¤or Juan Carlos Uma¤a Castro, que el escrito presentado ante el Concejo Municipal mediante el cual presenta Recurso de Revocatoria y Apelaci¢n en Subsidio contra el acuerdo IV. de la Sesi¢n Ordinaria 71-93 del 9 de diciembre de 1993, se someter a estudio del Departamento Legal y de la Comisi¢n de Obras.

2. El Concejo Municipal atendi¢ al se¤or Secundino Guido D rcia, el cual plantea al Concejo su preocupaci¢n porque dentro del Proyecto de los Consultorios M,dicos del Cant¢n de Bel,n, no se considera la instalaci¢n de uno en La Ribera.

SE ACUERDA:

a. Solicitar al Doctor Roberto Galva una audiencia para tratar asuntos relacionados con el Proyecto de los EBAES en el Cant¢n de Bel,n.

El se¤or Guido D rcia, solicit¢ adem s:

- Que el Concejo Municipal definia la situaci¢n del lote de Urbanizaci¢n la Ca¤ada que se dispondr para la construcci¢n del CEN-CINAI

- Y solicita que el Concejo aporte recursos al proyecto de entubado de Urbanizaci¢n Zayqui.

3. El Concejo Municipal atiende a los se¤ores Mar¡a Esther Masis Garro, Rosa Ledezma Valverde, Manuel Emilio Murillo y Ana Arroyo Montero, Comit, de Barrio Escobal del proyecto EBAIS.

El Comit, expone a los Regidores que cuentas con recursos econ¢micos que les permitiran remodelar el Sal¢n de Barrio Escobal, para que sirva como un Centro de Atenci¢n Integral del Proyecto EBAIS. Pero desean saber como est la situaci¢n de los ancianos que all¡ vivien y de las familias Ubas.

El Presidente Municipal les explica que los ancianos se encuentran all¡ porque no ha sido posible ubicarlos en otro sitio adecuado para ellos. Y que se estan haciendo las gestiones para albergarlos en el Hogar de Ancianos de Heredia, para lo que se requiere una serie de tr mites. Con respecto a las familias Uba, ya poseen una soluci¢n de vivienda en el

Proyecto Nuevo San Vicente, por lo que no se justifica que por ellos tenga que atrasarse este otro proyecto.

Si solicit¢ el Presidente Municipal un tiempo prudencial mientras se ubica a los ancianos ya que ellos estan en una situaci¢n precaria y necesitan mucho cuidado por lo que ser¡a inhumano proceder a remodelar el sal¢n sin tener a£n un lugar adecuado donde puedan vivir.

SE ACUERDA:

a. Encomendar al Presidente Municipal William Alvarado Bogantes para que coordine con los funcionarios del Hogar de Ancianos Alfredo Gonz lez Flores, para ver la posibilidad de ayudar en la construcci¢n de un dormitorio para ,stos ancianos.

ARTICULO IV. Varios

1. Los Regidores Municipales solicitaron que cuando haya que enviarles documenos acta para aprobaci¢n informes o informaci¢n variada que han solicitado, que se d, prioridad y se env¡e.

SE ACUERDA:

a. Solicitar al Ejecutivo Municipal que cuando se solicite enviar documentaci¢n a los regidores municipales se l, de prioridad y se env¡e en el menor tiempo posible.

2. En vista de que se perdi¢ la audiencia solicitada con la arquitecta Suleyka Sal¢n.

SE ACUERDA:

a. Enviar una nota a la arquitecta Suleyka Sal¢n Rodr¡guez, mediante la cual se planten las escusas del caso y se solicite nuevamente la audiencia.

3. Respecto a las tarifas de agua potable.

SE ACUERDA:

a. Notificar al Departamento de Rentas y Patentes que las Nuevas Tarifas para el Acueducto Municipal rigen a partir del 1 de abril de mil novecientos noventa y cuatro. Mientras tanto se mantiene el cobro medido en La Asunci¢n y el cobro actual en San Antonio y la Ribera hasta tanto el Concejo Municipal acuerde a partir de que fecha se implementar el cobro medido en ,stos dos distritos.

4. Para discutir asuntos relacionados con el Proyecto de los Acueductos de La Asunci¢n y La Ribera y la Instalaci¢n de Hidr¢metros en San Antonio.

SE ACUEDA:

a. Encomendar al Ejecutivo para que convoque a la ingeniera Ana Zamora y a los inspectores del Proyecto del Acueducto de la Ribera a Sesi¢n Extraordinaria el viernes 14 de enero de 1994 a las 9:00 a.m. y para tratar, los siguientes asuntos: tarifas de los patentados, la correspondencia y los informes de Comisi¢n de Obras.

Viria Murillo William Alvarado
Secretaria Presidente

ÜÜ€ • x £ s j p k ©
h ¿ c ä ` ÷ [

X S ç P ý K ÜÜÜ

ý } x u r m 1 j ° g W/ d ÷ [

X S ç P ý K ÜÜÜ

€ œ x ¦ x ‹ k • h ¡ h £ h ¼ h ¾ h

<

< – à < ¾ ð x % x K x m x ‘ x “ x ¨ x ª x È x
Ê x <
Ê Ì x ð x ò x " x L x N x h x j x ⍰ x • x
<
• § x © x ¿ x Á x ß x á x ä x ÷ x ù x

x <

x 5 x R x n x • x • x ³ x µ x å x ç x
<
ç û x ý x) x S x { x } x ž x x à m

< - Ð 0ý <
à â x " m $ j 1 j 3 j ° _ ² \
<
< - Ð 0ý <
< - Ð 0ý <
² /
p 1
p _
p a
p Ú
e Ü
e é
e ë
e < -
< - Ð 0ý
< - Ð 0ý ë
p p 1 p ¡ e

```
        e     Z     Z
< -   Ð 0ý
< -   p •÷
< -   Ð 0ý
        )     p ‹   e

  e
  Z (
  Z k
  Z
< -   Ð 0ý
< -   p •÷
< -   Ð 0ý k
  Y
  p Á
  p Ã
  p
```

p 1

p ž
p •
e ‡

e Ð 0ý

< - Ð 0ý

< - p •÷ ‡

%

p ~

p š

p

p

p ‡ p ‰ p ð p ò p
Ð 0ý
< - Ð 0ý ò { p } p ü p þ p
p
p × p Ù p û p
Ð 0ý
< - Ð 0ý
û T p p e ï e ñ e þ e e Â e

< - Ð 0ý
< - p •÷ Â Ä ÿÿÙ p Û p € p , p • p ` p é p ë p
Ð 0ý
< - Ð 0ý
ë H p J p ë p í ÿÿ ÿÿ ÿÿƒ- e …-
e
< - Ð 0ý
< - Ð 0ý …- ’- p ”- p ' p) p n p p
p]! p _! p l! p
Ð 0ý
< - Ð 0ý l! n! p ÷! p ù! p "" p $" p ¬" p ®" p
p
p Ð 0ý
< - Ð 0ý
Æ# p È# p ñ$ m ó$ m Æ& m È& m Ö' m Ø' m å' m
Ð <
< - Ð 0ý
å' ç' x Ù(m Û(m ð(j ò(j ¬) _ ®) _

< - Ð 0ý <
< - Ð 0ý <
®) ») p ½) p d* p f* p ¾* p À* p Í* p Ï* p d+ p

<
< - Ð 0ý d+ f+ p ’+ p ”+ p ¡+ p £+ p +- p -- p Á- p Ã-
p
<
< - Ð 0ý Ã- Ï- p Ñ-
p / b / T </ T V/ T W/ ÿÿ

< - ð ð
< - Ð 0ýð ð
< - Ð 0ý
W/ X/ ÿÿ / b / T </ T V/ T W/ ÿÿ

< - ð ð
< - Ð 0ýð ð
< - Ð 0ý Ò à=Ð/ÿÿ 2p X
ÜÜÜ

Y - F& A-
×. m { ‟
ÜÜÜÜÜÜÜÜÜ ×. €< Ø. ÿÿÿÿÿÿÜÜÜÜÜÜÜÜÜÜÜÜÜÜÜÜÜÜÜÜÜÜÜÜÜÜÜÜÜÜÜ
ÜÜÜ
ÜÜÜ
(02/23/9401/18/94×. ÜÜÜ
ÜÜÜ
ÜÜÜ
ÜÜÜ
ÜÜÜ
ÜÜÜ
ÜÜ