

Sesi n Ordinaria No.56-94
27-09-94

Acta de la Sesi n Ordinaria N 56-94 que celebra el Concejo Municipal de Belén, a las cinco de la tarde del veintisiete de setiembre de mil novecientos noventa y cuatro, en el Salón de Sesiones de la Municipalidad de Belén en San Antonio.

Miembros Presentes

REGIDORES PROPIETARIOS:

Ingeniero William Murillo Montero, quien preside
Señor Victor Manuel Sanabria Villalobos, vicepresidente
Licenciado Oscar Emilio Pérez Zumbado
Sr. Pascual Gerardo Arroyo Montero
Señor Carlos Alberto Villegas Zumbado

REGIDORES SUPLENTE

Sr. Francisco Javier Sánchez Zumbado
Sra. Yineth Céspedes Serrano
Srta. Leandra Alfaro Chaves

SINDICOS PROPIETARIOS

Profesor José, Francisco Zumbado Arce
Sr. Federico Rodr guez Madrigal
Sr. Rodrigo Fuentes Acosta

SINDICO SUPLENTE

Sr. Marcos Porras Quesada
Sr. Juan José, Rodr guez Campos

FUNCIONARIOS MUNICIPALES

EJECUTIVO MUNICIPAL

Señor Victor Víquez Bolaños

SECRETARIA MUNICIPAL

Señorita Mónica González Pérez

MIEMBROS AUSENTES

REGIDORES PROPIETARIOS

Doctor Carlos Enrique Brenes Rodr guez

REGIDORES SUPLENTE

Sr. Jos, Guillermo Delgado Arias

SINDICOS PROPIETARIOS

SINDICOS SUPLENTE

Sr. Rom n Villegas Alfaro

ARTICULO I. APROBACION DEL ACTA

1. El Presidente Municipal somete a aprobaci3n el acta 52, de la Sesi3n Extraordinaria No.52-94, celebrada el dieciseis de setiembre de mil novecientos noventa y cuatro.

SE ACUERDA:

Por unanimidad, aprobar el acta 52, de la Sesi3n Extraordinaria No.52-94, celebrada el dieciseis de setiembre de mil novecientos noventa y cuatro.

2. El Presidente Municipal somete a aprobaci3n el acta 53, de la Sesi3n Ordinaria No.53-94, celebrada el veinte de setiembre de mil novecientos noventa y cuatro.

SE ACUERDA:

Por unanimidad, aprobar el acta 53, de la Sesi3n Ordinaria No.53-94, celebrada el veinte de setiembre de mil novecientos noventa y cuatro.

ARTICULO II. INFORME DEL EJECUTIVO.

El Sr. Victor Viquez Bolaños, Ejecutivo Municipal:

1. Solicita a los seores del Concejo autorizaci3n para asistir a un Seminario que va a dar el IFAM sobre GERENCIA MUNICIPAL del d;a 17 al 21 de octubre de 1994 de 8:00 a.m. a 5:00 p.m.

SE ACUERDA:

Por unanimidad, en atenci3n a la invitaci3n recibida por el IFAM para que el Ejecutivo Municipal asista al Seminario GERENCIA MUNICIPAL, se le concede el permiso solicitado para la participaci3n del mismo; para lo cual se solicita tomar las previsiones del caso.

2. Informa que asisti3 a la reuni3n con los seores de la Direcci3n General de Salud, en la cual trataron el asunto del EBAIS de San Antonio de Bel,n y le plantearon la necesidad de personal para dicho EBAIS.

3. Inform3 que visit3 el Banco Central para averiguar lo referente a los cupones de garant;a presentados por la empresa FAMESA. Manifest3 que los mismos son un simple papel, y que los cupones se han estado cambiando.

Adem s, manifestó que se reunió con el Departamento Legal, para estudiar el mecanismo a seguir, el cual va a ser de la siguiente manera:

A. Enviar nota al Banco Central anexando copias de los documentos para que les den el valor real de los mismos.

B. Hacer una acta notarial, en la cual se dan a conocer los criterios técnicos de incumplimiento.

C. Dar día y hora de audiencia a los señores de la empresa FAMESA S.A.

D. Presentar informe al Concejo y comunicar lo resuelto a los señores de la empresa FAMESA.

4. Informó que el próximo 29 de setiembre a las 10:30 a.m. se reunir con el Presidente Ejecutivo del IFAM, para tratar el asunto de la readecuación de la deuda.

5. Informó que mañana 28 de setiembre de 1994 estar entregando a la Contraloría General de la República el Presupuesto Ordinario para el año 1995 y la Modificación No.6-94. para su respectivo refrendo.

6. Informó que la Gobernación de Heredia concedió permiso temporal para instalar un circo en La Ribera de Belén frente al terreno de la Sra. Cruz Chaves.

7. Informó que el próximo 29 de setiembre a las 10:30 a.m. se reunir con los señores de la Gobernación de Heredia para conversar sobre los permisos otorgados por esa Gobernación.

ARTICULO III. MOCIONES.

1. El Presidente Municipal Ing. William Murillo propone a los señores del concejo la siguiente moción, que dice textualmente:

"Dado que:

1. Esta Municipalidad solicitó a SENARA extender la asesoría sobre definición de áreas de protección de los manantiales a un cuarto estudio que involucre la Naciente Los Sánchez y los 4 pozos ubicados al lado de la Calles Don Chico y El Avión.

2. Que el orden de prioridad se cambió de la siguiente forma: Primero Ojo de Agua, Segundo San Antonio, Tercero Los Sánchez-Pozos y Cuarto Gruta-Puente Mulas.

3. Se requiere el máximo apoyo a la asesoría en lo que corresponde a la Municipalidad, cual es: Topografía y an lisis de aguas.

MOCIONO PARA QUE:

A. Se informe al SENARA que la Municipalidad de Belén acepta la propuesta de discretizar la asesoría en 5 estudios, a saber: Ojo de Agua, San Antonio, Los Sánchez, Pozos y Gruta-Puente Mulas.

B. Aceptar el costo propuesto en el oficio DEB-321/94 del SENARA por \$215.823.00 en atención de que el estudio de los Pozos contempla la asesoría correspondiente sobre el pozo AB-827 (Yiris), así como la ubicación y recomendaciones sobre un nuevo sitio de perforación en el Distrito La Ribera. Adicionalmente, la entrega a este Municipio de un Informe Comprensivo que abarque los 5 estudios particulares.

C. Dar instrucciones al Ejecutivo Municipal para las previsiones presupuestarias que correspondan, así como para la coordinación con el SENARA para levantamientos topográficos, análisis de agua y pruebas de bombeo.

D. Solicitar al SENARA un cronograma actualizado sobre los periodos de cada estudio y las entregas de informes particulares, así como del Informe Comprensivo.

E. Evidenciar al SENARA la satisfacción por la calidad de los informes entregados a la fecha, Ojo de Agua y San Antonio."

SE ACUERDA:

Por unanimidad y en firme, aprobar la moción presentada por el Presidente Municipal William Murillo.

2. El Presidente Municipal Ing. William Murillo propone a los señores del concejo la siguiente moción, que dice textualmente:

"Dado que:

1. La Dirección de Estudios Básicos del SENARA ha venido desarrollando un estudio para definir las áreas de protección de los manantiales.

2. La segunda etapa de dicho estudio, concerniente al manantial de San Antonio, ya fue concluida.

3. Que producto el estudio mencionado, la Municipalidad cuenta con un herramienta técnica para la toma de decisiones".

MOCIONO PARA QUE:

A. El Concejo Municipal tome un acuerdo acogiendo el Informe Técnico del SENARA denominado "Delimitación de zonas de protección a los acuíferos en el área de influencia del Manantial de San Antonio, Belén, Heredia, Costa Rica".

B. El Informe en cuestión sea vinculante en las decisiones sobre uso del suelo que tome el Departamento de Ingeniería, asimismo las recomendaciones sean incorporadas en el Plan Regulador para el Cantón de Belén.

SE ACUERDA:

Por unanimidad y en firme, aprobar la moción presentada por el Presidente Municipal William Murillo.

3. El Regidor Propietario Lic. Oscar Pérez propone a los señores del Concejo la siguiente moción, que dice textualmente: "Considerando:

1. Que existe una gran disconformidad por parte de los vecinos del Barrio La Línea y sus alrededores, por la apertura de un negocio de cantina en el mismo local donde siempre existió el Restaurante Pizzas La Jirafa.

2. Que dicha disconformidad se motiva en el hecho de que el nuevo negocio denominado "Kikes Mouse", viene a variar el destino que siempre se le dio a ese local comercial, pues pasó de Restaurante a Cantina, lo que ha provocado la perturbación de la tranquilidad pública en el vecindario debido a la forma estridente como se opera el equipo de sonido diariamente y al funcionamiento algunos días de la semana de un conjunto musical o de otras formas de actividad musical.

3. Que es un derecho inalienable de los ciudadanos el gozar de un ambiente sano y de tranquilidad pública en sus vecindarios, que les garantice una vida digna.

4. Que es obligación de la Municipalidad el velar por la salud y bienestar general de la comunidad, y ser portadora de las inquietudes y quejas de los ciudadanos y coadyuvar en la solución de aquellos problemas que los agobian. Por tanto":

SE ACUERDA:

Por unanimidad y en firme, elevar la preocupación de este Concejo Municipal ante la GOBERNACION DE HEREDIA las quejas de los vecinos del Barrio La Línea y sus alrededores, motivados por el exceso de ruido proveniente del negocio "Kikes Mouse", que ha venido a perturbar significativamente la tranquilidad pública del vecindario. Asimismo, solicitar a dicha Gobernación el no conceder permiso a ese negocio que venga a variar el destino exclusivo de Restaurante que siempre tuvo ese local comercial.

4. El Síndico Propietario Francisco Zumbado propone a los señores del Concejo la siguiente moción, la cual es acogida por el Regidor Propietario Lic. Oscar Pérez, que textualmente:

"Asunto: Cancelar credencial de Regidor al Sr. Carlos Brenes Rodríguez.

Considerando:

1. Que el Regidor Carlos Brenes Rodríguez tiene más de 3 meses de ausencia injustificada a las sesiones del Concejo; ya que su última asistencia fue el 23 de junio de este año.

MOCIONO: Para que se hagan los tr mites correspondientes ante el Tribunal Supremo de Elecciones, para que se le cancele la credencial al Regidor Carlos Brenes Rodr;guez, amparado en el art;culo 26, inciso b, y art;culo 31, inciso c, del C;digo Municipal y en su efecto sea acreditado como propietario el Regidor Suplente seg;n el orden correspondiente de Regidores Suplentes en la papeleta municipal de s;ndicos y regidores del Partido Unidad Social Cristiana, de acuerdo al art;culo 31, inciso c, del C;digo Municipal."

SE ACUERDA:

Por unanimidad y en firme, aprobar la moci;n presentada por el Regidor Propietario Lic. Oscar P,rez.

ARTICULO IV. INFORMES DE COMISIONES.

A. COMISION DE OBRAS MUNICIPALES:

1. PERMISO DE CONSTRUCCION No.3445
INTERESADO Guillermo Rodr;guez Rodr;guez
DIRECCION La Asunci;n, de Soda Andrey 100 mts
Sur, Calle Mar;n.
Seg;n dictamen de Comisi;n de Obras.

SE ACUERDA:

Por unanimidad y en firme, autorizar el permiso de construcci;n #3445, debido a que existe un avance importante con respecto a las obras propuestas por la Sra. Ana Mar;n Dur n en su nota del 8 de febrero de 1993, aunado a que en art;culo IV.A.5 de la Sesi;n Ordinaria No.4-94 del 10-01-94 se permiti; el visado de los planos catastrados para efectos de inscripci;n en el Registro de la propiedad.

OBSERVACIONES :Debe cumplir con los requisitos que se contemplan en el respectivo permiso de construcci;n.

AREA AUTORIZADA PARA CONSTRUIR	:65 M2.
VALOR DE LA OBRA	:>1.600.000.00
IMPUESTO DE CONSTRUCCION	:>16.000.00
PERMISO DE CONSTRUCCION PARA	:construcci;n
CONSTRUCCION DESTINADA A	:vivienda
CALLE FRENTE A LA PROPIEDAD ES DE	:lastre
PROFESIONAL RESPONSABLE	:Arq. Hector Rodr;guez.

2. Los se;ores de Comisi;n de Obras atendieron a vecinos de la Ribera de Bel,n (Bloque I y J de Residencial Bel,n): Sra. Anais de Nu;ez, y Sr. Manuel Nu;ez, quienes solicitaron estudio en la calle de los bloques I y J de Residencial Bel,n.

SE ACUERDA:

Por unanimidad y en firme, solicitar a Ingenier;a Municipal elabore un estudio sobre la solicitud planteada.

3. Los señores de Comisión de Obras atendieron consulta sobre provisiones viales en la Finca No.257783 propiedad del Sr. Israel Delgado Herrera.

SE ACUERDA:

Por unanimidad y en firme, informar a la Sra. Elieth Ramírez Delgado que la citada finca es afectada por la proyección hacia el norte de la calle principal de la Urbanización Villa Beny, en un ancho aproximado de 4 metros, paralelo a la colindancia este de la propiedad (línea 40-1 del plano catastrado H-205265-94). Adicionalmente del punto 1 al 5 del mismo plano, hay ampliación vial en un ancho aproximado de 2.50 mts; pudiendo esta continuar en un futuro su proyección al oeste, hasta la Ruta 147.

4. Los señores de Comisión de Obras atendieron consulta de los señores propietarios del Anteproyecto MANANTIALES DE BELEN.

SE ACUERDA:

Por unanimidad y en firme, la Comisión de Obras recomienda:

A. El anteproyecto de Urbanización Manantiales de Belén es consecuente con el estudio realizado por el SENARA, denominado "Delimitación de la zona de protección en el área de influencia del Manantial de Belén, San Antonio de Belén, Heredia, Costa Rica", en cuanto a que se encuentra ubicado fuera de la Zona 1 (área de protección del Manantial de no construcción). Además es concordante con lo recomendado para la Zona 2, la cual se caracteriza por ser de BAJA DENSIDAD, es decir con lotes de un frente mínimo de 15 mts, y áreas no menores de 500 mts cuadrados.

B. De igual forma, consecuente con el Estudio mencionado, la Urbanización debe instalar un Planta de Tratamiento de Aguas Negras, para minimizar el riesgo de contaminación.

C. De acuerdo con la opinión de especialistas, se acepta que la Planta de Tratamiento sea de tipo anaeróbico, a fin con la propuesta planteada a este Municipio.

D. Esta Municipalidad acepta la operación y mantenimiento de la Planta de Tratamiento una vez que las obras de Urbanización, en su totalidad, hallan sido recibidas a satisfacción.

E. Otros aspectos técnicos del anteproyecto serán evaluados por el Departamento de Ingeniería Municipal para su trámite posterior.

5. PERMISO DE CONSTRUCCION No.3471

INTERESADO Victorino Ramírez Delgado
DIRECCION 50 mts al este del Abastecedor Marcela,
La Ribera.
Según dictamen de Comisión de Obras.

SE ACUERDA:

Por unanimidad y en firme, aprobar el permiso de construcción #3471

OBSERVACIONES :Debe cumplir con los requisitos
que se contemplan en el respectivo permiso de construcción.

AREA AUTORIZADA PARA CONSTRUIR :90 M2.
VALOR DE LA OBRA :>2.625.900.00
IMPUESTO DE CONSTRUCCION :>26.259.00
PERMISO DE CONSTRUCCION PARA :construcción
CONSTRUCCION DESTINADA A :apartamentos
CALLE FRENTE A LA PROPIEDAD ES DE :asfalto
PROFESIONAL RESPONSABLE :Ing. Rodolfo Benavides Murillo.

6. PERMISO DE CONSTRUCCION No.3472
INTERESADO Eduardo Zumbado Salas.
DIRECCION 200 mts este y 75 norte del Palacio
Municipal.
Según dictamen de Comisión de Obras.

SE ACUERDA:

Por unanimidad y en firme, aprobar el permiso de construcción #3472.
OBSERVACIONES :Debe cumplir con los requisitos
que se contemplan en el respectivo permiso de construcción.

AREA AUTORIZADA PARA CONSTRUIR :35 M2.
VALOR DE LA OBRA :>900.000.00
IMPUESTO DE CONSTRUCCION :>9.000.00
PERMISO DE CONSTRUCCION PARA :ampliacin
CONSTRUCCION DESTINADA A :terrazza y cuarto
CALLE FRENTE A LA PROPIEDAD ES DE :asfalto
PROFESIONAL RESPONSABLE :Ing. William Murillo Montero

7. PERMISO DE CONSTRUCCION No.3473.
INTERESADO Adriana Delgado Castillo.
DIRECCION Barrio Escobal de Johnson y Johnson 850
mts sur oeste.
Según dictamen de Comisión de Obras.

SE ACUERDA:

Por unanimidad y en firme, aprobar el permiso de construcción #3473.
OBSERVACIONES :Debe cumplir con los requisitos
que se contemplan en el respectivo permiso de construcción.

AREA AUTORIZADA PARA CONSTRUIR :60 M2.
VALOR DE LA OBRA :>1.260.000.00
IMPUESTO DE CONSTRUCCION :>12.600.00
PERMISO DE CONSTRUCCION PARA :construcción
CONSTRUCCION DESTINADA A :vivienda
CALLE FRENTE A LA PROPIEDAD ES DE :asfalto
PROFESIONAL RESPONSABLE :Arq. Hector Rodrguez.

8. PERMISO DE CONSTRUCCION No.3474.

INTERESADO Lucila Campos Camacho.
DIRECCION 50 oeste y 300 mts sur de Perif,ricos,
La Asunci n.
Según dictamen de Comisión de Obras.

SE ACUERDA:

Por unanimidad y en firme, aprobar el permiso de construcción #3474.
OBSERVACIONES :Debe cumplir con los requisitos
que se contemplan en el respectivo permiso de construcción.

AREA AUTORIZADA PARA CONSTRUIR :25 M2.
VALOR DE LA OBRA :>50.000.00
IMPUESTO DE CONSTRUCCION :>500.00
PERMISO DE CONSTRUCCION PARA :cambio de piso
CONSTRUCCION DESTINADA A :mosaico en el piso.
CALLE FRENTE A LA PROPIEDAD ES DE :lastre
PROFESIONAL RESPONSABLE :-----

9. PERMISO DE CONSTRUCCION No.3475.
INTERESADO Orlando Venegas Ulloa.
DIRECCION San Antonio, Frente a Estación de
Ferrocarril.
Según dictamen de Comisión de Obras.

SE ACUERDA:

Por unanimidad y en firme, aprobar el permiso de construcción #3475.
OBSERVACIONES :Debe cumplir con los requisitos
que se contemplan en el respectivo permiso de construcción.

AREA AUTORIZADA PARA CONSTRUIR :90 M2.
VALOR DE LA OBRA :>200.000.00
IMPUESTO DE CONSTRUCCION :>2.000.00
PERMISO DE CONSTRUCCION PARA :demolición
CONSTRUCCION DESTINADA A :pared
CALLE FRENTE A LA PROPIEDAD ES DE :asfalto
PROFESIONAL RESPONSABLE : -----

10. SOLICITUD DE VISADO N 643.

Según dictamen de Comisión de Obras.

SE ACUERDA:

Por unanimidad y en firme, comunicar al Sr. Victor Julio Ramírez
Barrantes que con respecto a esta solicitud debe ceder lo correspondiente
a reas verdes.

PROPIEDAD DE: Victor Julio Ramírez Barrantes
PLANO CATASTRADO: H-589737-85.
H-589738-85.

H-589739-85.
H-589740-85.

11. SOLICITUD DE VISADO N°644.

Según dictamen de Comisión de Obras.

SE ACUERDA:

Por unanimidad y en firme, aprobar el visado No.644 del plano H-205265-94.

PROPIEDAD DE: Israel Delgado Herrera.
PLANO CATASTRADO: H-205265-94.

12. SOLICITUD DE VISADO N°645.

Según dictamen de Comisión de Obras.

SE ACUERDA:

Por unanimidad y en firme, notificar al Sr. Ezequiel Murillo Castillo que debe cancelar 10% de compensación de zonas verdes previo avalfo de Tributación Directa.

PROPIEDAD DE: Ezequiel Murillo Castillo
PLANO CATASTRADO: H-40341-92

13. Los señores de Comisión de Obras atendieron al Sr. Horacio Villalobos Cambroner. Asunto: Visado de planos H-188301-94 y H-183197-94.

SE ACUERDA:

Por unanimidad y en firme, analizado el asunto y consecuente con el acuerdo No.14 de la Sesión No.48-94 del 23-09-94, se aprueba la solicitud de visado No.633, planos catastrados H-188301-94 y H-183197-94.

14. PERMISO DE CONSTRUCCION No.3462

INTERESADO PLAZA DEL TURISMO S.A.
DIRECCION La Asunción, Parque Recreativo

Acuamánja.

Según dictamen de Comisión de Obras.

SE ACUERDA:

A. Por unanimidad y en firme, denegar el permiso de construcción #3462, para Parqueo al costado este de Calle La Gruta, dado que el acceso principal a dicha rea no reúne los requisitos mínimos en cuanto al ancho del derecho de vía e infraestructura local (acera, cordón, caño y alcantarillado pluvial).

B. El acabado propuesto (lastre) no es adecuado para el sector residencial ubicado al costado oeste.

15. PERMISO DE CONSTRUCCION No.3467.

INTERESADO Cristina Zumbado Carvajal.

DIRECCION San Antonio, 75 mts este de la
Municipalidad.

Según dictamen de Comisión de Obras.

SE ACUERDA:

A. Por unanimidad y en firme, denegar el permiso de construcción #3467, en cuanto a que se comprueba la existencia de un alero para la protección del inmueble contra efectos climáticos.

B. También se comprueba la persistencia de instalar estantes con frutas y verduras sobre la acera, lo cual podrá consolidarse con el otorgamiento del permiso citado.

ARTICULO V. SESION EXTRAORDINARIA PENDIENTE.

1. El Síndico Propietario Francisco Zumbado manifestó a los señores del Concejo que aún está pendiente la Sesión Extraordinaria para tratar el asunto de la posibilidad de que la sede del Colegio Deportivo sea en Belén. Expresó que se podría plantear para el día 12 de octubre de 1994 a las 10:00 a.m., pero que sin embargo lo va a coordinar con los señores del Ministerio de Educación y posteriormente confirmar.

ARTICULO VI. CORRESPONDENCIA.

1. Se conoció nota suscrita por Ma. de los Angeles Ulate Alfaro Secretaria del Concejo Municipal de la Municipalidad de Flores enviada a los señores del Concejo Municipal dice: que solicitan la ayuda del Concejo Municipal de la Municipalidad de Belén para que se elimine la chatarrera que está ubicada al costado norte del salón comunal de Barrio Cristo Rey, esto por cuanto la jurisdicción donde está ubicada, esta chatarrera es propiedad de San Antonio.

SE ACUERDA:

Por unanimidad, encomendar al Ejecutivo Municipal para que realice una inspección y de una recomendación al respecto.

2. Se conoció nota del Lic. Oscar González Camacho presidente del Tribunal Superior Contencioso Administrativo a la Municipalidad de Belén para recordarles el trámite a seguir en los casos de LAS APELACIONES:

A) Debe agregarse el timbre municipal de CIEN COLONES en el memorial en que se formula el recurso respectivo.

B) Al admitirse el recurso de apelación, por imperativo legal debe emplazarse a las partes interesadas, para que se apersonen por escrito en

este Tribunal dentro del t, rmino de tres a cinco d;as, una vez transcurrido ese plazo, se remitir el expediente a este despacho.

C) En caso de que el Tribunal solicite el expediente levantando al efecto, se les devuelve el mismo para corregir o completar algñ procedimiento, deber cumplirse con lo ordenado sin demora y devolver los autos a este despacho.

D) La publicaciñ en la Gaceta de los nombramientos del Ejecutivo y sus eventuales cambios y si fuera posible, que dichos movimientos sean comunicados por escrito a este tribunal para mantener al d;a el registro de personer;as municipales.

E) Para el caso de alguna duda, este tribunal esta en la disposiciñ de aclararlas y colaborar en lo posible.

SE ACUERDA:

Por unanimidad, enviar copia al Ejecutivo Municipal y Asesor Legal para lo correspondiente.

3. Se conoce nota del Sr. Allan Araya del Comit, de Deportes a los seores del Concejo inform ndo que han escogido a los seores Carlos Alvarado Luna y Fernando Vargas Porras para formar parte del Comit, Organizador de los Juegos Deportivos Nacionales Bel,n.

Al respecto el Sr. Ejecutivo Municipal Victor V;quez informa que el Sr. Joaqu;n Chaves est anuente a ser el Coordinador de Comisiñ de Juegos Nacionales.

SE ACUERDA:

Por unanimidad nombrar al Seor Joaqu;n Chaves como coordinador de la Comisiñ de JUEGOS NACIONALES.

4. Se conoce nota suscrita por el Ing. Guillermo Rodr;guez R, a los seores de Comisiñ de Obras comunicando que el pasado 1 de agosto present¢ una solicitud formal de permiso de construcciñ y visado de planos. Pero en vista de que la Municipalidad no se ha pronunciado al respecto considera aprobadatanto la solicitud como los planos.

5. Se conoce nota suscrita por la Sra. Cristina Cerdas a los seores del Concejo para exponerles que hace ocho aros la Municipalidad de ese entonces realiz¢ unos trabajos, y dej¢ como resultado un hueco que hasta la fecha no ha sido reparado por lo que solicita la colaboraciñ para que sea reparado.

SE ACUERDA:

Por unanimidad, enviar copia al Ejecutivo Municipal para que haga la revisiñ correspondiente.

6. Se conoce nota de la Secretaria de la Municipalidad de Corredores para informarles que dicha Municipalidad acord¢ adherirse la acciñ de

inconstitucionalidad No.1787-94 que promueve el Sr. Francisco J. Solano H. contra la Ley Orgánica del Colegio de Farmaceuticos, por lesiones los intereses pùblicos municipales.

7. Se conoce nota del Ing. Carlos Romero, Jefe de Direcciòn de Estudios B sicos y la Geol. Sandra Arredondo del SENARA al Ing. William Murillo haciendo entrega oficial del segundo documento correspondiente a la delimitaciòn de las zonas de protecciòn a los acuìferos en el rea de influencia del Manantial de Bel,n.

8. Se conoce oficio DOP-1767-94 del 13-009-94 suscrito por el Lic. Carlos Eduardo Vargas a la seìora Hilda Rodrìguez Brenes, Directora del Departamento Financiero ambos de IFAM.

SE ACUERDA:

Por unanimidad, autorizar el desembolso No.6 de la operaciòn No.4-A-843-0192, "Ampliaciòn Financiera al Pr,stamo No.4-A-731-0989, Mejoras al Acueducto de La Asunciòn" de la Municipalidad de Bel,n, por la suma de >88.750.00 (Ochenta y ocho mil setecientos cincuenta colones exactos).

La presente se gira para que la Municipalidad le cancele al Sr. Alan Murillo Moya, los servicios de inspecciòn permanente del proyecto. El Adendum del contrato es hasta el 31 de agosto de 1994, por un monto de >88.750.00.

9. Se conoció nota del Dr. Vìctor Julio Brenes Rojas, Diputado, para el Ejecutivo Municipal con el propòsito de solicitarle se estudie la posibilidad de facilitar un espacio fìsico donde la Comisiòn Cantonal de Vivienda y Asentamientos Humanos pueda reunirse.

SE ACUERDA:

Por unanimidad, enviar copia al Ejecutivo Municipal.

10. Se conoció nota de la Srta. Kattia Solano auxiliar de Secretaria de la Municipalidad de La Uniòn para los seìores del Concejo Municipal en la cual solicitan el apoyo del concejo referente al Tratado de Libre Comercio con M,xico para que se realice un estudio serio que involucre a toda la comunidad intelectual costarricense, en donde se analice, sector por sector el impacto del tratado de libre comercio ante mencionado.

11. Se conoció nota de la Secretaria de la Asociaciòn de Desarrollo Integral de La Asunciòn Mayra Gonz lez en la cual solicita una cita para asistir a una sesiòn y para dar una mayor explicaciòn acerca de los proyectos que desean llevar a cabo con el apoyo de Concejo.

SE ACUERDA:

Por unanimidad y en firme, dar audiencia a los miembros de la Asociaciòn de Desarrollo Integral de La Asunciòn para la Sesiòn Extraordinaria del dìa 6 de octubre de 1994 a las 7:00 p.m.

12. Se conoce nota suscrita por la Sra. Cristina Cerdas, Presidenta de la RONDALLA MUNICIPAL, a los señores del Concejo solicitando permiso para realizar una Mini-feria los días 11, 12, y 13, 18, 19, y 20 de noviembre. Además, de la patente, esto con el fin de recaudar fondos para la Rondalla.

* Al respecto los señores del Concejo manifestaron que no se menciona el lugar donde se va a realizar la actividad, por lo tanto no se aprueba por el momento.

13. Se conoció nota de la Secretaria de la Asociación de Desarrollo Integral de La Asunción Mayra González en la cual menciona que recibieron la visita de unos vecinos del distrito, los cuales manifestaron que hace dos años están pagando el servicio de agua, supuestamente el agua que se iba a recibir era de los tanques elevados y por lo que, estas no se han puesto a funcionar.

14. Se conoce Informe del Delegado Cantonal de Belén en el cual presenta los trabajos realizados durante el mes de setiembre acerca de algunos decomisos y abuso de horario en la Discoteque Cuatemoch.

SE ACUERDA:

A. Por unanimidad, enviar nota de estímulo al Delegado Cantonal de Belén por el trabajo que está realizando.

B. Enviar copia al Dep. de Rentas y Patentes.

15. Se conoce nota suscrita por la Ing. Teresita Calvo de Constructora Fenix al Dep. de Ingeniería solicitando disponibilidad de agua para el proyecto urbanístico de aproximadamente 100 viviendas en la Ribera de Belén.

SE ACUERDA:

Por unanimidad, enviar copia a la Comisión de Obras para el análisis respectivo.

16. Se conoce copia de nota enviada por el Dep. de Ingeniería a la empresa PEDREGAL en la cual paralizan las obras por no tener permiso de construcción y profesional responsable. Dicha nota se acompaña de un fax del Colegio Federado de Ingenieros y Arquitectos.

17. Se conoce Informe del Prof. Oscar Alvarez a la Municipalidad acerca del recorrido de la antorcha y dando un agradecimiento por la colaboración brindada.

18. Se conoce copia de nota suscrita por los miembros de la Comisión de Biblioteca al Padre Aurelio, Cura Párroco de San Antonio. Asunto: Inseguridad del espacio que ocupa la Biblioteca por motivo de usarse después de cerrada.

19. Se conoce nota suscrita por el Sr. Roberto Cambronero al Ejecutivo Municipal solicitando ayuda para que le donen materiales de construcción para sacar unas aguas.

SE ACUERDA:

Por unanimidad, encomendar al Ejecutivo Municipal analice el asunto.

20. Se conoce Informe del Auditor Interno Lic. Ramon Venegas acerca del Control Interno de vehículos e Informe sobre los documentos de garantía entregados por FAMESA a la Municipalidad.

SE ACUERDA:

Por unanimidad, solicitar al Auditor Interno brinde al Concejo información respecto a quienes más pueden usar los vehículos.

21. Se conoce nota suscrita por el Director del Liceo de Belén solicitando materiales para reparar una cámara.

ARTICULO VII. VARIOS.

1. El Regidor Propietario Victor Sanabria manifiesta a los señores del Concejo su profunda preocupación respecto a la situación que vive el distrito de La Ribera de Belén, con relación al servicio de agua.

Al respecto los señores del Concejo comparten la preocupación, dado que:

1. La División de Estudios y Proyectos, Departamento de Diseño, del AYA elaboró los estudio y las recomendaciones que sustentan las obras construidas para el mejoramiento del Acueducto del Distrito La Ribera de Belén.

2. El IFAM, mediante préstamo No.4-A-786 1290, ha financiado las obras denominadas "Mejoras al Acueducto de La Ribera e Instalación de hidrometros en San Antonio."

3. Dichas obras promovieron grandes expectativas en la población del mencionado distrito, por cuanto históricamente han tenido un servicio deficitario en cantidad, calidad y oportunidad. Por tanto:

SE ACUERDA:

Por unanimidad y en firme:

A. Manifestar a las Presidencias Ejecutivas del A Y A e IFAM, la preocupación del CONCEJO MUNICIPAL DE BELEN, por la situación que vive la parte alta del Distrito La Ribera, producto de que al entrar en servicio la nueva red del acueducto, sus expectativas no se están cumpliendo y lo

que es peor, en algunos sectores m s bien ha habido un deterioro en el servicio de agosto a la fecha.

B. Solicitar vehementemente a las Presidencias Ejecutivas del AYA e IFAM interponer sus buenos oficios para que con caracter de urgencia en el menor plazo posible, sus t,cnicos en la materia rindan un diagnfstico de la situaci3n, as; como las recomendaciones pr cticas, que permitan resolver los problemas vigentes y darle justificaci3n a la alta inversi3n y el compromiso financiero que la comunidad belemita adquiri3 a traves de este Municipio.

C. Reiterar a las Presidencias Ejecutivas del AYA e IFAM, la m s profunda preocupaci3n de este Concejo Municipal por la situaci3n presentada, maxime con la venci3n de un verano que hace temer escasez de agua, que pone en entredicho la credibilidad en las instituciones estatales de servicio y menoscaba sin duda alguna la imagen de este Municipio.

2. El Regidor Propietario Pascual Arroyo expres3 a los sefiores del Concejo que es necesario prohibir el parqueo de los veh;culos en el rea de jard;n de la Municipalidad de Bel,n, ya que debe ser utilizada fnicamente para dicho fin y de esta manera mejorar la imagen de la misma.

SE ACUERDA:

Por unanimidad, prohibir el estacionamiento de veh;culos en la zona verde de la Municipalidad, esto con el fin de dejarlo exclusivamente para jard;n.

3. El Regidor Propietario Pascual Arroyo expres3 a los sefiores del Concejo que es necesario dar una pr3rroga m s a la Comisi3n de Servicios Ciudad Cariari. Por lo que:

SE ACUERDA:

Por unanimidad, dar pr3rroga hasta el d;a 31 de octubre de 1994 a los miembros de la Comisi3n de Servicios Ciudad Cariari.

Sin m s asuntos que tratar a las 9:30 p.m. Se levanta la sesi3n.

Srta. M3nica Gonz lez P.
SECRETARIA MUNICIPAL

Ing. William Murillo M.
PRESIDENTE MUNICIPAL

[illegible]

q ' ŷŷ¨ v î ŷŷŷ q (ŷŷA l n ŷŷŸ g ° ŷŷß d A ŷŷB
a X ŷŷY ^ æ ŷŷ æ ç x ý ŷŷþ
u •
ŷŷ\
r ɹ
ŷŷŹ
o -
ŷŷ. l A ŷŷB i w ŷŷ• f T ŷŷn c ™ ŷŷ
™ > x ŷ(ŷŷõ(u j+ ŷŷç+ r i, ŷŷñ, o ã7 ŷŷ
8 l q: ŷŷî: i)= ŷŷ†= f ò? ŷŷ/© c mB ŷŷ
mB ÊB x ®M ŷŷâM u ...O ŷŷªO r àR ŷŷæR o ÆT ŷŷ" T l éV ŷŷëV i "
r ŷŷ<r f ß} ŷŷF~ c H~ ŷŷ € > x ŷ x
• k - h « h - h ¯ h È h Ið Ið Ià Ið Ið
Ið Ið Ið <

< - à < È Ê x ù x 5 x d x Š x ² x ´ x É x Ě x
 ù x Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið <
 ù x J x L x c x e x • x µ x Œ x × x é x Ið
 Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið <
 é ë ÿÿ ÿÿ< ÿÿ> x @ x Z x \ x q x s x • x Ið
 Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið <
 • ' x ¨ x ª x Ê x Ì x Î x á x ã x å x ý x Ið
 Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið <
 ý ÿ x (x * x ? x A x n x p x ‡ x ‰ x • x Ið
 Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið <
 • ÿ x ° x ¼ ÿÿÝ ÿÿß ÿÿŒ m Ž m > m • m Ið Ið
 Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið
 < - Đ 0ý < • 1
 x 3
 ÿÿØ
 m Ú
 m ç
 m é
 m u j w ÿÿ Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið
 I <
 < - Đ 0ý < w • ÿÿŸ ÿÿÔ ÿÿÖ ÿÿ" p • p ç p ¨ p «
 m Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið <
 < - Đ 0ý «
 -
 ÿÿ⁻
 ÿÿf
 p ...
 p b

p d

p g

p ó

p ò

p Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið <
< - Đ 0ý ð

j
p 1
p 0
p 0
p

p "

p ,

p "

< p Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið <
< - `ú „

) p + e ú Z ü Z ™ Z > Z R Z Ið Ið Ið Ið
 Ið Ið Ið Ið
 < - Đ 0ý
 < - `ú
 < - Đ 0ý
 R T p n ýýp ýýñ e ó e ý e e Ið Ið Ið Ið
 Ið Ið Ið Ið
 < - Đ 0ý
 < - Đ 0ý
 < - `ú
 ù p û e ý Z ; Z & Z (Z ; Z Ið Ið Ið Ið
 Ið Ið Ið Ið
 < - `ú
 < - Đ 0ý
 < - `ú
 ; = p ý e e š e æ e v e x e e Ið Ið Ið
 Ið Ið Ið Ið Ið `ú
 < - Đ 0ý
 < - `ú p ™ p > ýý" ýý<sup>a</sup> ýý `ú ýý ýý" e Ið
 Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið
 < - Đ 0ý
 < - Đ 0ý " • p i p £ p 2 e 4 e š e æ e e Ið
 Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið
 < - `ú
 < - Đ 0ý p , p . p e e î e ð e ý e Ið
 Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið
 < - Đ 0ý
 < - `ú ý ý p e ýýg e ò e ô e Đ- Z Ò- Z Ið Ið
 Ið Ið Ið Ið Ið Ið
 < - `ú
 < - Đ 0ý
 < - Đ 0ý
 Ò- - p - p S! p U! p J" p L" p Y" p [" p Q\$ m Ið
 Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Đ <
 < - `ú Q\$ S\$ ýý
 % p

% p V% e X% e g% e i% e -& e Ið Ið Ið Ið Ið Ið
 Ið Ið Ið
 < - `ú
 < - Ð 0ý -& & p +(p -(p :(p <(p £(m ¥(m í(ýýĩ(ýý
 Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið <
 < - `ú ĩ(ó(ýýð(ýý) ýýH) ýý•) p ³) ýýµ) ýýÂ) ýýÄ) ýý
 Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið <
 < - à ĩ
 Ä) U+ x W+ x Ç+ x É+ ýýñ+ ýý , ýý=, ýýj, ýý•, ýý¼, ýý
 Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið <
 ¼, ĩ, ýýñ, ýýä- p æ- p ó- p ð- p c. m e. m Ið Ið Ið
 Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið <
 < - Ð 0ý e. ù. p û. p / p
 / p 1 m 1 m •1 b f1 b Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið
 Ið
 < - Ð 0ý <
 < - Ð 0ý f1 •1 p '1 p Ñ1 p Ó1 p 4 p
 4 m °4 b ¼4 b Ið Ið Ið Ið
 Ið Ið Ið Ið
 < - Ð 0ý <
 < - Ð 0ý ¼4 `5 p b5 p 6 p 6 p ;6 p £6 p É6 ýýð6 ýý Ið
 Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið
 < - Ð 0ý <
 < - Ð 0ý ð6 47 p Z7 ýý\7 ýýi7 ýýk7 ýý°7 ýý 8 m "8 ýýJ8 ýý
 Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið ý <
 < - à ĩ J8 n8 ýý-8 ýýÄ8 ýýi8 ýý 9 ýýV9 p X9 e }9 ýý Ið
 Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið
 < - Ð 0ý
 < - € €é }9 £9 ýýá9 p
 : ýý : ýý : ýý : ýý^: ýýî: m Ð: ýý Ið Ið Ið Ið Ið
 Ið Ið Ið Ið Ð <
 < - à ĩ Ð: ø: ýý ; ýýA; ýýl; ýýš; ýýÇ; ýý < ýý < p < p
 Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ð <
 < - Ð 0ý < * < ýýS < ýý™ < p ¿ < ýýÁ < ýýî < ýýÐ < ýý = ýý† = m
 Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ð <
 < - à ĩ † = ^ = ýý° = ýýô = ýýü = ýý) > ýýO > ýý| > ýý¯ > ýý± > p
 Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ð <
 < - Ð 0ý ± > ³ > p Û > ýýý > ýýB? e h? ýýj? ýýw? ýýy? ýý Ið
 Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið
 < - à ĩ
 < - Ð 0ý y? ¿? ýý/€ x 1€ ýýY€ ýýz€ ýýŸ€ ýýî€ ýýý€ ýý+A ýýNA
 ýý Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið <
 NA PA p RA p yA ýýYA ýýYA e B ýý B ýý B ýý Ið Ið Ið
 Ið Ið Ið Ið Ið Ið
 < - à ĩ
 < - Ð 0ý B B ýýZB ýýEB x ÌB ýýðB ýý C ýý=C ýýhC ýý<C ýý.C
 ýý Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið <
 ,C BC ýýáC p āC p D ýý
 D ýý-D ýý/D ýý<D ýý>D ýý Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið
 Ið Ið I
 < - Ð 0ý >D ÚD x ÜD ýý
 E ýý/E ýýBE ýýUE ýýhE ýýjE ýý<E ýý•E ýý Ið Ið Ið Ið
 Ið Ið Ið Ið Ið Ið <

•E ³E ŷŷµE ŷŷÂE ŷŷĂE ŷŷ F ŷŷ F ŷŷ;F ŷŷ]F ŷŷ₋F ŷŷ€F ŷŷ Ið
 Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið <
 €F ,F ŷŷ^{..}F ŷŷ^aF ŷŷ·F ŷŷ¹F ŷŷ\G x ^G ŷŷŠG ŷŷ^aG ŷŷ Ið Ið
 Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið <
^aG -G p ®G p <H p >H p KH p MH p -I m I b Ið Ið
 Ið Ið Ið Ið Ið Ið
 < - Đ 0ý <
 < - Đ 0ý I HI ŷŷnI ŷŷSI p íI ŷŷĩI ŷŷŬI ŷŷP̄I ŷŷ K e Ið
 Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið
 <
 < - Đ 0ý
 < - à ï K K p {K p }K ŷŷ¥K ŷŷĩK ŷŷ

L e 2L ŷŷ4L ŷŷ Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið
<
< - à i
< - Đ 0ý 4L AL ŷŷCL ŷŷ M p M ŷŷ¬M e ®M e àM ŷŷâM ŷŷ Ið
Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið
<
< - Đ 0ý
< - Đ 0ý âM ...O p †O ŷŷ¨O ŷŷªO ŷŷzQ e „Q e `Q ŷŷ¨Q ŷŷ Ið
Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið
<
< - Đ 0ý
< - Đ 0ý ¨Q
R x

R x àR m âR ŷŷâR ŷŷsS b uS ŷŷ Ið Ið Ið Ið Ið Ið
Ið Ið Ið
< - `ú
< - Ð 0ý <
uS ÆT p ŽT ŷŷ{U e }U e qV e sV e âV e çV ŷŷ Ið Ið Ið
Ið Ið Ið Ið Ið
<
< - `ú
< - `ú çV ðV ŷŷ÷V ŷŷTW x VW ŷŷ]X m _X m üX m þX m
Y m Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið
< - Ð 0ý <
Y
Y p sY m uY b îZ b îZ b þ[b \ b
\ b Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið
< - Ð 0ý <
< - Ð 0ý
\ \ p o\ m q\ b ±] b ³] b ô^ b ö^ b «_ b Ið Ið Ið
Ið Ið Ið Ið Ið
< - Ð 0ý <
< - Ð 0ý «_ _ p °_ p ¼_ p Ü` m Ð` m ça m Áa b b b Ið
Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið
< - Ð 0ý <
< - Ð 0ý b îb p Ðb p Ýb p ßb p c p c p Äd p Ěd p Üe p
Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið ý <
< - Ð 0ý Üe Ěe p ěe p íe p Šf m ©f m Òg b Ôg b Ið Ið
Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið
< - Ð 0ý <
< - Ð 0ý
Ôg yh p {h p }h m öi b øi b wj b Èj b Êj b Ið Ið Ið
Ið Ið Ið Ið Ið
< - Ð 0ý <
< - `ú Êj ×j p Ûj p Hk p Jk p zk p |k p ~k p [l p]l p
Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið ý <
< - Ð 0ý]l jl p ll p ¾l m Àl m Êm b Ìm b kn b mn b Ið
Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið
< - Ð 0ý <
< - Ð 0ý mn To p Vo p p p p p p p ŷŷYp m [p b Ið
Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið
< - Ð 0ý <
< - Ð 0ý [p q p q p 'q p)q p Šq m ©q m r b "r b Ið
Ið Ið Ið Ið Ið Ið Ið
< - Ð 0ý <
< - Ð 0ý "r :r ŷŷ<r ŷŷ

s p

[illegible]

