

Acta Sesión Extraordinaria 05-2012

19 de Enero del 2012

Acta de la Sesión Extraordinaria N° 05-2011 celebrada por el Concejo Municipal de Belén, a las dieciocho horas del diecinueve de enero del dos mil doce, en la Sala de Sesiones de la Municipalidad de Belén, en el Distrito San Antonio. **MIEMBROS PRESENTES: REGIDORES PROPIETARIOS:** Lic. María de los Angeles Segura Rodríguez – quien preside. Sr. Miguel Alfaro Villalobos – Vicepresidente. Lic. María Lorena Vargas Víquez. Sr. Desiderio Solano Moya. Sra. Rosemile Ramsbotton Valverde. **REGIDORES SUPLENTES:** Lic. María Cecilia Salas Chaves. Sra. María Antonia Castro Franceschi. Lic. Mauricio Villalobos Campos. **SINDICOS PROPIETARIOS:** Sr. Alejandro Gómez Chaves. Sra. Sandra Salazar Calderón. **SINDICOS SUPLENTES:** Sra. Regina Solano Murillo. Sr. Juan Luis Mena Venegas. Sr. Gaspar González González. **FUNCIONARIOS MUNICIPALES:** Vice Alcaldesa Municipal Thais Zumbado Ramírez. **Secretaria del Concejo Municipal:** Sra. Ana Patricia Murillo Delgado. **MIEMBROS AUSENTES: REGIDORES SUPLENTES:** Sra. Luz Marina Fuentes Delgado. Sr. William Alvarado Bogantes. **SINDICOS PROPIETARIOS:** Srta. Elvia González Fuentes.

Se conoce el Oficio AM-MC-016-2012 del Alcalde Horacio Alvarado. Me permito informarles que estaré ausente durante la Sesión Extraordinaria No.05-2012, programada para celebrarse hoy; lo anterior debido a motivos de fuerza mayor ajenos a mi voluntad. Por lo que la señora Thais M^a Zumbado Ramírez, Vicealcaldesa, ha sido designada a fin de que em supla durante mi ausencia.

CAPÍTULO I

PRESENTACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA

ORDEN DEL DIA

- △ 6:00 pm. Se atiende a Yenny Aguilar, Presidenta Comité de Vecinos, Vereda del Río.
- △ 7:00 pm. Se atiende al Ing. Randy Chavarría, Presidente, Grupo RAD, para presentar la empresa, Grupo Social de Desarrollo Costarricense RAD, S.A.(Grupo RAD)

CAPÍTULO II

SE ATIENDE A YENNY AGUILAR, PRESIDENTA COMITÉ DE VECINOS, VEREDA DEL RÍO.

ARTICULO 1. La Presidenta Municipal María de los Angeles Segura, especifica a los vecinos de veredas del Río que estamos para escucharlos y muchas gracias por venir a exponer sus preocupaciones a este Concejo Municipal.

El señor Arturo Alfaro, presenta la problemática que tienen y se avecina con el invierno, quienes han seguido el tema han sido los señores Leonel Murillo y Sergio Venegas pero no pudieron venir hoy, la problemática es año a año, donde se va socavando cada día el terreno y se irá hasta media calle, eso es lo que les preocupa.

La Presidenta Municipal María de los Angeles Segura, confirma que hoy hace 15 días vinieron a sesión Extraordinaria los Miembros de la Comisión del Río y el tema que trataron fue en parte la problemática del Ríos Quebrada Seca, que ya está por vencerse el Decreto de Emergencia, pero esos vecinos los que les preocupa más es poder dragar el Río, tienen recursos propios para dragar el Río, el acuerdo que se tomó fue que se le consultara al Alcalde que acciones se pueden realizar y si es posible la coordinación con esos vecinos y realizar una reunión lo antes posible.

La Vicealcaldesa Municipal Thais Zumbado, puntualiza que la reunión no se ha hecho, se pidió a Sergio Venegas que presentaran una nota formalmente, para que la Municipalidad tomara acciones al respecto.

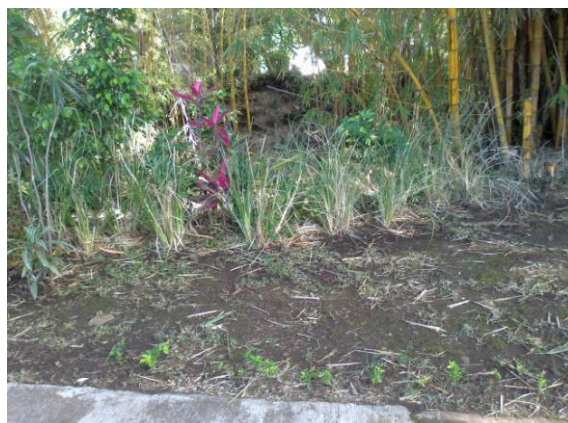
La Regidora Propietaria Rosemile Ramsbottom, informa que hace 15 días la Comisión del Río estaban preocupados por lo mismo que están ustedes hoy aquí, pensando que el Concejo no había asignado recursos, para continuar con algunos arreglos que se deben realizar, ese día vino Sergio Venegas, Hermes Vásquez y Víctor Mora, el tema se trasladó a la Alcaldía, porque tenían recurso económico, se les hizo ver que en el Presupuesto 2012 este Concejo designó ¢15,0 millones para realizar dragado y muros en el Río, tengan la tranquilidad que este Concejo no se ha olvidado.

El señor Arturo Alfaro, razona que la preocupación es porque del puente hacia Vereda del Río, se había hecho un trabajo donde Edgar González había aportado un dinero y se había realizado unos gaviones, pero el dragado del Río se había hecho hacia abajo, esa parte honestamente no se ha tocado, no se le ha dado importancia, en algún momento hace unos días iban funcionarios de la Municipalidad a cortar las cañas, pero se opusieron porque todavía las obras no se van a realizar y es lo que sostiene el terreno. No quieren que se venza el decreto sin realizar las obras porque sino después será muy difícil cortar un árbol. Consulta cuando se pueden reunir con la Comisión del Río.

La señora Yenny Aguilar, precisa que ya se ha caído partes de la tierra y hay un hueco por debajo de la calle, se han enviado cartas y fotos a la Municipalidad, desgraciadamente no nos han dado pelota, presenta algunas fotografías:







El Regidor Propietario Desiderio Solano, expresa que esta problemática del Río, se seguirá dando hasta que no se realice el trasbase, porque se han realizado obras remediales, en el 2007 se realizó un dragado y ha funcionado, con eso el Río adquirió volumen y velocidad, la solución remedial es salvar la calle, en el sector la solución remedial son los gaviones, se debe coordinar con la Comisión del Río, para que se haga igual que en el sector de los helados de Sorbetera, la Municipalidad tenía un contrato con un señor para la construcción de gaviones, no sabe si ese contrato está vigente, no sabe si al realizar las obras, el agua se irá hacia la propiedad las otras propiedades, en el fondo del Río hay una piedra muy sólida, que en algunos sectores se tuvo que dinamitar, sugiere coordinar con la Comisión del Río, específicamente con Sergio Venegas y Oscar Hernández de la Unidad de Obras, para construir los gaviones y sostener el terreno, el problema del Río siempre se va a tener las correntadas y el cuello de botella que se hace.

La Presidenta Municipal María de los Angeles Segura, explica que la Alcaldía es la que tiene que analizar si es posible hacer un muro en ese sector que se está cayendo y si se puede solucionar en estos momentos. Es bueno que tomen sus teléfonos para que los llamen a la reunión, estos asuntos son responsabilidad de la Administración.

La Vicealcaldesa Municipal Thais Zumbado, señala que consultará a la Unidad de Obras cuáles eran las obras a realizar el día que los vecinos no dejaron cortar las cañas.

La Sindica Suplente Regina Solano, siente que en la reunión pasada no se expuso el tema que mencionan hoy, solamente sobre el dragado, está consciente del problema porque ya le habían hablado del problema, como dijo anteriormente seguirá coordinando con Sergio Venegas y los compañeros de la Comisión del Río.

La Regidora Propietaria M^a Lorena Vargas Víquez, opina que en su caso no puede determinar cuáles son exactamente las obras que deben realizarse en el Río Quebrada Seca para evitar inundaciones, si es dragado o muros u otra case de trabajos, esa es la tarea de los técnicos; pero si quiere manifestar que este es un asunto que le preocupa a toda la Municipalidad, por eso se asignó en el presupuesto para el 2012 recurso para las mejoras correspondientes. Añade que dichosamente Don Sergio Venegas dijo que la Comisión también tenían un poquito de plata para realizar obras en el Río. Continúa diciendo que se depende del criterio técnico institucional para realizar las obras y precisar los recursos necesarios aprovechando la decalaración de la Comisión Nacional de Emergencia. Afirma que se debe aplicar rápidamente el recurso económico ahora, en este verano antes que finalice el Decreto de Emergenciae inicien las lluvias. Afirma que es bueno que vengan al Concejo, que recuerden los asuntos pendientes y visiten al Concejo para manifestarse, pero también es necesario coordinar con la Alcaldía porque son los jefes administrativos, sientan que pueden venir acá, igual tienen la puerta abierta con la compañera Síndica Regina Solano que ya se ha ofrecido para coordinar con la Comisión del Río.

El señor Arturo Alfaro, sugiere que están dispuestos a colaborar y unir esfuerzos para colaborar. Agradece la oportunidad que les dieron, están anuentes a venir a cualquier reunión que se realizará con la Comisión del Río. Después de un asesoramiento técnico, estarían dispuestos a sembrar árboles.

La Regidora Suplente María Antonia Castro, describe que fue testigo cuando la Empresa IBT empezo a cortar todos los bambúes a la orilla del Río por la propiedad del señor Juan Manuel Gonzalez. Yo los vi cortar y en realidad no entendí cual era la razón? Cuando se conoció aquí los IFA`s, recibimos dentro de la presentación del informe una disertación del Dr. en Edafología, Diogenes Cubero sobre el factor de que los árboles y los bambúes a la orilla del Río, con las raíces hacen un amarre del suelo. Si les cortan el tronco, las raíces se debilitan y en una crecida se puede llevar no solo los troncos débiles sino los terrones donde estaban agarradas las raíces. Es un error cortarlos, además se refleja la falta de otros expertos en el manejo que se le esta dando al río. Insiste en que la Municipalidad tiene un Convenio vigente con SENARA y se puede pedir un Hidrogeólogo, porque hace falta gente experta en el agua, porque el dragado es una medida mínima, pero cada año tenemos mas agua. La piedra que menciona el Regidor Desiderio Solano es el techo de los acuíferos, es un asunto muy delicado que hay que tomar en cuenta. Cortando árboles se esta debilitando el suelo, se puede contactar al señor Diogenes Cubero que es un especialista en suelos y la Comisión del Río junto con estos vecinos deberían reunirse pronto con la Alcaldía.

El Regidor Suplente Mauricio Villalobos, indica que es importante que hayan venido, probablemente vengan otros vecinos más que vivan a la orilla del Río, inclusive atrás de su casa sucede exactamente lo mismo que se explicó, porque la orilla del río es todo a través del cantón y no solo algunos sectores. Ustedes vienen a exponer un problema puntual y la Comisión del Río que estuvo aquí hace como dos o tres semanas apuntó otra problemática pero nada de esto. Pareciera que se hacen esfuerzos importantes pero de manera aislada, es decir cada uno apunta su problema. Por eso es importante una reunión con la Administración para que se pongan de acuerdo y se trabaje de forma integral y con asesoría técnica profesional, abarcando la mayor cantidad posible de

problemas. Indica que aunque la Administración tiene mucho trabajo, deben establecerse prioridades para atender esta problemática en la época y tiempo adecuados. Ya pasaron 15 días desde que nos visitó la Comisión del Río y la reunión sugerida en ese momento no se ha realizado. Solicita con todo respeto a la Administración que se reúnan lo más pronto posible con las partes interesadas para colaborar con la gente, tomando en consideración que hay presupuesto. Lo que falta es coordinación entre las partes, buena actitud y ganas de hacer las cosas.

La Regidora Propietaria Rosemile Ramsbottom, pregunta si hay posibilidad de reforestar en el sector, con una especie nativa que absorbe el agua y podría traer algunas especies de sotacaballo que la Universidad esta produciendo, ofrece en unos 15 días llevar unos 50 árboles.

La señora Yenny Aguilar, ratifica que en ese sector se ha ido reforestando.

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD: PRIMERO: Solicitar a la administración municipal contemplar dentro de las mejoras que se le están haciendo al Río Quebrada Seca, realizar la inspección técnica en el tramo que va desde (Edgar González hasta el puente del Taller Fonseca y Vázquez), para realizar las mejoras relacionadas con los gaviones que indican los vecinos, antes de que se inicie el invierno. **SEGUNDO:** Que se convoque a la reunión que va a realizar la Alcaldía con la Comisión del Río y los vecinos que nos están visitando hoy.

CAPITULO III

SE ATIENDE AL ING. RANDY CHAVARRÍA, PRESIDENTE, GRUPO RAD, PARA PRESENTAR LA EMPRESA, GRUPO SOCIAL DE DESARROLLO COSTARRICENSE RAD, S.A.(GRUPO RAD).

ARTICULO 2. La Presidenta Municipal María de los Angeles Segura, estipula que nos van a presentar lo que hace su organización, buenas noches.

El Ing. Randy Chavarría, pronuncia que agradece el momento que les han permitido venir a conversar, es una empresa costarricense que se dedica a trabajar en una planta para el tratamiento y disposición final de los residuos sólidos para generar energía, la idea es a futuro ofrecer servicios, la planta estará ubicada en el Coyol de Alajuela, se iniciará la construcción en el primer trimestre de este año y se espera este construida en 2 años, ahora la idea es conocer el interés de la Municipalidad de utilizar ese tipo de tecnología, la cual es amigable con el ambiente. Se trabaja con una incineración controlada para generar energía. Estarían recibiendo desde 1 kilo hasta 600 toneladas diarias, se tiene un monto proyectado de ¢15 colones por tonelada, a futuro se piensa realizar el servicio de recolección y trasladado, pero por el momento no. Se ubicarán en el Coyol de Alajuela cerca de la Subestación del ICE. Entre mas residuos reciban, mayor generación de electricidad se realizará. La planta es modular esta planificada para extender su capacidad de producción, es tecnología Europea de Finlandia, el ICE es la única entidad autorizada para comprar energía y ya manifestaron su interés.

El Regidor Propietario Desiderio Solano, formula que si generamos 500 toneladas de basura por mes, ustedes realizarían ese proceso. Si ya iniciaron con los permisos, donde estarán ubicados, si cuentan con los permisos de SETENA. Es difícil en las casas manejar la parte orgánica, que es lo mas fuerte, que genera los malos olores, en la calle un 70% es materia orgánica, el otro 30% es el vidrio y el papel que se puede reciclar. En este momento es entonces como un estudio de mercado lo que estan realizando.

El Sindico Suplente Gaspar González, piensa que entonces el proceso es para generar electricidad.

La Regidora Propeitaria Rosemile Ramsbottom, afirma que habla de la capacidad de la planta, pero la planta en algún momento tiene un tope, consulta de donde viene la tecnología y si el gas se utilizaría para producir que tipo de energía, como la eléctrica y si obtendrían una ganancia por venderla.

La Presidenta Municipal María de los Angeles Segura, le da la bienvenida al Ing. Randy Chavarría, Presidente, Grupo RAD, el cual viene a exponer un proyecto de bien social. La nueva planta de tratamiento que se encargará de procesar los desechos, es muy interesante pero para la municipalidad que no tiene el servicio de recolección sino que lo da en contratación de WPP quien recoge todos los desechos, es un poco difícil contar con esos servicios que ofrecen tan importantes. Se dice que el Relleno Los Mangos se cerrará, existe la posibilidad de que dialoguen con WPP para venderles el servicio. Porque hay Municipalidades que si brindan el servicio de recolección de basura, nosotros no.

El Ing. Randy Chavarría, aclara que no han conversado con WPP, están sondeando las Municipalidades porque es una inversión bastante grande. Como exige la Ley se reciclara, pero si pasa en la Asamblea Legislativa la Ley GIR cada vivienda deberá reciclar. Hay una planta en Brasil y se esta construyendo otra en Argentina. Quieren darle empleo a los buceadores que son las personas que trabajan en el Relleno los Mangos en el caso que se cierre. No se permitirán tener una planta que contamine porque no es rentable. La planta tendrá una planta de tratamiento de agua, para volverla a utilizar y no contaminar los mantos acuíferos, también se tiene una página web con información de la Empresa.

El Regidor Suplente Mauricio Villalobos, interroga si la basura va completa o seda algún tipo de separación. Consulta también que si en Latinoamérica existen de estas plantas y en qué países están. Menciona que la idea que viene a presentarse es si a nosotros cómo Municipalidad nos interesa esa tecnología. Comenta que el tema que se expone es un tema a nivel nacional considerando la tecnología por utilizar y el problema a nivel nacional de que ningún cantón quiere un relleno sanitario en su jurisdicción. En lo personal, le parece muy interesante la propuesta que se trae, siempre y cuando se mantenga la parte de separación de desechos.

La Regidora Suplente María Antonia Castro, pregunta que si la Empresa Holcim tiene unos hornos para fundir y necesita filtros, ¿si ustedes también los necesitan?. Se puede coordinar con el Ministerio de Salud, porque es necesario que conozcan que hay una opción nueva, especialmente cuando ya nuestros camiones de basura van hasta Orotina y Los Mangos tienen un cierre.

La Presidenta Municipal María de los Angeles Segura, plantea que la recolección de desechos es un servicio contratado. Fue interesante la exposición, porque desde hace 4 años había escuchado sobre este tipo de tecnología, hace unos años se hablaba de construirla por el Túnel Zurqui, no sabía que se pretendía construir tan cerca.

El Ing. Randy Chavarría, advierte que la idea es construir la planta y en unos 15 años ceder la planta a las Municipalidades que se han mantenido en el proyecto. Fueron al Ministerio de Salud hace 4 años y manifestaron su interés y el apoyo, siempre bajo el marco de la Ley, entonces ya están enterados, la construcción dura mas de 1 año y conociendo la burocracia de tramites se espera iniciar en 2 años. A futuro solicitarán una audiencia para ofrecer el proyecto formalmente.

La Regidora Suplente María Cecilia Salas, pide que es solamente tener la voluntad política para hacerlo y en el cartel se establece como queremos que se traten los desechos del Cantón, por ejemplo que no sea a través de un relleno sanitario, entonces las empresas deberán cambiar sus servicios y ofrecer alianzas con empresas como RAD, es una solución muy interesante, porque aquí constantemente se quejan los vecinos de los malos olores del Relleno Sanitario La Carpio, como empresario lo felicita porque es un proyecto muy visionario, es un ejemplo para los empresarios de este país, ojalá siga con ese entusiasmo y ese empeño.

La Regidora Propietaria M^a Lorena Vargas Víquez, propone que se manifieste el interés en el tema, pidiendo a la vez que se formalice una propuesta. Propone un acuerdo porque este asunto es muy importante, el desarrollo de este tipo de proyectos se de múltiple utilidad, se necesita que muchos otros empresarios se motiven y empiecen a trabajar en estos proyectos, para que algún día se pueda realizar una verdadera gestión de los residuos.

El Regidor Suplente Mauricio Villalobos, manifiesta que el mostrar interés por el proyecto expuesto no compromete nada, apenas está en etapa estudio de mercado, por lo tanto es solamente mencionar que si estamos interesados en procesar los desechos con tecnología limpia. Reafirma que le parece interesante el tema.

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD: PRIMERO: Agradecer la exposición y manifestar el interés en el proyecto presentado denominado “Elaboración de proyectos de bien social, basándose en la prestación de servicios referentes a la disposición y tratamiento final de los residuos sólidos municipales”. **SEGUNDO:** Solicitar que se formalice la propuesta presentada en un corto plazo.

A las 7:30 p.m., finalizó la Sesión Municipal.

Ana Patricia Murillo Delgado
Secretaria Municipal

María de los Angeles Segura Rodríguez
Presidenta Municipal