

## Acta Sesión Extraordinaria 10-2019

14 de Febrero del 2019

Acta de la Sesión Extraordinaria N° 10-2019 celebrada por el Concejo Municipal de Belén, a las dieciocho horas del 14 de febrero del dos mil diecinueve, en la Sala de Sesiones Guillermo Villegas de la Municipalidad de Belén, en el Distrito San Antonio. **PARTICIPANTES PERMANENTES PRESENTES: REGIDORES PROPIETARIOS:** Arq. Eddie Andrés Mendez Ulate - Presidente – quien preside. Gaspar Rodríguez Delgado - Vicepresidente. Ana Lorena González Fuentes. María Antonia Castro Franceschi. José Luis Venegas Murillo. **REGIDORES SUPLENTE:** Edgar Hernán Álvarez González. Juan Luis Mena Venegas. **SINDICOS PROPIETARIOS:** Rosa Murillo Rodríguez. María Lidiette Murillo Chaves. **VICE ALCALDESA MUNICIPAL:** Thais Zumbado Ramírez. **SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL:** Ana Patricia Murillo Delgado. **MIEMBROS AUSENTES: REGIDORES SUPLENTE:** Elena María González Atkinson. Alejandro Gómez Chaves. Luis Alonso Zarate Alvarado. **SINDICOS PROPIETARIOS:** Minor José González Quesada. **SINDICOS SUPLENTE:** Luis Antonio Guerrero Sánchez. Melissa María Hidalgo Carmona.

Se conoce el Oficio AMB-MC-019-2019 del Alcalde Horacio Alvarado. Me permito informarles que estaré ausente durante la Sesión Extraordinaria N° 10-2019, programada para celebrarse hoy jueves 14 de febrero de 2019; lo anterior debido a que me encuentro en reunión de alcaldes fuera del Área Metropolitana. Por lo que la señora Vicealcaldesa, Thais Zumbado, ha sido designada a fin de que me supla durante mi ausencia.

### CAPÍTULO I

#### PRESENTACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA

##### ORDEN DEL DÍA

- 6:00 pm. Invitar a los dos miembros de la Junta Directiva nombrados por el Concejo Municipal Señora Carolina Mora y el Señor Esteban Quirós para que expliquen todos los temas que están pendientes y que existen dudas de parte de los miembros del Concejo.
- 7:00 pm. Presentación de la Producción del proyecto ganador de los Fondos Concursables del 2018: Memoria Teatral del Grupo de Teatro Argamasa "Los Caminos del Teatro en Belén".

### CAPÍTULO II

**ARTÍCULO 1.** El Presidente Municipal Arq. Eddie Mendez, presenta una Moción de Orden para incorporar un punto y tomar un acuerdo para invitar al funcionario Eduardo Solano de la Unidad de Acueducto para que nos acompañe el próximo martes 19 de febrero, a las 6:00 pm., para que venga a comentar sobre los trámites y avances de los pozos que se están gestionando que son aproximadamente 4, en La Ribera y La Asunción, igualmente conversar sobre la situación

que se está dando últimamente del agua específicamente en Cariari y La Asunción, que de cierta manera ha estado afectando a San Antonio.

**SE ACUERDA POR UNANIMIDAD Y EN FORMA DEFINITIVAMENTE APROBADA:**  
Conforme al Artículo 40 del Código Municipal se convoca al funcionario Eduardo Solano a sesión el martes 19 de febrero a las 6:00 pm.

### CAPITULO III

**INVITAR A LOS DOS MIEMBROS DE LA JUNTA DIRECTIVA NOMBRADOS POR EL CONCEJO MUNICIPAL SEÑORA CAROLINA MORA Y EL SEÑOR ESTEBAN QUIRÓS PARA QUE EXPLIQUEN TODOS LOS TEMAS QUE ESTÁN PENDIENTES Y QUE EXISTEN DUDAS DE PARTE DE LOS MIEMBROS DEL CONCEJO.**

**ARTÍCULO 2.** El señor Esteban Quirós, realiza la siguiente presentación:

Audiencia Municipal

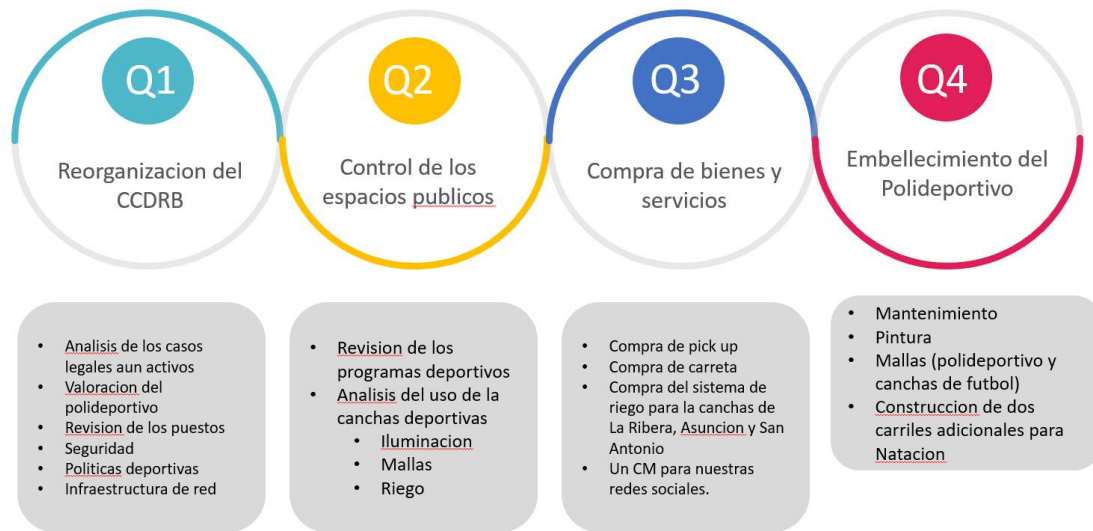
Resumen 2018



Agenda

1. Resumen 2018
2. Proyectos 2019
3. Organigrama

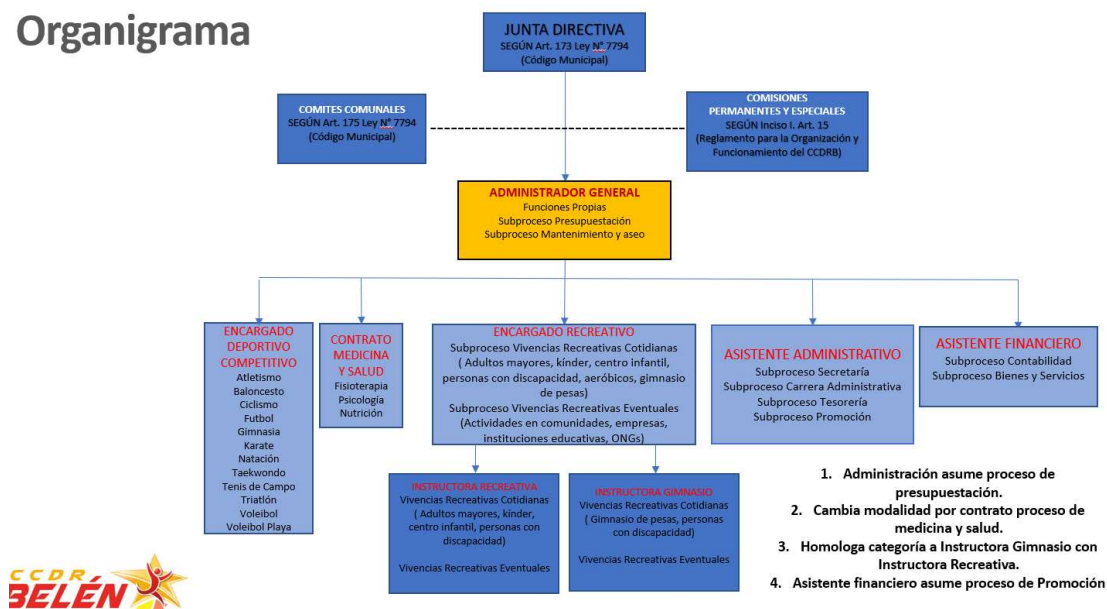
Resumen 2018



## Proyectos 2019



# Organigrama



## Resumen Ejecutivo Junta Directiva Comité Cantonal de Deportes y Recreación de Belén

1. Realización de 65 sesiones ordinarias y extraordinarias durante el año 2018.
2. Se tomaron aproximadamente 341 acuerdos de Junta Directiva de los cuales destacan como de mayor relevancia los siguientes:
  - a) Ref. 04-05-2018 Despido de Pablo Vindas Acosta como funcionario del CCDRB.
  - b) Ref. 03-06-2018 Conciliaciones de diferentes conflictos judiciales de la siguiente manera:

#	Expediente	Actor
5	16-000102-0505-LA	Pablo Vindas Acosta
6	17-000144-0505-LA	Pablo Vindas Acosta
7	17-000378-1021-LA	Orlando Gómez Campos
8	17-000379-1021-LA	Alexander Gómez González
9	17-000207-0505-LA	Orlando Gómez Campos
10	17-000208-0505-LA	Alexander Gómez González
11	17-001844-1027-CA	Pablo Vindas Acosta
12	17-000063-1028-CA	Pablo Vindas Acosta
13	17-000064-1028-CA	Pablo Vindas Acosta
14	17-000759-1028-CA	Pablo Vindas Acosta
15	17-008980-1078-CA	Pablo Vindas Acosta
16	17-001291-1028-CA	Pablo Vindas Acosta
17	17-001292-1028-CA	Pablo Vindas Acosta

- c) Ref.01-09-2018 Presupuesto Extraordinario obras de mantenimiento y mejoras Polideportivo de Belén y canchas públicas de los distritos; inclusión de los sistemas informáticos del CCDRB a los de la Municipalidad de Belén; compra de vehículo;

construcción de piscina de dos carriles para entrenamientos; contratación de seguridad para el Polideportivo; mejoras y reparación en el sistema de monitoreo de cámaras de vigilancia; compra de carreta para traslado de tractores a las canchas públicas; pintura general del Polideportivo, contratación de Auditoría externa para presentar informe 2017 al Concejo Municipal.

- d) Ref.04-12-2018 Contratación de Administrador AI por periodos fijos mientras se realiza contratación en propiedad.
- e) Ref. 07-10-2018 Se rescinde en contrato con Pragma Legal Ltda. Que dando un saldo negociado a favor del CCDRB de aproximadamente ¢5.000.000.00
- f) Ref. 06-21-2018 Convenio de Cooperación entre la Municipalidad de Belén y el CCDRB para integrar la red de datos del Comité al esquema actual de infraestructura que administra la Municipalidad.
- g) AA-65-10-22-2018 Se recibe pronunciamiento de la Contraloría General de la República en donde indica que se pueden realizar actividades deportivas y recreativas en Escuelas, Kínder y CenCinae y se aprueba inicio de programa para el mismo año 2018.
- h) AA-11-09-24-2018 Informe del OAI-119-2017 sobre avances en las recomendaciones emitidas por la Auditoría Interna.
- i) AA-15-14-24-2018 Aprobación de la instalación de un Parque Biosaludable en el Polideportivo por parte del ICODER.
- j) AA-18-04-25-2018 Aprobación de mejoras en la seguridad de la página web y hosting del CCDRB por posibles violaciones a la seguridad.
- k) AA-166-05-48-2018 Finiquito con la Universidad Nacional del convenio sobre estudio del Balneario Ojo de Agua en el cual se dejará de pagar un monto de ¢7.500.000.00 a favor del CCDRB.
- l) AA-91-03-32-2018 Aprobación Plan de Trabajo y Presupuesto 2019 y remisión al Concejo Municipal para conocimiento.
- m) AA-109-05-37-2018 Aprobación de actualización del Manual de Funcionamiento y puestos de CCDRB y remisión al Concejo Municipal para su aprobación.
- n) AA-126-04-41-2018 Cierre de libro 39 y apertura de libro 40 ante la negativa de Manuel Gonzalez Murillo y Carolina Rodríguez de firmar las actas en las cuales estuvieron presentes.
- o) AA-133-11-41-2018 Inicio Proceso de compra de servicios deportivos para el año 2019.
- p) AA-154-09-44-2018 Contratación de 2 personas por servicios ocasionales para arreglos varios en canchas públicas del Cantón y Polideportivo.
- q) AA-185-05-51-2018 Se solicita además al Concejo Municipal una investigación de la Auditoría sobre la contratación realizada por la anterior Junta Directiva del CCDRB para el tema de administración del Balneario Ojo de Agua por medio de un convenio con la Universidad Nacional y del cual no se han obtenido resultados.
- r) Del AA-002-16-01-2019 al AA-011-10-01-2019 se aprueban convenios de administración y uso de instalaciones deportivas por medio de las Asociaciones deportivas.
- s) AA-020-10-03-2019 Nota ICODER intención de participación en Juegos Nacionales por parte del CCDRB.
- t) AA-024-15-03-2019 Aprobación Informe del IV trimestre de ejecución presupuestaria 2018 y liquidación presupuesto 2018.

3. Se realizan reuniones periódicas de Junta Directiva para revisar diversos temas previos a la sesión de Junta Directiva entre ellas Comisión de Adjudicaciones, Comisión de Juegos Escolares y Comisión de Juegos Nacionales entre otras.
4. Participación en diferentes sesiones de trabajo que pretenden presentar al Concejo Municipal una actualización acorde a la normativa vigente del Reglamento Interno del CDRB.
5. Reuniones periódicas con autoridades del ICODER y del Ministerio del Deporte para realizar aportes en la construcción de la Política Nacional de Deporte.
6. Reuniones con diferentes sectores del deporte que pretenden realizar modificaciones vía Legislativa al Código Municipal en lo que se refiere al apartado de COMITES DE DEPORTES.
7. Reuniones con diferentes Juntas Directivas de Comités de Deportes para buscar mejoras en los procedimientos tanto administrativos como deportivos y recreativos de estos.
8. Acompañamiento a las diferentes delegaciones deportivas en los diferentes campeonatos, torneos o eventos a nivel nacional.

#### Reporte obras y mejoras 2018

En el Comité de Deportes se logró determinar que uno de los principales e importantes aspectos de mejora era precisamente la seguridad en nuestras instalaciones, con el objetivo de cuidar el resguardo de nuestros usuarios y público en general en las horas de mayor afluencia de personas, además de velar por la seguridad debido a las constantes quejas por parte de los usuarios en cuanto a “tachas” de vehículos y hurtos en general, es por esto que nos dimos a la tarea de realizar la contratación de un oficial de seguridad. A su vez se procedió con la instalación de 20 cámaras de seguridad ubicadas de manera estratégica en las instalaciones, con la finalidad de abarcar todo el polideportivo desde la entrada principal y además la instalación de dos alarmas de seguridad ubicadas en las oficinas administrativas y bodega de mantenimiento. La inversión licitada para cada rubro se detalla a continuación:

Oficial de seguridad ¢5.390.000.00 Inicio primero de Julio de 2018 al 31 de diciembre de 2018

Cámaras de Seguridad ¢2.537.658

Alarmas de Seguridad: ¢529.474.00

Alambre Navaja Costado Sur Polideportivo ¢1.061.408.00



Siendo las canchas públicas de fútbol parte esencial del cantón de Belén decidimos realizarles una serie de reparaciones con el objetivo de darles el mantenimiento que merecen, es por esto que se instaló un sistema de riego automatizado para las 3 canchas ubicadas en los distritos de San Antonio, la Ribera y la Asunción. De igual manera se realizó la inversión de un pick up y una carreta para el traslado de los tractores a las canchas y darles el debido mantenimiento en cuanto a la corta de césped. La inversión licitada para cada rubro se detalla a continuación:

Sistema de Riego: ¢9.730.000.00

Redes de fútbol 3 canchas públicas: ¢193.800.00

Carreta para traslado cortadoras césped: ¢2.500.000

Pick Up: ¢13.635.800.00



Con el objetivo de brindar el mantenimiento de las Instalaciones y su vez ofrecer un entorno agradable a la vista de todos nuestros atletas y usuarios en general, se llevó a cabo la inversión para la compra de pintura y mano de obra para todo el polideportivo tanto en áreas perimetrales,



como gimnasios, graderías, oficinas Administrativas y de Asociaciones Deportivas adscritas al Comité. Se realizó la reparación de la Cancha de Tenis y las áreas de los marcos de la Cancha Sintética de Fútbol del Polideportivo. La inversión licitada para cada rubro se detalla a continuación:

Pintura del Polideportivo  $\phi$ 16.021.442.6

Mano de obra Pintura:  $\phi$ 16.489.997.00

Áreas marcos cambio de césped y arreglo cancha sintética  $\phi$ 3.395.950

Cancha de Tenis pintura y revestimiento:  $\phi$ 1.800.000





Se dio inicio con la construcción de la piscina de dos carriles de 50 metros ya que debido al crecimiento de las Asociaciones de Natación y Triatlón y el alto nivel que tienen se encontró la necesidad de la ampliación para sus entrenamientos diarios.

La inversión licitada para cada rubro se detalla a continuación:

Carriles Olímpicos ¢69.900.000.00

Entre otras compras realizadas en el Comité de Deportes durante el año 2018 se encuentran:

Máquina de Fisioterapia ¢1.300.000.00

Uniformes de personal ¢1.229.570.00

Materiales y útiles de tenis ¢849.600.00

Auditoría Externa ¢1.941.296.00

Reparación marcos y mayas canchas públicas (Asunción), arreglo áreas pequeñas 3 canchas públicas, techo gimnasio de pesas bajo la modalidad de contratación de jornales ocasionales por un monto de ¢ 5.241.682.12 y el costo de materiales de ¢7.360.000.00

Buenas noches, gracias por la invitación, hay varios temas que han pedido dar información de trabajos realizados en el 2018, como ya saben se toparon con un Comité de Deportes bastante complejo, a nivel interno, habían temas de motivación de los colaboradores, problemas del administrador con las Asociaciones, aparte de todos los juicios que han visto, se dieron cuenta que las actas de la Junta Directiva no llevaban un orden lógico, habían firmas pendientes, había que hacer una reorganización del Comité para empezar a dar los pasos que querían y dar un nuevo aire, eso era esencial, hicieron valoración del Polideportivo, habían áreas en estado crítico, cuanto era el costo, la inversión real y el impacto, en favor de todos los atletas, no era una visualización hacia una Asociación, se dieron cuenta porque se encontraron un tema de inseguridad, amigos de lo ajeno eran más recurrentes en el área, se hizo un estudio, para ver cuántos guardas de seguridad necesitábamos, se empezó a marcar el rumbo del 2018, era deficiente la infraestructura de red, no había comunicación entre los sistemas municipales y el Comité, solo el administrador tenía acceso a todas las redes, tenía acceso a ciertos correos, junto con la Municipalidad se hizo una inversión para tener una fluidez de la información, se empezó con los puntos estratégicos, como el control de los espacios públicos, del Polideportivo y canchas públicas, esto estaba maleado, habían muchas manos metidas, no se veían fondos de inversión, era más un gasto que un beneficio, los espacios tenían un deterioro bastante importante, en mallas, iluminación, riego, se empezó con la revisión y análisis de los programas deportivos, con su experiencia como Presidente de la Asociación tenía más claridad, devolver el eslogan que Belén es Cuna del Deportes, los 5 miembros de la Junta en algún momento fueron deportistas y conocen las actitudes necesarias que se necesitan y lo exigente que es, para llegar a ser atletas competitivos y ver resultados en los Juegos Nacionales, después de todo ese análisis, empezaron a darle visibilidad del acceso a los espacios públicos, por ejemplo en la cancha de La Ribera los marcos tenían portones, estaban encerrados, los chicos no podían

jugar, era necesario empezar nuevamente con las mejengas, para que los chicos salieran de sus casas y empezaran a buscar áreas comunes para divertirse, también se hizo en La Asuncion, cuando habían partidos y equipos, el financiamiento generaba para el mantenimiento de los espacios de forma más equitativa, viendo todo el impacto que estaban generando las acciones que estaban tomando, se empieza con la compra de bienes y servicios, que eran importantes, como un pick up, carreta, sistema de riego para las canchas, se había perdido mucho la imagen del Comité para el pueblo, se trajo un periodista para que empiece nuevamente a dar la imagen del Comité, ya después fueron arregladas las mallas del Polideportivo y de las canchas, para darle vida, eso parecía una pocilga, hoy día el cambio es total, convirtiéndolo en un lugar seguro, el mantenimiento era importante, se habló con las personas que daban el mantenimiento del Polideportivo y se llegó a una negociación, ahora si trabajan, tienen el equipo necesario, antes les daban un machete para ir a cortar el zacate a las plazas, ya no hay portones en mal estado y hasta peligros, la construcción de 2 carriles adicionales para la piscina dentro del Polideportivo, no solamente para natación, sino para triatlón, es necesario darle los espacios a las diferentes asociaciones, es en conjunto, esos 2 carriles tienen una distancia más larga y no tiene oleaje.

La señora Carolina Mora, manifiesta que la Asociación de Natación de Belén el 50% de ese equipo es la Selección Nacional, compiten y es indispensable que tengan donde practicar, por eso se decidió entrar en el proyecto.

El Presidente Municipal Arq. Eddie Mendez, informa que está en estudio en la Comisión de Reestructuración el Manual de Puestos del Comité, es importante conocer y saber que ya lo estudiaron, si ya fue discutido con el personal?, es importante si tienen alguna recomendación adicional para tomar la decisión final, se habla de una contratación de la Administración ai, que se ha hecho para el Administrador definitivo?, como va ese proceso?, como se sienten en la Junta Directiva?, este año tenemos que decidir la reelección o la sustitución, quieren seguir con la gestión?, en los próximos 2 años, si hay posibilidad de darles esa continuidad, para ir pensando en eso, aunque es muy prematuro es importante saberlo, como vamos con la conectividad de las NIC`s?, que tienen que actualizarse, porque estaban retrasados o estaban en gestiones, firmaron Convenios con las Asociaciones Deportivas, como han estado esas negociaciones?, hay dialogo?, está todo bien?, sesiones de trabajo?, porque en la Junta anterior llegaron los Presidentes de las Asociaciones a quejarse, supone que están bien porque no han venido al Concejo, la Política Deportiva está en actualización por parte de estudiantes?, alguna persona de la comunidad está dando algún aporte?, que es importante previo a la aprobación final, antes teníamos reuniones de trabajo con la Junta Directiva cada mes, eso se dejó de hacer, es bueno reactivarlo nuevamente, ya rescindieron con Convenio se dejaron de pagar ¢7.5 millones por el proyecto de Ojo de Agua, cuanto se pagó?, y que obtuvieron de lo que se hizo?, es eso básicamente sus consultas, hay una queja por el consumo de agua en el Comité.

El señor Esteban Quirós, manifiesta que el Manual de Puestos, no es un tema solo de Junta Directiva, se hizo un Plan de Trabajo, ya se habló con las personas que están ocupando los puestos para ver el impacto que estaba generando, es Gerente de Proyectos y ve el bienestar de las personas, se le hace fácil, interpretar la carga, el Manual de Puestos va muy orientado a las necesidades del Comité y el organigrama planteado consideran que es el más eficiente para

ver los resultados que todos esperan dentro del Comité. No había una fluidez adecuada de cómo se manejaban las aprobaciones que se tomaban, eso es muy delicado y puede generar decisiones antojadizas, entendiendo las necesidades que había. Sobre las NIC's se hicieron los contratos necesarios, ya va caminando. Había 2 Asociaciones que dejaron de existir hace años como Volibol y Ciclismo ahora están en un proceso, de acercamiento, entendieron sus responsabilidades y las necesidades del Comité. No hay cabezas calientes, la cordialidad entre la Junta Directiva es esencial, cree que los resultados son bastante claros.

La señora Carolina Mora, informa que hay un control entre un departamento y otro, eso se buscaba, solamente hay una recalificación de la encargada del Gimnasio de Pesas. La plaza del administrador esta para salir para concurso interno, están recibiendo colaboración de la Unidad de Recursos Humanos. No han tenido ningún problema con las Asociaciones, incluso las relaciones han sido bien favorables, sienten confianza, han tratado de orientarlos en el manejo de los libros que algunas Asociaciones desconocían, siempre ponen a la Asociación de Natación de ejemplo, porque es de la más organizadas, la Administradora de la Asociación de Natación les ha ayudado para orientar a otras Asociaciones. También surgió la Asociación de Tennis y está en proceso la Asociación de Boxeo. Las Políticas Deportivas se están haciendo con la UNA, están trabajando con los funcionarios, la Junta Directiva, ahora están con las Asociaciones y posteriormente con la comunidad, va avanzando, no tendrán que pagar por ese servicio y se están ahorrando ¢3.0 millones de colones, porque son 3 estudiantes que realizan su práctica profesional. Sería muy bueno trabajar coordinadamente con el Concejo, están anuentes a trabajar, pueden ir y visitar, revisar actas, expedientes están trabajando de la mejor manera, quieren que todo sea transparente, llevando todos los procedimientos. Sobre el Ojo de Agua se firmó un finiquito, como Comité nunca recibieron ningún informe, no hay registro que se recibió nada, parece que únicamente la comunicación fue en correos personales con el anterior Presidente Manuel y la Directora de la UNA, no existen pruebas de informe, ni nada, el libro de actas Manuel y Carolina no lo querían firmar hasta que se pagara el dinero a la UNA, no existían pruebas de nada, en el finiquito ninguno ejercerá ninguna acción legal, esto debe revisarlo la Auditoría Interna porque se trató a nivel privado y que después condicionaran las firmas de las actas a un pago.

El Presidente Municipal Arq. Eddie Mendez, pregunta por la Asesoría Legal del Comité de Deportes. Es bueno esas reuniones del Concejo con el Comité de Deportes para utilizar la Dirección Jurídica. Deben estar al tanto, si es necesario tomar un acuerdo para que la Dirección Jurídica apoye se tomara, eso se tiene que conversar para tener el apoyo de la administración. Se siente muy a gusto y contento por el trabajo que ha venido haciendo la Junta Directiva en general.

El señor Esteban Quirós, menciona que se tenía un Bufete dejaron de dar el servicio, se rescindió el contrato. Realmente había una molestia, porque en la Dirección Jurídica ofrecieron colaborar, rescindieron el contrato y 15 días después les dieron la espalda, eso fue lo que sintieron, cuando tenían encima los procesos, tuvieron que participar de audiencias, donde está de por medio fondos públicos, pero no se metió en el Comité para estar en líos legales, porque no tiene el tiempo, no entendió, no le queda claro cuál fue la intención, mejor se hubieran quedado con el Bufete, igual ya paso el tema, pero si les preocupa que esa situación se dé.

La señora Carolina Mora, plantea que la última factura que llegó era aproximadamente \$4.0 millones, se podía ver que por una llamada de 10 minutos era un cobro excesivo, se tomó la decisión, se reunieron con el Director Jurídico, para pedirle colaboración, donde dijo que sí, pero posteriormente les dijeron 15 días después que no podían brindar colaboración porque tenían mucho trabajo y los dejaron solos. En una audiencia que tuvieron pidieron \$1.0 millón de colones para un abogado externo y fueron asesorados por la Dirección Jurídica. Respecto al uso de la pista, con la firma de los Convenios con las Asociaciones, han pensado en implementar nuevamente el sistema de carnet, para que los belemitas puedan utilizar la pista sin ningún problema y las personas que vengan de afuera tengan que pagar, están en ese proceso, es un tema que está en discusión. Quieren en la pista 2 carriles para caminar, 2 para entrenamientos en un solo sentido. Sobre el área de la línea del tren, la Asociación de Barrio San Isidro, propuso que juntamente con la Municipalidad se pueda gestionar pavimentar esa calle, incluso a los chicos de ciclismo les serviría para entrenar.

El Regidor Suplente Juan Luis Mena, propone un agradecimiento y felicitarlos por la buena actitud de estos días, porque han puesto las cosas a derecho, han sabido llevar la batuta, antes la gente se quejaba que habían entrenadores que traían busetas de otros lugares y utilizaban el Polideportivo y no pagaban nada, incluso gente de Santa Ana y otros lugares, quiere saber si eso ya se puso a derecho, si está trabajando solo la gente de Belén y lo otro es sobre la entrada de la parte norte del Polideportivo donde está la línea férrea, se quería hacer un proyecto con el INCOOP, para mejorar la entrada de los vehículos al lugar y mejorar el problema de los vecinos que se quejaban con el polvo.

El señor Esteban Quirós, razona que es un tema complejo, porque no hay periodos definidos de cómo y cuando llegan personas de afuera del Cantón a entrenar, les interesa que las instalaciones tengan uso, primordialmente belemitas, si viene gente de afuera que paguen por el servicio y tendrán el espacio que necesite. En este momento la pista es como tierra de nadie.

La Regidora Propietaria María Antonia Castro, dice que le aclaren si la Política que se está elaborando tiene un techo?, llegan hasta Juegos Nacionales y se acabó, o están incluyendo los profesionales que es un costo muy alto, para los que compiten a nivel centroamericano?, si tienen en mente algún terreno a comprar?, si han logrado más resultados de las Auditorías realizadas?, le llama la atención que hace 2 semanas llegó una Auditoría del 2017, les llegó hasta ahora o ustedes la enviaron tarde?, quiere saber, si hay controles?, como han logrado hacer control cruzado, quienes usan las instalaciones?, cómo funcionan las Asociaciones?, si están todos al día?, el control básico de las instalaciones?, estaba pendiente la Asociación de Ajedrez?, se logró o no?, darles las gracias, el Administrador anterior era muy difícil, tenía información y acceso que la Junta Directiva ni siquiera sabía, habían contratos que solo él manejaba, ahora solo quedan las secuelas legales, es diferente ahora no tener una persona tan difícil, ha notado que hay un señor en Natación muy atento que hace mantenimiento, usan llaves de bronce, que a veces al darle vuelta, botan el agua, el Comité de Deportes no paga el agua, porque son parte de la Municipalidad, pero debería de haber un estricto control sobre el uso del agua, no permitir a ninguna Asociación que tenga tuberías rotas, tuberías chorreando, porque

en este momento hay problemas por falta de agua en La Asuncion, La Ribera y Cariari, solicita una consideración para el recurso agua, que ninguna Asociación tenga ninguna fuga.

El Presidente Municipal Arq. Eddie Mendez, enumera que la Junta anterior tendrá sus razones porque no quisieron firmar las actas, en cierta manera trata de entenderlos, porque en su última gestión 1 o 2 años, no se vio obras o mejoras en las instalaciones, cree que fue por todo el proceso que vivieron de investigación, documentación, pruebas, dejar toda la parte administrativa y operativa a lo que llevo a lo que ya conocemos, felicitarlos a ellos en ese sentido, porque hicieron el trabajo feo de localizar toda esa documentación y papeleo para lo que se dio, se descuidó mucho de lo que la gente esperaba, la nueva Junta Directiva al haber entrado a su gestión se dieron cuenta de todo lo que había en el Comité, hasta conflicto hasta con los mismos funcionarios, porque no sabían cómo iba a actuar la nueva Junta Directiva, cree que ya es una etapa superada.

La señora Carolina Mora, expresa que con las Políticas Deportivas están llegando a Juegos Nacionales y Federados. Saben que había cosas atrasadas y han ido sacando. Las recomendaciones de Auditoria han tratado de ir las implementando, sobre el manejo de libro de actas, ya con eso han salido adelante. No tenían conocimiento del problema del agua y las válvulas.

El señor Esteban Quirós, informa que han valorado varios temas han intentado hacer Convenios con las Universidades para que los atletas después de los Juegos Nacionales puedan acceder a becas deportivas, es una obligación seguir intentando buscar soluciones, para que mantengan la actividad física, por medio de estas estrategias. Quieren comprar la propiedad que esta contiguo al Polideportivo, donde esta gimnasia, aun no lo tienen en estudio, tienen una idea de cuanto se oferto en algún momento, aun no tienen un avance especifico ni concreto. No tiene mucho detalle sobre los resultados de la Auditoria 2017, podría revisar, porque no recuerda en este momento. En este momento hay un control serio de cómo se procede, ya la misma persona no recibe y firma la factura, ahora hay un proceso, hay un control más estricto. Respecto a la Asociacion de Ajedrez no tiene conocimiento que exista una solicitud, van a averiguar si existe una solicitud formal. Si las llaves de agua fallan se debe cambiar a un sistema más eficiente, haciendo una valoración correcta y haciendo el cambio necesario.

La Regidora Propietaria Maria Antonia Castro, indica que hay como 3 Auditorias hacia el Comité de Deportes, que hablaba de debilidad de controles, porque hablábamos de una persona que manejaba todo, la Junta Directiva no sabía de carteles, ni a quien se le pagaba, después de sacar al Administrador a vacaciones, hubo un ahorro de ¢130.0 millones, que implementación de controles tienen, ahora que el Administrador no está.

La Regidora Propietaria Lorena Gonzalez, estipula que agradece la presentación que han hecho, considera que el trabajo que han hecho se nota, la comunidad siente confianza nuevamente en el Comité, se ven las acciones, los felicita por el trabajo que han hecho, ¿pregunta si saben o tienen un estudio sobre la vida útil que le queda a la cancha sintética?, y sobre la pista de atletismo y su calidad?

El señor Esteban Quirós, avisa que hay un estudio de la cancha de futbol y es claro que la pista está mal desde que se construyó, es un tema bastante complejo, la cancha tiene una vida útil de 5 años, más bien tenía exceso de caucho, se hizo una inversión a mediados de año y se peinó, se cambió el área de los porteros. La idea es dejar la pista como debería de estar, está dentro de sus prioridades y proyectos. Respecto a los montos de los carteles se mantiene igual, creen fuertemente que deben ser equitativos con las Asociaciones y que cada una busque como aumentar sus ingresos implementando diferentes estrategias. En los procesos legales se dieron cuenta que estaban pagando más para que los defendieran que lo que se debía pagar por la condenatoria, al final son fondos públicos.

El Vicepresidente Municipal Gaspar Rodriguez, explica que por su relación personal con el señor Juan Manuel Gonzalez y Capi tiene bastante conocimiento del trabajo que han venido realizando, por escuchar algunas quejas en el Concejo, promovió esta reunión, ha estado informándose del terreno que esta al este del Polideportivo inclusive se reunió en el IFAM para ver la posibilidad de un préstamo, la Política a nivel de Asociaciones con el Comité anterior era darle una suma igual a todas las Asociaciones, eso ha continuado o a cambiado con ustedes?, pregunta sobre la Asociacion de Tennis?, un tema muy importante es sobre las conciliaciones que hicieron le gustaría que se refirieran, las Auditorias vinieron del Comité o de la Auditoria?.

La señora Carolina Mora, determina que la Asociacion de Tennis quedo inscrita el año pasado, ya están funcionando de la mejor manera, incluso se inscribieron 14 atletas para Juegos Nacionales. Cuando llegaron al Comité había 17 o 18 procesos en los que podían conciliar analizando beneficio – costo, había varios con funcionarios activos del Comité de mantenimiento, incluso habían 5 procesos con Pablo en ejecución de sentencia, el Comité había sido condenado, llegar a la conclusión de conciliar, era más beneficioso cancelar un monto que mantener el Bufete en los procesos, saben que son fondos públicos y saben que el Concejo enviaron el tema a la Auditoria pero están con toda la anuencia que revisen.

El Regidor Propietario Jose Luis Venegas, piensa que no hay cosa mejor que este tipo de reunión, donde nos podemos comunicar, ver lo que se ha realizado, lo que se está haciendo, como se ha hecho, porque pasa mucho tiempo y no tiene panorama claro del Comité, aunque estén trabajando bien, siente que después de que gracias a Dios se fue Vindas, ya tienen un Comité diferente que podía comenzar a trabajar, esa reingeniería administrativa que han realizado ha estado acorde al Control Interno?, el riego en canchas, le preocupa porque se viene dando a nivel de la Provincia de Heredia, la falta de agua potable en todas las zonas, hay escasez del agua, no somos diferentes a los demás, en el riego de las canchas tenemos que pensar de coger agua de los pluviales, sino podemos hacer eso, tener que cooperar en la situación más que todo en la zona de La Asuncion y La Ribera, porque no estamos abastecimiento el sistema y las personas tienen problemas porque no se están llenando los tanques, es un asunto que deben de tomar en cuenta, hasta que no tengan un acueducto para hacerlo, por falta de flujo en las nacientes, es bonito ver las canchas verdes, pero falta agua en las nacientes, en cuanto al estudio técnico de los 2 carriles de la piscina, sacaron un estudio?, quien lo presento?, entiende las necesidades o solamente se vio como un asunto de necesidad?, es muy importante trabajar en las asesorías a las Asociaciones, para que entiendan como debe una buena administración, en la parte administrativa, es importante el mantenimiento

de las instalaciones, ahora están muy bonitas, totalmente diferentes, pero la cantidad de agua que se desperdicia en el mantenimiento de la piscina, para eso tenemos filtro y las bombas, el asunto de la cancha sintética no cree que tenga 5 años de uso, se le debe dar el uso adecuado, pero también buscando fondos, para el momento que se debe hacer el cambio de la cancha tener un fideicomiso, se puede hacer alquilando la cancha o vendiendo vallas publicitarias, es la única forma, porque no hay número telefónico en el Comité?, todos tienen celulares, no hay una central telefónica.

El señor Esteban Quirós, opina que con el riego de las canchas, la cancha de La Ribera utiliza un sistema de bombeo de la Escuela Fidel Chaves, no hay un gasto innecesario, se debe revisar la cancha de La Asuncion y San Antonio, para que no se vaya a desperdiciar agua y maximizar el riego, si hay un estudio técnico de los 2 carriles de la piscina, para maximizar el rendimiento y el espacio, en la Junta Directiva hay un Arquitecto, Abogado, Ingeniero Civil, Gerente de Proyecto, saben cómo proceder, están buscando alianzas estratégicas con las Asociaciones, de la Central Telefónica es cierto no tienen, pero están las redes sociales y correos, que llegan a las personas indicadas, no ve la necesidad de una central telefónica, las vallas publicitarias es un tema aparte que tienen que valorar. Están para servir, no para servirse, Juan Manuel ha sido una persona que consideran que está en un proceso de salida, todo ese conocimiento que él tiene, las nuevas generaciones necesitan adquirir conocimientos que son importantes, ya les aviso que esta pronto a irse, pero han podido construir un equipo fuerte.

El Presidente Municipal Arq. Eddie Mendez, comenta que ojalá los inviten a la próxima sesión de trabajo. Gracias por venir, sigan adelante, espera verlos pronto.

La señora Carolina Mora, señala que de cuando llegaron al Comité, a ahora se sienten muy contentos, todos trabajan juntos, indiferente de quien es el Presidente o la Vocal, trabajan con los funcionarios del Comité, son deportistas y creen y aman el deporte, la Inauguración de Juegos Escolares hace tiempo no se veía igual, trabajaron junto con los funcionarios, dedican más de un día a la semana al Comité, en sus diferentes áreas colaboran con el Comité. El sentir de los empleados es diferente a cuando llegaron, los invita a visitarlos y ver la forma en que están trabajando.

## **CAPÍTULO IV**

### **PRESENTACIÓN DE LA PRODUCCIÓN DEL PROYECTO GANADOR DE LOS FONDOS CONCURSABLES DEL 2018: MEMORIA TEATRAL DEL GRUPO DE TEATRO ARGAMASA "LOS CAMINOS DEL TEATRO EN BELÉN".**

**ARTÍCULO 3.** El Presidente Municipal Arq. Eddie Mendez, pide disculpas por el atraso, bienvenido.

El señor Jose Chaves es un placer estar acá, presentando el trabajo, los llevo más de 1 año hacer la recopilación de las personas que han trabajado en teatro, pensó que era demasiado egoísta pensar solamente en el Grupo Argamasa, involucraron a todos los grupos que han participado desde 1960 en adelante, se habla de danza, música, un recorrido por las veladas



de las Escuelas, visitas de las Compañías de Teatro Internacional, se habla de la Academia Artística Belemita, el Grupo La Poleita, el Grupo de Adultos Mayores se hizo un recorrido bastante extenso por los caminos del teatro en Belén, entrevistado más de 15 o 16 personas, porque la historia del Teatro en Belén no se había escrito, un agradecimiento a la Unidad de Cultura, El Guacho los apoyo mucho, ADILA les colaboro, una de las cosas más importantes del libro es que narra por donde hemos caminado y nos da fuerza para seguir caminando, les dio fuerza para iniciar nuevamente con el Grupo Argamasa, con “La Pesadilla”, han conversado con la Asociación El Guapinol para que el grupo Argamasa regrese, a pesar que la Alcaldía les propuso hacer otra Asociación Artística, pero no ve necesario hacer otra Asociación, porque existe la Asociación Cultural El Guapinol que tiene un premio nacional, para seguir haciendo historia, existe una memoria fotográfica de lo que se pudo rescatar del teatro, agradece, lástima que no fueron a la entrega del libro, hicieron un convivio muy familiar, llegaron algunas personas que fueron Directores del Grupo Argamasa, informa que el libro está en todas las Bibliotecas del país, agradece y espera que lean el libro y que los apoyen, muchas gracias.

El Presidente Municipal Arq. Eddie Mendez, interroga que proyectos están trabajando ahora y como será ese enlace con la Asociación El Guapinol, porque hay una nueva Junta Directiva, para cuando deban revisar los presupuestos de las Asociaciones y en especial de la Asociación El Guapinol, como estarán funcionando con la Asociación y que proyectos están trabajando, porque el Concejo está en una deuda con la cultura y el teatro en la comunidad, que es una deuda de años.

El señor Jose Chaves, aclara que el Grupo Argamasa nació con la Asociación El Guapinol, para celebrar el 90 Aniversario del Cantón, las 42 personas que estaban en el grupo querían seguir haciendo teatro, de ahí nació el grupo de teatro, que comenzó a gestar muchas obras, giras internacionales en México, Nicaragua, Honduras, El Salvador, han representado a la Municipalidad de Belén fueron junto con el Alcalde a la Ciudad de Nicolas Romero en México, siempre habían pertenecido a la Asociación El Guapinol, pero después se pasaron a la Unidad de Cultura, ahora se cerró el proyecto, con la Obra La Pesadilla, nació nuevamente la idea de hacer el grupo otra vez, están cansados de estar pidiendo y tienen un proyecto con la Asociación El Guapinol, para gestionar un espacio, porque quieren trabajar y ver que se hace, están haciendo una obra de rescate de oficios perdidos en Belén, como zapateros, paragueros, costureros, sastres, pregoneros, con ese producto se hará un enlace con el Teatro Bambú en Honduras, para presentar la obra, ahí solicitaran ayuda al Concejo, quieren hacer un Festival de Teatro conjuntamente con México y que se presenten varios grupos.

La Regidora Propietaria Maria Antonia Castro, especifica que le encanta la energía, es eléctrico, eso le parece excelente, cuando fueron a Kimberly Clark, cobraban \$6.0 mil dólares al mes, también fueron al Edificio de Central de Mangueras, han buscado otros lugares y no han encontrado, le da mucha tristeza, porque cuando estaban en el Nacimiento iba con Francisco Villegas a decorar, cuando vino la Compañía Nacional de Danza, aquí tenemos un problema serio de drogas, que para nadie es un secreto, tenemos una deuda desde que Lorena Vargas entrego las llaves del Nacimiento, debería dejar de verse el teatro con tintes políticos y verlo como una expresión artística que es, porque tenemos niños de 10 años con tendencia suicida

que necesitan participar en las artes para poder expresar y llorar, entonces el teatro es estrictamente necesario.

El Regidor Propietario Jose Luis Venegas, reitera que siente nostalgia cuando ve tanto artista y gente que le gusta el teatro y la expresión artística y nos pasan los años y no ejecutamos lo que tenemos que hacer, los admira, como trabajando con las uñas, como Concejo debemos de pensar que si hacen una alianza con la Asociación El Guapinol será de beneficio, porque se ganaran la parte administrativa, pero como vamos a ayudar como Concejo a la parte artística, para eliminar drogadicción y otros vicios de nuestra sociedad, que cada día son de mayor envergadura, debemos invertir en deporte y expresión artística, no podemos seguir pasando para adelante el teatro, cuando lo vamos a hacer?, debe ser prioritario, cuanto hace que hablamos del teatro, el terreno donde esta Gimnasia no sabe si ocupan todo el espacio, se podría hacer una fusión con ellos para el teatro, definitivamente tenemos que conseguir un local aquí es caro y complicado, tenemos que pensar en el edificio municipal y el teatro juntos porque es una necesidad, tendremos que esperar un nuevo diseño y analizarlo, la semana pasada expuso Juan Carlos Murillo y hace falta en Belén un pequeño Museo dentro del edificio municipal, necesitamos tener una infraestructura adecuada, para mantener la historia de Belén, eso es importante, que es lo que queremos como comunidad, como Concejo, que quiere la ciudadanía realizar, pensando en una solución integral.

El señor Jose Chaves, establece que le conmueven las palabras, hace 12 años están pidiendo el teatro, el 2007 se cerró el teatro, pero hay espacios que se pueden utilizar, ha viajado por Latinoamérica haciendo teatro de verano, de calle, aquí eso no nace, ve las canchas publicas desocupadas, pero se puede hacer una temporada de teatro al aire libre, tienen 350 butacas pudriéndose en el Nacimiento, que se pueden reutilizar, en las canchas públicas se puede hacer un galerón, el asunto de la drogadicción en Belén, ha tenido hasta problemas con la Policía, porque se infiltran dentro de los gremios para hacer una obra y ha notado que las personas de la calle pueden hacer teatro, pintar, etc., para mejorar su calidad de vida, aquí la droga después de la 1:00 am fluye como un rio, está escribiendo un libro que se llama Los de la calle, la Policía lo ha requisado porque está trabajando para poder hacer la investigación, pero no lo entienden, el Concejo debe infiltrarse en el teatro para que vean que están haciendo, como lo hacen, sería bonito verlos en los eventos, porque en las obras de teatro que ha presentado si acaso van 1 o 2 Regidores, con quien habla para utilizar las canchas públicas para hacer fiesta teatral en el verano, no pasara nada, es un convivio, iniciar un festival.

El Regidor Suplente Edgar Alvarez, cita que en los personajes que va a realizar, sería bueno incluir a los fontaneros y topógrafos, con equipos que ya no son los que se utilizan, ahora utilizan drones, tiene llaves y herramientas que utilizaba su papá que era fontanero y puede contar algunas anécdotas.

La Regidora Propietaria Maria Antonia Castro, puntualiza que el Concejo anterior tomo 4 o 5 acuerdos para comprar el terreno al este del Polideportivo para hacer un Centro Cívico Cultural, donde participara la cultura y el deporte, con la cancha publica esa es del Comité de Deportes se debe conversar con ellos, pero le suena interesante, porque hay materiales que se pueden utilizar.

El Regidor Propietario Jose Luis Venegas, cree que en el boulevard se puede utilizar para hacer teatro.

El señor Jose Chaves, habla que en el boulevard se puede presentar teatro con una obra acabada, pero se necesita un espacio donde ensayar, las canchas públicas son genial, porque se puede ensayar y se puede presentar, para irse apropiando de los espacios públicos. Agradece por la atención y todo lo conversado, no sabe si se han dado cuenta pero los impuestos que la gente paga, la parte que está destinada a cultura, no dice que el Programa de Sensibilización Artística este mal, pero la inversión que hacemos se está perdiendo se está echando a la basura, excelente el programa, pero cuando termina el curso, no hay un nivel 2 o 3, cuando la gente toca guitarra, hace folclor y hace teatro, se van para los teatros de San Jose, Alajuela, pensemos eso, no hay una Rondalla en Belén, hace falta que la inversión se quede aquí.

La Vicealcaldesa Thais Zumbado, confirma que las canchas públicas son municipales pero administrado por el Comité de Deportes, muchas personas lo pelean para el deporte, aunque no se hace deporte como se ha visto, ahora por lo menos se hacen aeróbicos, aunque sería muy bueno utilizarlo.

El Presidente Municipal Arq. Eddie Mendez, pronuncia que muchas gracias y buenas noches.

A las 8:15 p.m., finalizó la Sesión Municipal.

Ana Patricia Murillo Delgado  
Secretaria Municipal

Arq. Eddie Mendez Ulate  
Presidente Municipal