

## Acta Sesión Extraordinaria 16-2019

14 de Marzo del 2019

Acta de la Sesión Extraordinaria N° 16-2019 celebrada por el Concejo Municipal de Belén, a las dieciocho horas del 14 de Marzo del dos mil diecinueve, en el Salón Comunal de Barrio San Isidro, en el Distrito San Antonio. **PARTICIPANTES PERMANENTES PRESENTES:** **REGIDORES PROPIETARIOS:** Arq. Eddie Andrés Mendez Ulate - Presidente – quien preside. Gaspar Rodriguez Delgado - Vicepresidente. Ana Lorena Gonzalez Fuentes. Maria Antonia Castro Franceschi. Jose Luis Venegas Murillo. **REGIDORES SUPLENTE:** Alejandro Gomez Chaves. Edgar Hernán Alvarez Gonzalez. Luis Alonso Zarate Alvarado. Juan Luis Mena Venegas. **SINDICOS PROPIETARIOS:** Rosa Murillo Rodriguez. Maria Lidiette Murillo Chaves. **VICE ALCALDESA MUNICIPAL:** Thais Zumbado Ramirez. **SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL:** Ana Patricia Murillo Delgado. **MIEMBROS AUSENTES:** **REGIDORES SUPLENTE:** Elena Maria Gonzalez Atkinson. **SINDICOS PROPIETARIOS:** Minor Jose Gonzalez Quesada. **SINDICOS SUPLENTE:** Luis Antonio Guerrero Sanchez. Melissa Maria Hidalgo Carmona.

Se conoce el Oficio AMB-MC-037-2019 del Alcalde Horacio Alvarado. Me permito informarles que estaré ausente durante la Sesión Extraordinaria N° 16-2019, programada para celebrarse hoy jueves 14 de marzo de 2019; lo anterior debido a que me encuentro en reunión con la ANAI y la Embajada Americana. Por lo que la señora Vicealcaldesa, Thais Zumbado, ha sido designada a fin de que me supla durante mi ausencia.

### CAPÍTULO I

#### PRESENTACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA

##### ORDEN DEL DÍA

- 6:00 pm. En la Asociación de Barrio San Isidro.

### CAPÍTULO II

#### EN LA ASOCIACIÓN DE BARRIO SAN ISIDRO.

**ARTÍCULO 1.** El Presidente Municipal Arq. Eddie Mendez, manifiesta que le da la bienvenida a todos, los acompaña el 95% del Concejo, muchas gracias por acompañarnos el día de hoy, ya hemos ido a La Ribera, Barrio Fátima, San Vicente, Barrio Escobal, para ayudarles como Gobierno Local en sus necesidades.



El señor Pio Luis Murillo, da las buenas noches, al Concejo y vecinos, se sienten complacidos que la Municipalidad este en Barrio San Isidro como un esfuerzo de acercarse a la comunidad, la idea es que los vecinos expongan sus inquietudes.

El señor Sergio Venegas, manifiesta que bienvenidos los vecinos, la Junta está integrada por Luis Cordero, Victor Mora, Pio Luis Murillo, Irene Arias, integrantes del Comité, agradece al Concejo que vinieron a visitar, agradecen por los trabajos realizados en el puente, con los 2 puentes es una inversión bastante grande, están tranquilos, pero ahora les preocupa los vecinos

más abajo, ojala la obra se realice lo más ágilmente de acuerdo al cronograma, porque la parte comercial se está viendo afectado, tienen la problemática de los 2 terrenos que quedan donde estaba la casa de Roman, donde esos terrenos a la hora de darles vivienda a los propietarios pasaron a la Municipalidad, el Salón está muy bonito tiene 40 – 50 años de construido y no tenemos parqueo, esa área se puede utilizar, les preocupa la vía férrea, el acceso que colinda con el Polideportivo, es el único lugar que no tiene pavimento, los vecinos todo el verano les afecta el polvo, el Comité de Deportes está de acuerdo en colaborar, también la Empresa Kimberly Clark, pero el Gerente dijo que no, ya que la Municipalidad le prohibió utilizar esa entrada, se puede conseguir el visto bueno con el INCOFER para que se haga un boulevard en ese sector, en la parte de seguridad ampliar las cámaras por la propiedad de Joaquín Arguedas, se da mucho problema de delincuencia, en esa parada de autobuses, esos son los puntos que han considerado presentar, solicita que los vecinos puedan exponer sus inquietudes.

La señora Margarita Agüero, informa que sus padres nacieron aquí, es de Belen, viene a hablar del puente San Isidro, el primer puente fue construido en piedra en 1853 en el Gobierno de Juan Rafael Mora (Juanito Mora) y empezó a funcionar en 1856, como dato histórico la primer creciente e inundación fue en el año 1981, en el año 1983 fue integrado el primer Comité del Río, integrado en ese entonces por Gabelo Villegas, Esteban Murillo, Elías Villegas, Teresa Gonzalez y Víctor Mora, Angel Zamora quien prestaba la maquinaria los días domingos para hacer trabajos y ayudar con la limpieza de su cauce. En el año 1996 fue demolido y se construyó un poco más ancho sin embargo no ha tenido la capacidad de albergar toda la cantidad de agua que lo recorren. La gran creciente e inundación fue exactamente el día de nuestro Santo Patrono San Antonio el 13 de junio del 2007, que recorrió todos los poblados aledaños al Río, llevándose lo que encontró a su paso, animales, casas, etc., su casa tenía 2 metros de agua y sus padres mayores no habían salido, en esa oportunidad perdieron su casa más de 50 familias, que gracias al esfuerzo de muchas instituciones hoy se encuentran en la Urbanización San Martín de Porras, cerca de Barrio Escobal. Toda esta información fue proporcionada por el señor Víctor Mora, quien es miembro activo del Comité del Río y de la Asociación del Barrio, quien desinteresadamente ha contribuido por más de 25 años a la limpieza del puente y sus alrededores, vigilando día y noche y avisando a los vecinos cuando venía una crecida. En reunión el 01 de febrero de 2019 nos reunimos con las autoridades para información sobre la construcción del nuevo puente, por unanimidad todos los vecinos aprobamos que el nuevo puente lleve el nombre de Víctor Mora. Muchas gracias al Concejo Municipal por aceptar tal petición.

El señor Alvaro Venegas, desea felicitar a la Municipalidad y al Comité de Vecinos, ya han sufrido por 8 o 10 años con el Río, que cuando se salió anduvo por todo Belen, dichosamente su familia no se afectó, no tiene color político, pero reconoce las cosas, si la Municipalidad no hubiera hecho trabajos en el Río muchas familias ya no vivirían a la orilla del Río, felicitarlos porque donde hay orden se puede trabajar bien, ojala se pueda pavimentar el sector por el Polideportivo, porque se hacen eventos grandes y parquean vehículos en el sector, pero se cierra la entrada a muchos vecinos que trabajan, ojala puedan ayudar en eso.

La señora Dinora Alvarado, manifiesta que dejaron piedras y tierra, en el lote al oeste del Salón y ha servido para que lleguen a fumar marihuana y lo utilizan de baño.

La señora Maria Elena Venegas, informa que esta casi todo el barrio con el problema del polvo, por la línea del ferrocarril, ojalá el Concejo ayude y se pueda pavimentar, aunque sea una cápita, muchas gracias al Concejo por venir.

El Presidente Municipal Arq. Eddie Mendez, solicita que el funcionario Oscar Hernandez pueda aclarar sobre el puente que está en construcción, sobre la línea férrea ya se hizo la petitoria porque los vecinos en San Antonio por donde la Familia Villalobos también están solicitando que se pueda pavimentar la línea del tren para mitigar el polvo, sobre el parqueo en el lote vacío está en proceso, por parte de la Dirección Jurídica, para que esas propiedades sean trasladadas a nombre de la Municipalidad, pero esa área sería para zona verde, también el Regidor Jose Luis Venegas lo había planteado en una reunión de Comisión de Obras, sobre los eventos en el Polideportivo se conversara con el Comité de Deportes y el tema de seguridad se conversara con la Policía Municipal.

El funcionario Oscar Hernández, manifiesta que están a cargo de los últimos 6 puentes construidos en el Rio Quebrada Seca, en los últimos 9 años, el ultimo puente es Ruta Nacional se empezó a gestionar con el MOPT en el 2011, se hizo un Convenio para que la Municipalidad participara, donde el MOPT hizo el diseño, la Municipalidad los estudios preliminares, el MOPT dará algunos materiales alrededor de ¢90.0 millones y la Municipalidad pondrá ¢240.0 millones, el plazo que se le dio a la Empresa aproximadamente es basado en la experiencia de la construcción de los otros puentes, pero las vigas están en Sarapiquí y esto tendrá un costo adicional traerlo, ya se tiene el recurso previsto para solventar esas necesidades, no tienen la varilla más grande y eso tendrá que asumirlo la Municipalidad alrededor de ¢17.0 millones, teniendo los materiales se puede ir avanzando con la construcción, sobre el montículo de tierra en el lote vacío la empresa podrá hacer el acarreo, porque lo primero es el ser humano, aunque debemos proteger la naturaleza.

El señor Luis Cordero, ¿consulta cuánto tiempo más se llevará la construcción del puente?, porque hay comerciantes en la zona que están siendo afectados, en sus negocios, sería bueno comunicar para cuándo estará construido.

El funcionario Oscar Hernandez en estos momentos se encuentran dentro del cronograma de construcción, por el tipo de contratación que tenemos, cualquier cambio o modificación lo ve una Comisión, es valorado por el Concejo y hacer una Adenda al Contrato, que son procesos relativamente lentos, por eso en esos tiempos solicita al Concejo que las Ordenes de Cambio no deban ir al Concejo para dar mayor agilidad a la parte administrativa, porque dependemos mucho del MOPT, el martes se ira a traer las vigas a Sarapiquí, no tiene sentido seguir excavando a un costo muy alto, pero es decisión del Concejo, es necesario hacer una reunión con el MOPT, para que sea más ágil, ya que la Empresa está esperando, de ahí que se están incrementando los costos, por el MOPT, el Regidor Jose Luis Venegas está en la Comisión de Adjudicaciones donde se ven estos temas, ojala siga participando de las reuniones, pero de ahora en adelante cualquier atraso adicional, atrasara el proyecto.

El Presidente Municipal Arq. Eddie Mendez, manifiesta que es una inversión con aporte del MOPT y de la Municipalidad, se harán las gestiones para que todo sea ágil y expedito, pero que el MOPT cumpla con su parte.

La señora Nuria Villalobos, informa que vive enfrente del caño que va a dar al puente en construcción, son olores que no pueden estar en la casa, con el sol es terrible, solicita que se dé una revisada, para la salud no es bueno estar respirando esto, antes de llegar a Pollos del Monte, hay un caño que las aguas están afuera, eso no es conveniente para el vecindario, también es necesario modificar las paradas de los autobuses.

El Presidente Municipal Arq. Eddie Mendez, manifiesta que sobre el problema de malos olores se hará inspección, también se está gestionando una reunión con el Doctor del Ministerio de Salud para conversar sobre problemas de malos olores y ruido en el Cantón.

La señora Tatiana Soto, informa que es Emprendedora y ama de casa, están organizando una Feria de Emprendedores en Calle Flores el fin de semana, ya presento la solicitud, pero aún no cuentan con el permiso, consulta que tramite debe realizar.

El Regidor Propietario Jose Luis Venegas, manifiesta que uno de los temas importantes es la situación existente con la calle que da al Polideportivo, cuando se dan eventos masivos es una problemática porque la gente llega a parquear ahí, la Asociación de Vecinos están en disposición de ayudar en esa zona con recursos propios, en cuanto al material depositado en el lote baldío podría servir para hacer una especie de dique y proteger a que esa zona no vuelva a salir afectada y sembrar árboles y reforestar esa zona, respecto a las cámaras de vigilancia, se pueda instalar una cámara en la parada de autobuses por la propiedad del señor Joaquín Arguedas, además felicitar a la gente de su comunidad, el municipio ha dejado de interactuar con las comunidades y no las tomamos en cuenta, para tener una mejor comunidad.

La Regidora Propietaria Lorena Gonzalez, agradece y felicitarlos porque es de las comunidades con mayor asistencia, eso demuestra el interés que tienen por su comunidad, el Barrio San Isidro se ha destacado por su organización y sus líderes, sin esperar que la Municipalidad venga a resolver los problemas, cuesta conseguir barrios organizados, los insta que esta semilla de trabajo comunal se mantenga, los felicita y espera poder colaborar con el INCOFER porque necesitamos la autorización para realizar la obra, es un reclamo de mucho tiempo, respecto al puente es un trabajo conjunto con el MOPT y nos ha quedado debiendo ese compromiso, llegaremos al dilema de tomar recurso municipal para sacar el proyecto del puente a tiempo, será más presupuesto municipal, pero no podemos dejar el puente por muchos meses sin terminar, el compromiso es agilizar, presionar al MOPT para que cumpla porque se comprometieron, muchas gracias y buenas noches.

El Presidente Municipal Arq. Eddie Mendez, manifiesta que, dado que el barrio es tan organizado, ojalá formalicen el Comité de Vecinos, para que a través de DINADECO puedan optar por recursos, hasta solicitar recursos a la Municipalidad para que sean administrados por ustedes, como lo hacen otras Asociaciones, ya lo está haciendo la Asociación de Cariari.

El señor Alvaro Venegas, cuenta que los eventos por el Polideportivo ojalá haya un orden y no afecte a los vecinos.

El señor Sergio Venegas, considera que se sienten alagados con lo que manifiestan los vecinos, porque cuando se tiene que nombrar la Junta cuesta que lleguen, ya están viejitos los que están y es necesario nombrar gente nueva, no piden mucho al Concejo, cuenta que hizo la observación cuando llegaron los constructores que estuvieran atentos con el MOPT para la entrega de materiales al día, ojalá eso no atrase el proyecto.

La Regidora Propietaria Maria Antonia Castro, manifiesta que respecto al puente se utilizan millones y el MOPT tiene que poner lo que le toca, porque en la Municipalidad botamos un puente sin tener los materiales del MOPT, hay cosas que analizar, está de acuerdo que no podemos atrasar, pero ahora tenemos un problema grande de afectación a los vecinos pero no tenemos materiales, sobre la alcantarilla estamos en verano y los malos olores es porque tiene que haber aguas negras, se disculpa por el sonido del día de hoy que no se escucha bien. Sobre el INCOFER hemos tomado acuerdos que están pendientes de ser cumplidos por la administración, porque sabemos que los vecinos tragan polvo y eso es muy molesto, felicitarlos porque hay muchos vecinos el día de hoy, le encanta que se interesen por su barrio, eso nos motivaba a tomar las mejores decisiones, ojalá se haga todo con planificación porque ustedes se lo merecen.

La señora Maria Elena Venegas, cuenta que al costado del Polideportivo antes era una zanja, se arregló para que pasara los vehículos de Kimberly Clark y se hizo un polvazal.

El Vicepresidente Municipal Gaspar Rodriguez, manifiesta que esta alegre y contento, por ver tantos vecinos preocupados, por ver viejos compañeros, como Hermes Vásquez, compañero en la Municipalidad 1986-1990 con Leonel Murillo, Fidel Chaves, Angel Zamora, en ese tiempo inexperto, se tramito para construir nuevamente el puente, recuerda a Pio Luis Murillo, Victor Mora y Sergio Venegas que siempre han estado en la Comisión del Rio y por eso apoyara la propuesta que el puente lleve el nombre de Victor Mora.

El Regidor Propietario Jose Luis Venegas, cuenta que tendrían que enviar una nota al Concejo para solicitar que el puente lleve el nombre de Victor Mora y tomar la decisión.

El Regidor Suplente Edgar Alvarez, manifiesta que se siente muy complacido tiene la ventaja de ser Regidor y vecino de esta querida comunidad, agradece al Concejo tener esta iniciativa de venir a las comunidades, recuerda en memoria a muchas personas que ya se fueron, como Félix Venegas, Arístides Venegas, Natividad, Sandro Villanea, Alicia Venegas, Juan Luna y tantos otros que ya nos dejaron, esta comunidad fue creada por estas personas y se les debe reconocer, también a Ezequiel Murillo, el día de hoy se conmueve, porque San Isidro es una comunidad muy solidaria, aquí el problema de uno es el problema de todos, hubiera querido venir a esta reunión con una promesa que era tener resuelto el problema del Rio, ojala Dios permita entregar el puente denominado Victor Mora e intervenir otros trabajos, todo el Concejo está en la mayor disposición de colaborar, no se cansen de solicitar lo que necesiten, porque

los eligieron para tratar de resolver, hoy tuvo el gusto de saludar a muchas personas que hace mucho tiempo no veía.

El señor Victor Mora, agradece al Concejo por esa decisión que han tomado y a los vecinos, cuando se hace un esfuerzo grande tiene que haber un resultado, desde 1983 está en el Comité ha visto toda la problemática del Rio, las primeras limpiezas se hacían los domingos porque todos trabajaban, mientras Dios le de vida seguirá trabajando.

La Vicealcaldesa Thais Zumbado, manifiesta que en 1990-1994 se vino acá a una Sesión de Concejo, los felicita porque el día de hoy hay muchas personas.

La señora Nora Alvarado, cuenta que paso por Pollos del Monte y hay mucha basura en la acera y tuvo que pasar por la carretera.

El Presidente Municipal Arq. Eddie Mendez, manifiesta que de hecho ese tema de la basura por Pollos del Monte ya se mencionó en la sesión pasada. En este momento se tiene abierta la Postulación a la Orden Billo Sanchez como reconocimiento al trabajo comunal, deja la tarea por si quieren postular a alguien, agradece por recibirlos, espera verlos pronto otra vez, insta a los jóvenes para que conformen el Comité de Vecinos, muchas gracias y buenas noches.

La señora Rosario Venegas, agradece a los vecinos por venir, vive al frente del Polideportivo y es demasiado el polvo, solicita que ayuden con la calle, el puente sobre el Rio gracias a Dios va caminando poco a poco, agradece a la Junta de San Isidro y a los vecinos por venir.

La señora Margarita Agüero, manifiesta que desea felicitar al Concejo por salir de su línea de confort e ir a las comunidades donde están los problemas, muchas gracias a los vecinos por estar acá, es orgullosa de su barrio, ojala nos podamos reunir para otras cosas, los Venegas durante muchos años no han dejado que esta organización comunal se pierda, como comunidad tenemos que trabajar con ellos, cuando se hace la invitación para integrar la Junta el que quiera trabajar venga a la reunión y trabaje por su barrio, cuenta que es miembro fundador del Club Rotario de Belén y del Comité de Vecinos de Barrio San Isidro.

A las 8:00 p.m., finalizó la Sesión Municipal.

Ana Patricia Murillo Delgado  
Secretaria Municipal

Arq. Eddie Mendez Ulate  
Presidente Municipal